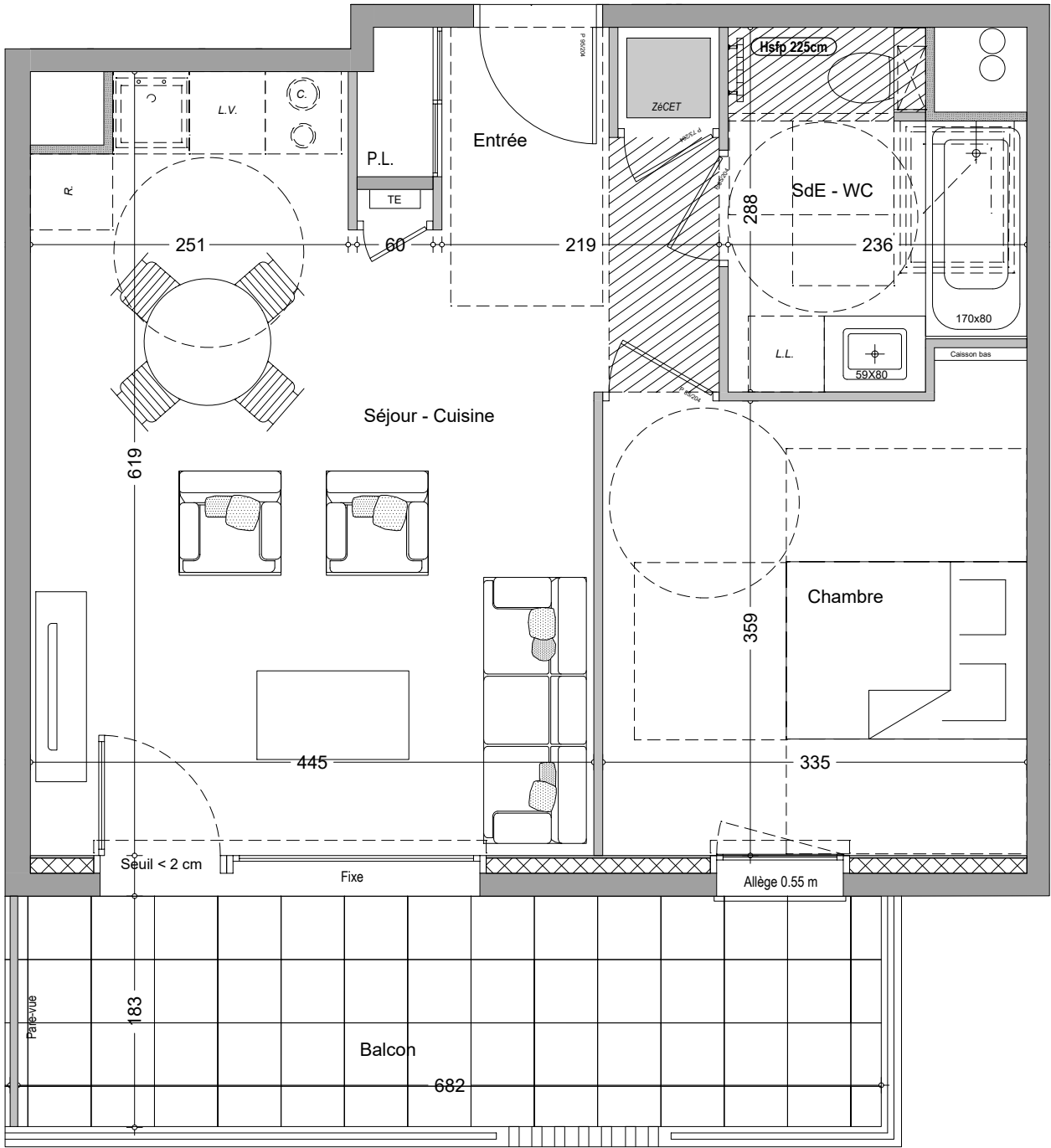




**Crédit Agricole Immobilier**  
 Agence 2 Savoie / Pays de Gex  
 4 Avenue du Pré Félin  
 74985 ANNECY CEDEX 9  
 Tél. : 04 50 05 89 73

### Porte-fenêtre



|                                                                                     |                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| PF                                                                                  | Porte fenêtre                  |
| F                                                                                   | Fenêtre ouvrant à la française |
| OF                                                                                  | Oscillo Battant Fenêtre        |
| VR                                                                                  | Volet Roulant                  |
| AV                                                                                  | Allège vitrée                  |
| TE                                                                                  | Tableau électrique             |
|  | Soffite ou faux plafond        |

|                                                                                       |                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| PV                                                                                    | Pare vue                   |
| PL                                                                                    | Placard                    |
| LV                                                                                    | Emplacement Lave-vaisselle |
| LL                                                                                    | Emplacement Lave-linge     |
| R                                                                                     | Emplacement Réfrigératuer  |
| SL                                                                                    | Emplacement Sèche-linge    |
| C                                                                                     | Emplacement Cuisson        |
|  | Sèche-serviette            |

# ARPITAN

17 Chemin Vieux 74200 Thonon-les-bains



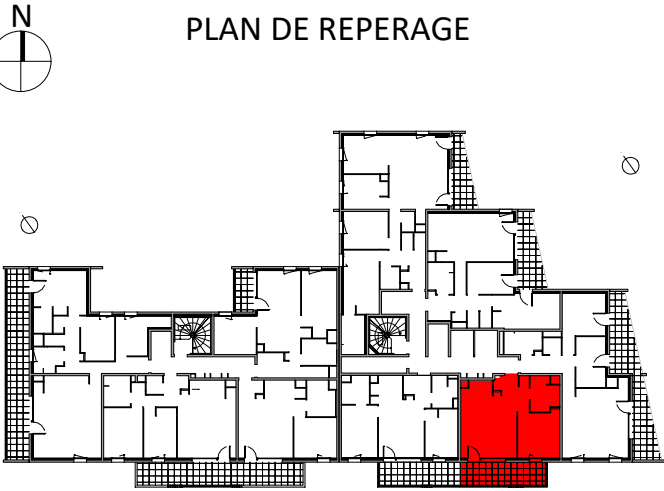
|                   |          |         |
|-------------------|----------|---------|
| <b>T2 - B 404</b> | Bâtiment | Etage : |
|                   | B        | R+4     |

# SURFACES

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Entrée           | 4.05 m <sup>2</sup>  |
| Séjour - Cuisine | 25.97 m <sup>2</sup> |
| Chambre          | 12.33 m <sup>2</sup> |
| SdE - WC         | 5.68 m <sup>2</sup>  |

|                          |                 |
|--------------------------|-----------------|
| <b>Surface Habitable</b> | <b>48.03 m²</b> |
| <b>Balcon</b>            | <b>12.41 m²</b> |

## PLAN DE REPERAGE



Nota: Les surfaces de placard sont inclus dans celles des pièces attenantes. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives concernant notamment les dimensions libres, les éléments d'équipements et les réseaux divers.

Date d'édition : 02/05/2024

Mise à jour :