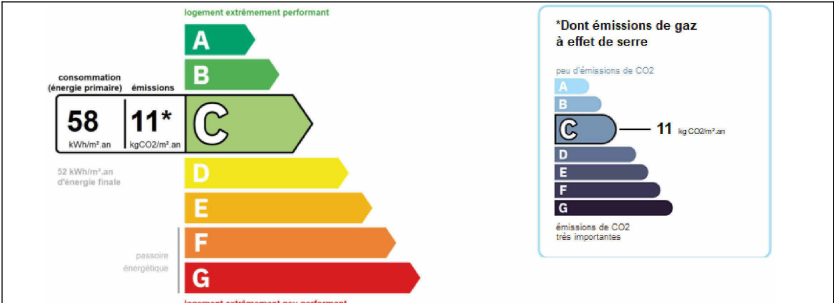


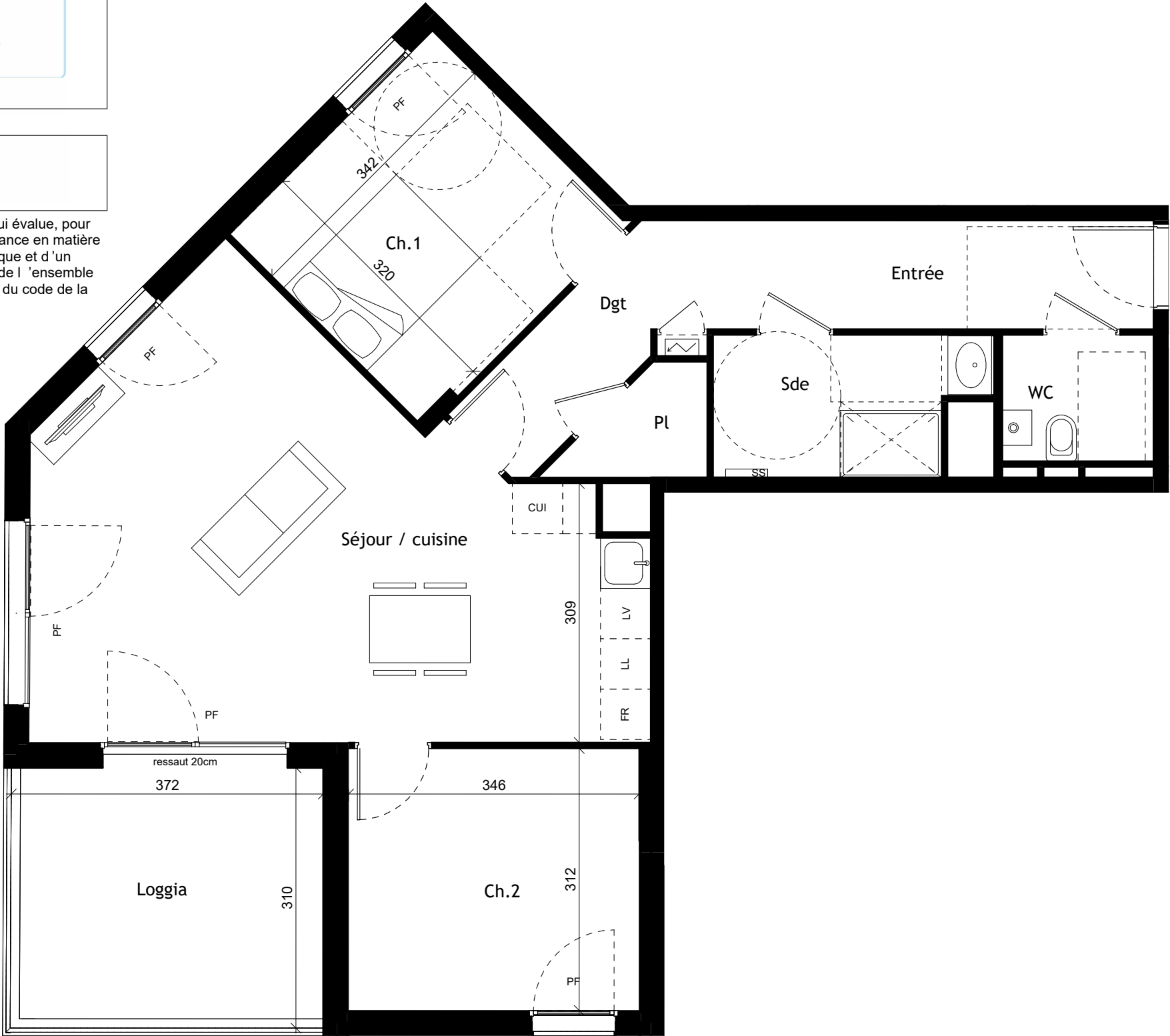
PERFORMANCE ENERGETIQUE



ESTIMATION DES COUTS ANNUELS D'ENERGIE DU LOGEMENT



Le Diagnostic de Performance Energétique ou DPE est un document qui évalue, pour tout ou partie d'un bâtiment, sa performance énergétique et sa performance en matière de gaz à effet de serre. Le DPE se compose d'un classement énergétique et d'un classement climatique, ainsi que du montant des dépenses théoriques de l'ensemble des usages énumérés dans le DPE, conformément à l'article L.126-33 du code de la construction et de l'habitation.



TRIMANTI

Ilôt Clémenceau - Paul Bert - 38300 BOURGOIN JALLIEU



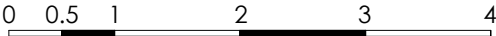
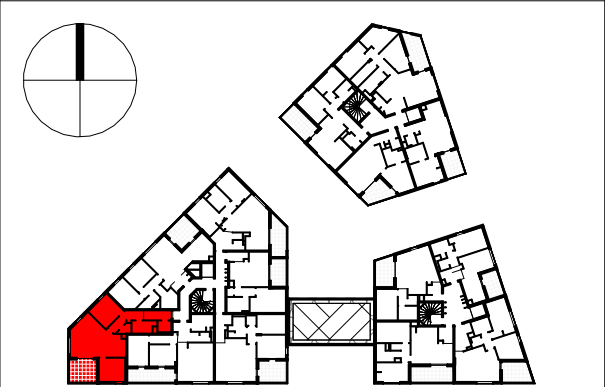
T3	C102	BATIMENT	ETAGE
		C	R+1

SURFACES

Séjour / cuisine	31.03 m²
Ch.1	11.15 m²
Ch.2	10.80 m²
Dgt	6.40 m²
Sde	5.07 m²
Entrée	4.76 m²
WC	2.70 m²
Pl	1.83 m²
SURFACE HABITABLE	73.74 m²
Loggia	11.54 m²
SURFACE EXTERIEURE	11.54 m²

--	--

PLAN DE REPERAGE



DATE : 25/07/2022



CREDIT AGRICOLE
IMMOBILIER PROMOTION

12 place des Etats-Unis
92545 Montrouge cedex
Tél: 01 43 23 39 00



INSOLITES ARCHITECTURES

LEGENDE:

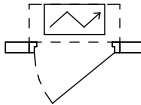
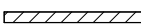


Tableau électrique



Soffite - faux plafond



Cloison démontable



Chaudière gaz



Sèche-serviette

LV

Emplacement lave-vaisselle

FR

Emplacement réfrigérateur

CUI

Emplacement cuisson

F

Fenêtre

PF

Porte-fenêtre

PL

Placard

NOTA:

Les surfaces de placard sont incluses dans celles des pièces attenantes. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation, des nécessités techniques, règlementaires ou administratives concernant notamment les dimenisons libres, les éléments d'équipements et les réseaux divers. Les retombées, les soffites, les faux plafonds ne sont pas représentés sauf ceux connu à la date d'établissement du présent plan. Le calepinage du carrelage et des dalles sur plots est donné à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle. L'ameublement est également indicatif.