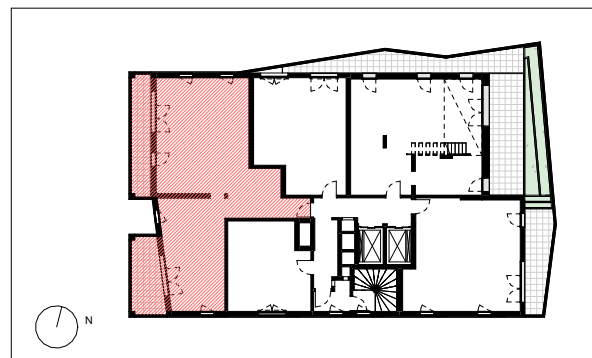




LES
LUMIÈRES
PLEYEL

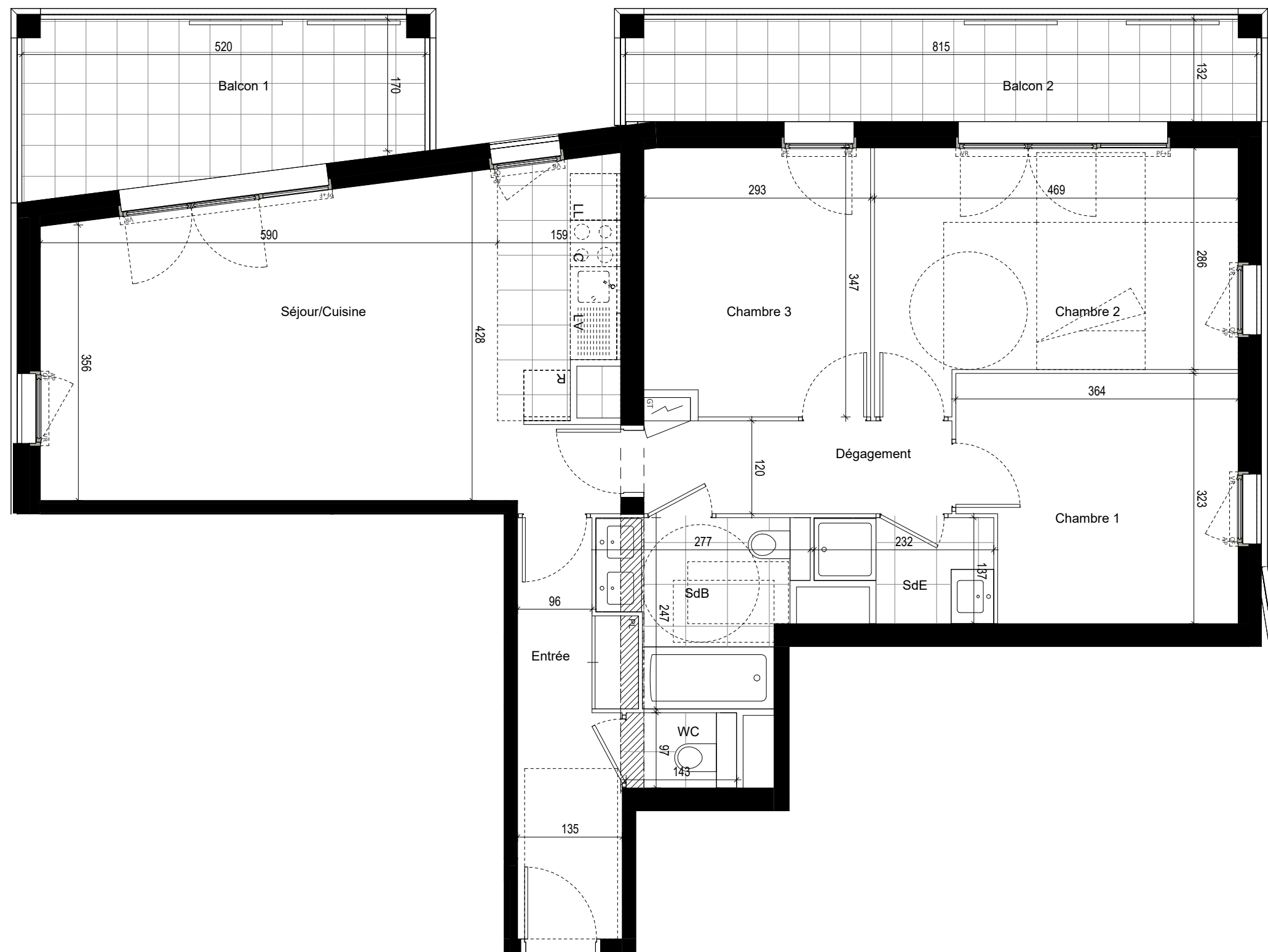


rue Pleyel, bâtiment Astra

APPARTEMENT 132
TYPE T4
BATIMENT L6
NIVEAU R+13

Entrée	7.08 m ²
Séjour/Cuisine	29.72 m ²
Chambre 1	11.00 m ²
Chambre 2	14.04 m ²
Chambre 3	9.91 m ²
Dégagement	4.77 m ²
SdB	5.24 m ²
SdE	2.73 m ²
WC	1.13 m ²
TOTAL SURFACE HABITABLE	85.62 m²

Balcon 1	10.45 m ²
Balcon 2	10.63 m ²
TOTAL SURFACE ANNEXES	21.08 m²



Porte-fenêtre ouvrant à la française

Fenêtre ouvrant à la française

Fenêtre ouvrant à la française

Fenêtre ouvrant à la française

LEGENDE

PF	Porte-fenêtre	PV	Pare-vue
OF	Fenêtre ouvrant à la française	PL	Placard
OF+F	Fenêtre ouvrant à la française et fixe	LV	Emplacement Lave-vaisselle
PF+F	Porte-fenêtre et fixe	LL	Emplacement Lave-linge
VR	Volet roulant	R	Emplacement Réfrigérateur
AP	Allège pleine	C	Emplacement Cuisson
AV	Allège vitrée	GT	Tableau électrique
SOF	Soffite ou faux-plafond		

NOTA: Les surfaces de placard sont incluses dans celles des pièces attenantes. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des études, structurales et fluides en cours, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives concernant l'organisation des espaces, les dimensions libres, les éléments d'équipements et les réseaux divers. Les retombées, les soffites, les faux plafonds ne sont pas représentés sauf ceux connus à la date d'établissement du présent plan. Le calepinage du carrelage et des dalles sur plot est donné à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle. L'ameublement est également indicatif. De même, des modifications de surfaces sont susceptibles d'être apportées. Elles peuvent être supérieures de plus de 5% des surfaces indiquées.

Date : 27/02/2024

Indice :B



Crédit Agricole Immobilier Promotion
Siège social : 12 place des Etats-Unis
92545 Montrouge Cedex
Tel : 01.43.23.39.00
www.ca-immobilier.fr

