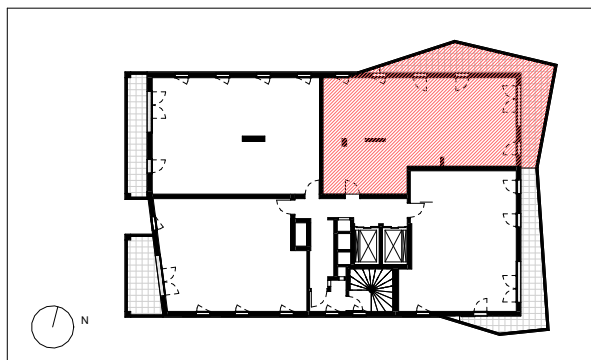




LES
LUMIÈRES
PLEYEL

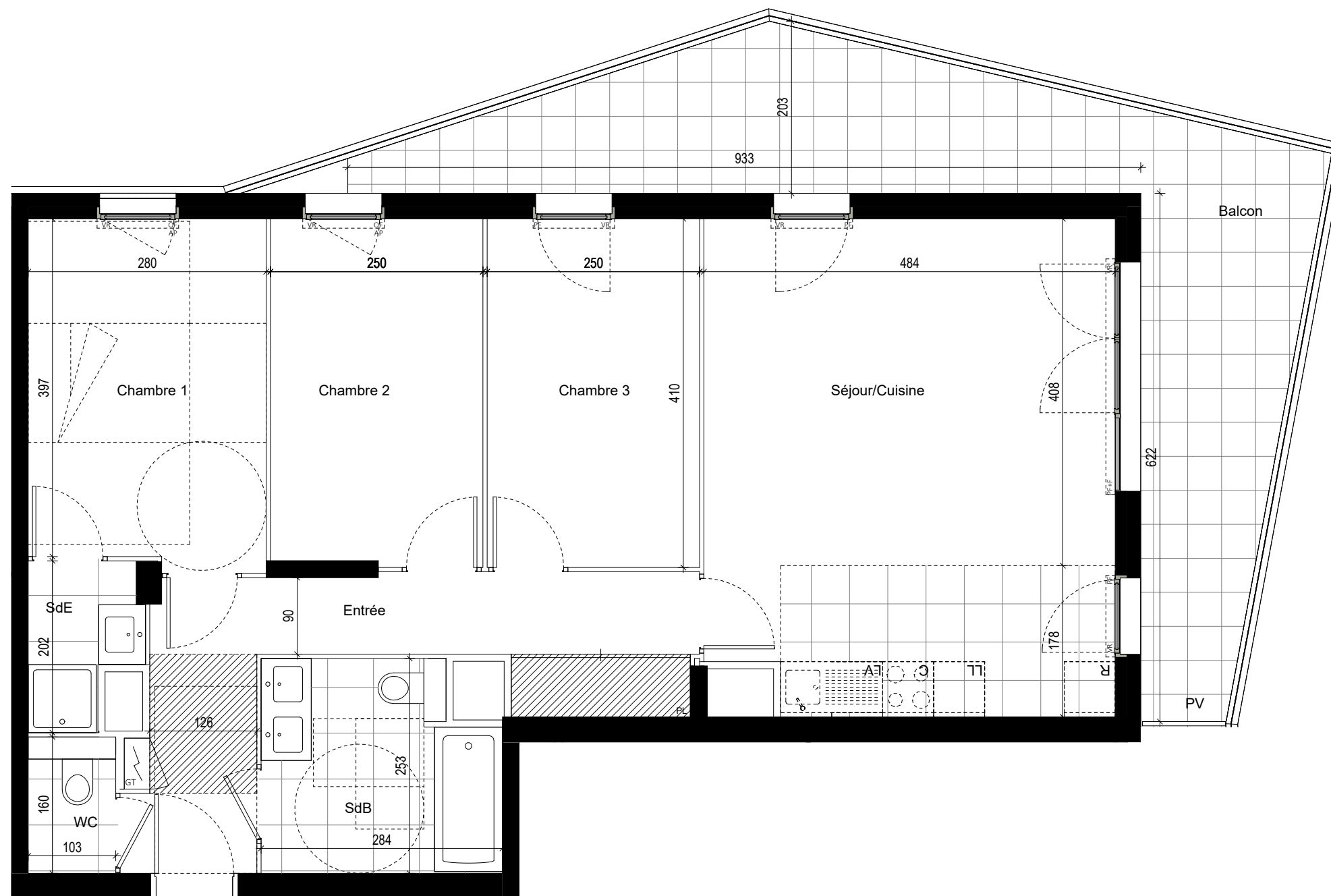


rue Pleyel, bâtiment Astra

APPARTEMENT 123
TYPE T4
BATIMENT L6
NIVEAU R+12

Entrée	11.18 m ²
Séjour/Cuisine	27.77 m ²
Chambre 1	11.37 m ²
Chambre 2	10.15 m ²
Chambre 3	10.26 m ²
SdB	6.43 m ²
SdE	2.29 m ²
WC	1.38 m ²
TOTAL SURFACE HABITABLE	80.83 m²

Balcon	23.36 m ²
TOTAL SURFACE ANNEXES	23.36 m²



LEGENDE				
	PF	Porte-fenêtre	PV	Pare-vue
Porte-fenêtre ouvrant à la française	OF	Fenêtre ouvrant à la française	PL	Placard
	OF+F	Fenêtre ouvrant à la française et fixe	LV	Emplacement Lave-vaisselle
Fenêtre ouvrant à la française	PF+F	Porte-fenêtre et fixe	LL	Emplacement Lave-linge
	VR	Volet roulant	R	Emplacement Réfrigérateur
	AP	Allège pleine	C	Emplacement Cuisson
	AV	Allège vitrée	GT	Tableau électrique
	SOF	Soffite ou faux-plafond		

NOTA: Les surfaces de placard sont incluses dans celles des pièces attenantes. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des études, structurelles et fluides en cours, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives concernant l'organisation des espaces, les dimensions libres, les éléments d'équipements et les réseaux divers. Les retombées, les soffites, les faux plafonds ne sont pas représentés sauf ceux connus à la date d'établissement du présent plan. Le calepinage du carrelage et des dalles sur plot est donné à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle. L'ameublement est également indicatif. De même, des modifications de surfaces sont susceptibles d'être apportées. Elles peuvent être supérieures de plus de 5% des surfaces indiquées.

Date : 27/02/2024

Indice : B

Crédit Agricole Immobilier Promotion
Siège social : 12 place des Etats-Unis
92545 Montrouge Cedex
Tel : 01.43.23.39.00
www.ca-immobilier.fr

