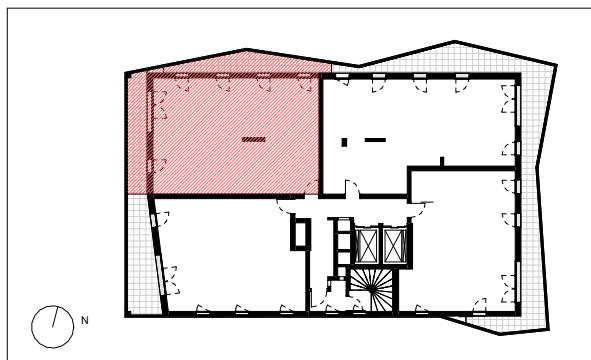




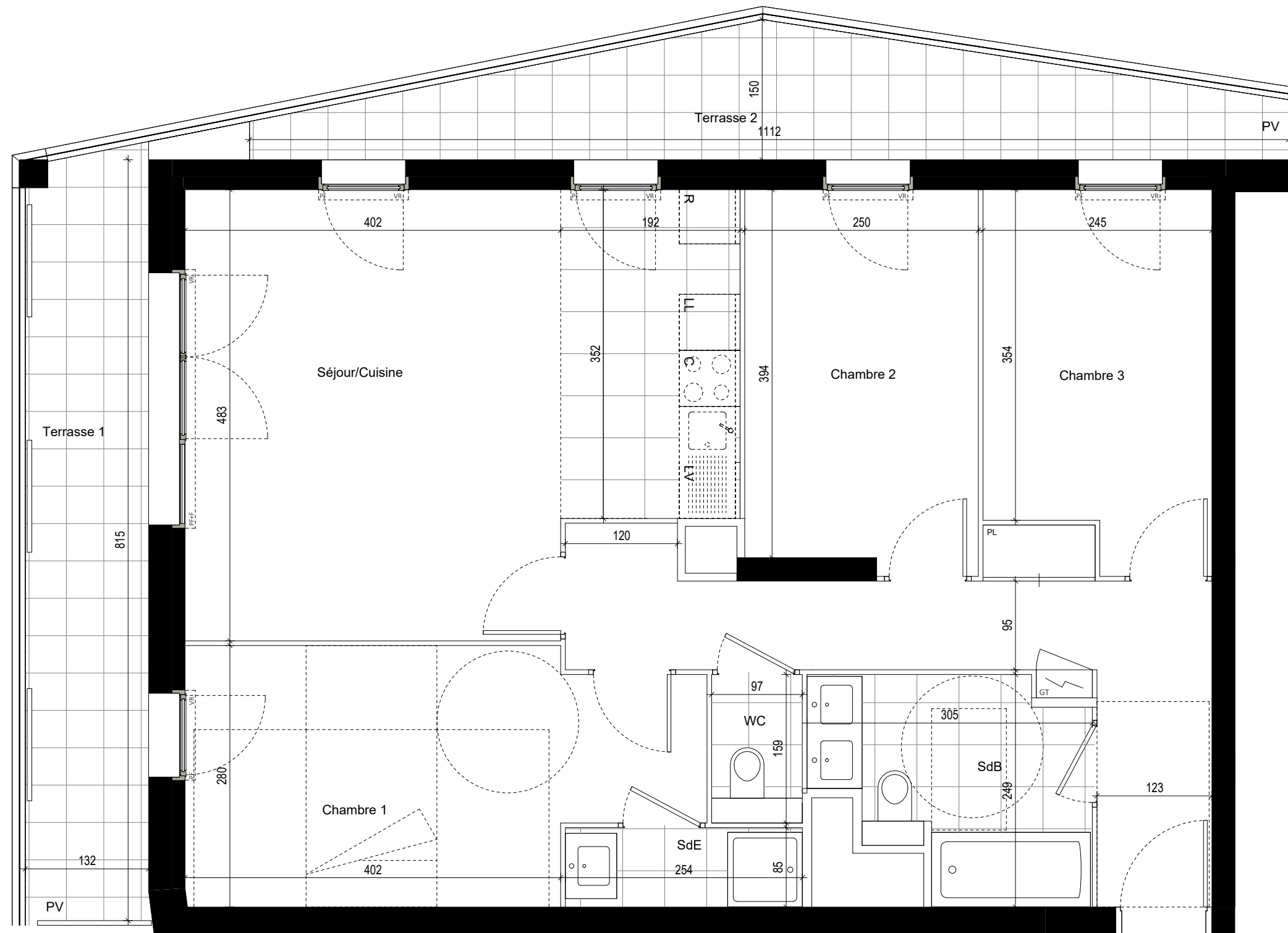
LES
LUMIÈRES
PLEYEL



rue Pleyel, bâtiment Astra

APPARTEMENT 022
TYPE T4
BATIMENT L6
NIVEAU R+2

Entrée	11.16 m ²
Séjour/Cuisine	26.18 m ²
Chambre 1	13.74 m ²
Chambre 2	10.07 m ²
Chambre 3	9.39 m ²
SdB	6.11 m ²
SdE	2.16 m ²
WC	1.28 m ²
TOTAL SURFACE HABITABLE	80.09 m²
Terrasse 1	10.61 m ²
Terrasse 2	11.04 m ²
TOTAL SURFACE ANNEXES	21.65 m²



LEGENDE	
	PF Porte-fenêtre
	OF Fenêtre ouvrant à la française
	OF+F Fenêtre ouvrant à la française et fixe
	PF+F Porte-fenêtre et fixe
	VR Volet roulant
	AP Allège pleine
	AV Allège vitrée
	SOF Soffite ou faux-plafond
	PV Pare-vue
	PL Placard
	LV Emplacement Lave-vaisselle
	LL Emplacement Lave-linge
	R Emplacement Réfrigérateur
	C Emplacement Cuisson
	GT Tableau électrique

NOTA: Les surfaces de placard sont incluses dans celles des pièces attenantes. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des études, structurelles et fluides en cours, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives concernant l'organisation des espaces, les dimensions libres, les éléments d'équipements et les réseaux divers. Les retombées, les soffites, les faux plafonds ne sont pas représentés sauf ceux connus à la date d'établissement du présent plan. Le calepinage du carrelage et des dalles sur plot est donné à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle. L'aménagement est également indicatif. De même, des modifications de surfaces sont susceptibles d'être apportées. Elles peuvent être supérieures de plus de 5% des surfaces indiquées.

Date : 27/02/2024

Indice :B

Crédit Agricole Immobilier Promotion
Siège social : 12 place des Etats-Unis
92545 Montrouge Cedex
Tel : 01.43.23.39.00
www.ca-immobilier.fr

