

# Honthèra

63, AVENUE VICTOR HUGO - 40100 DAX



T3 - 411

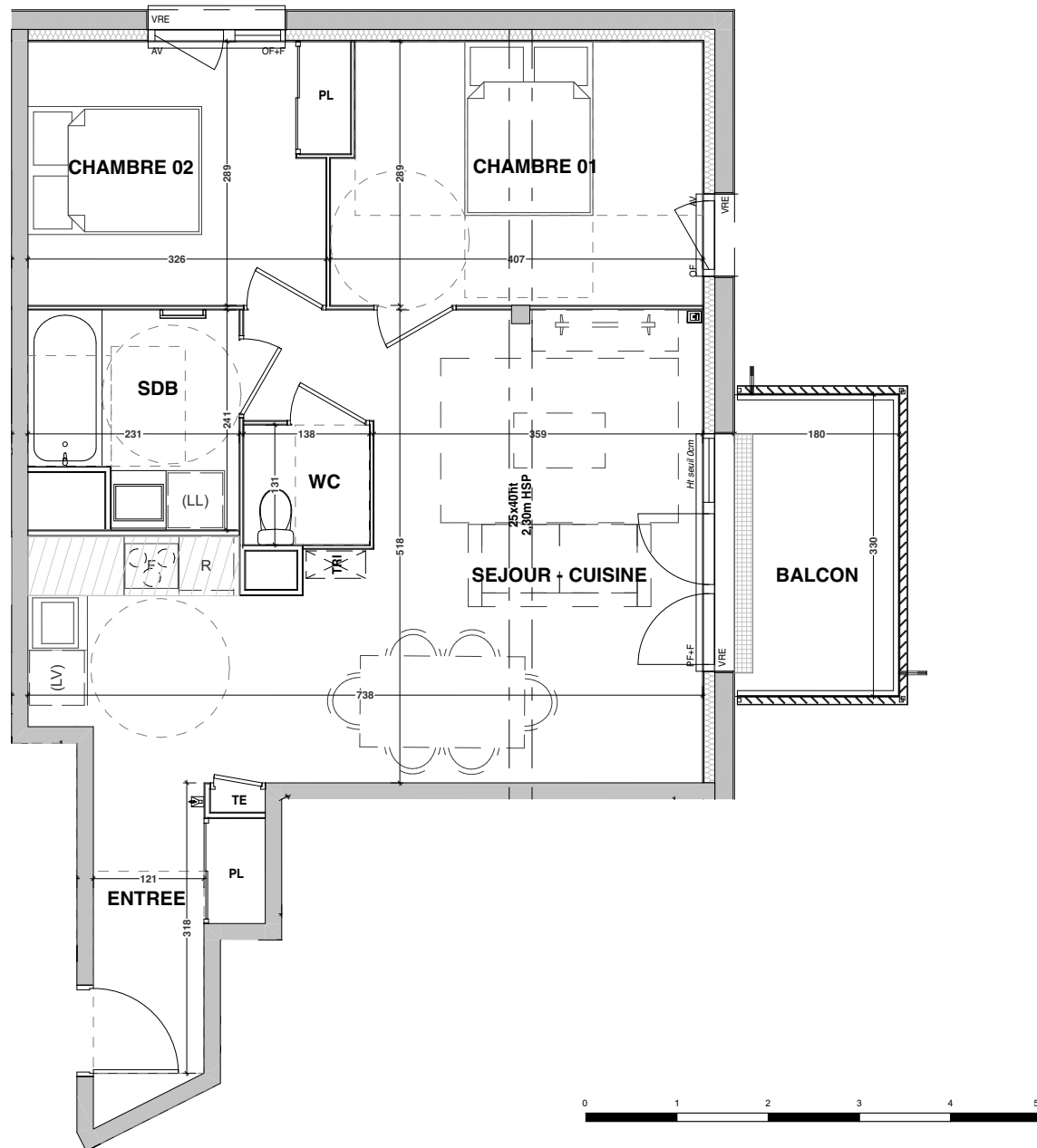
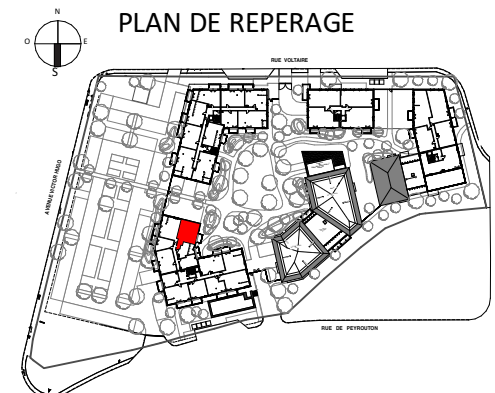
| BATIMENT | ETAGE |
|----------|-------|
| B        | R+4   |

## SURFACES

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| ENTREE           | 4,90 m <sup>2</sup>  |
| SEJOUR - CUISINE | 29,59 m <sup>2</sup> |
| CHAMBRE 01       | 11,40 m <sup>2</sup> |
| CHAMBRE 02       | 9,72 m <sup>2</sup>  |
| SDB              | 4,93 m <sup>2</sup>  |
| WC               | 1,80 m <sup>2</sup>  |

|                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| <b>SURFACE HABITABLE</b> | <b>62,34 m<sup>2</sup></b> |
| <b>BALCON</b>            | <b>5,94 m<sup>2</sup></b>  |

## PLAN DE REPERAGE

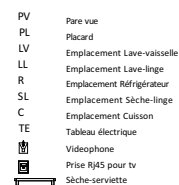
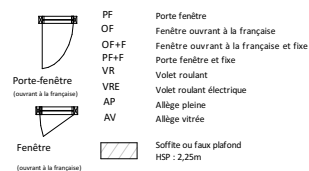


### CRÉDIT AGRICOLE IMMOBILIER PROMOTION

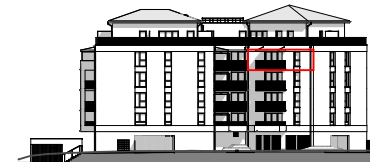
12 place des États-Unis  
92545 Montrouge cedex

Tél : 01 43 23 39 00  
[www.ca-immobilier.fr](http://www.ca-immobilier.fr)

#### LEGENDE



### Façade Est



NOTA: Les surfaces de placard sont incluses dans celles des pièces attenantes. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation des nécessités techniques réglementaires ou administratives concernant notamment les dimensions libres, les éléments d'équipements et les réseaux divers. Les retombées, les soffites, les faux-plafonds ne sont pas représentés sauf ceux connus à la date d'établissement du présent plan. Le calepinage du carrelage et des dalles sur plot est donné à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle. L'aménagement est également indicatif.

Date d'édition : 07/06/24 | Mise à jour :