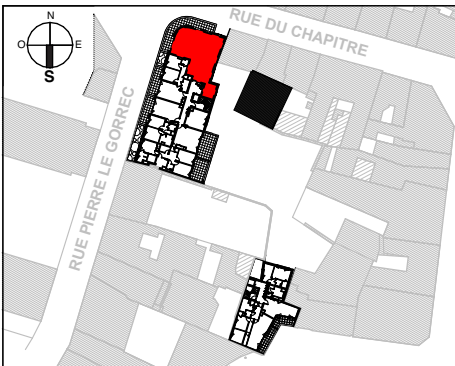


RÉSIDENCE KALON AN ARVOR
RUE PIERRE LE GORREC
SAINT-BRIEUC 22000



BÂTIMENT **A**
N° APPARTEMENT **A 404**
TYPE **T4**
NIVEAU **R+4**

ENTREE	7,00 m ²
SEJOUR / CUISINE	44,80 m ²
CHAMBRE 1	11,85 m ²
CHAMBRE 2	10,25 m ²
CHAMBRE 3	10,00 m ²
DGT	2,65 m ²
SDE	3,25 m ²
SDB	6,85 m ²
DRESSING	4,95 m ²
CELLIER	1,60 m ²
WC 1	2,05 m ²
WC 2	1,10 m ²

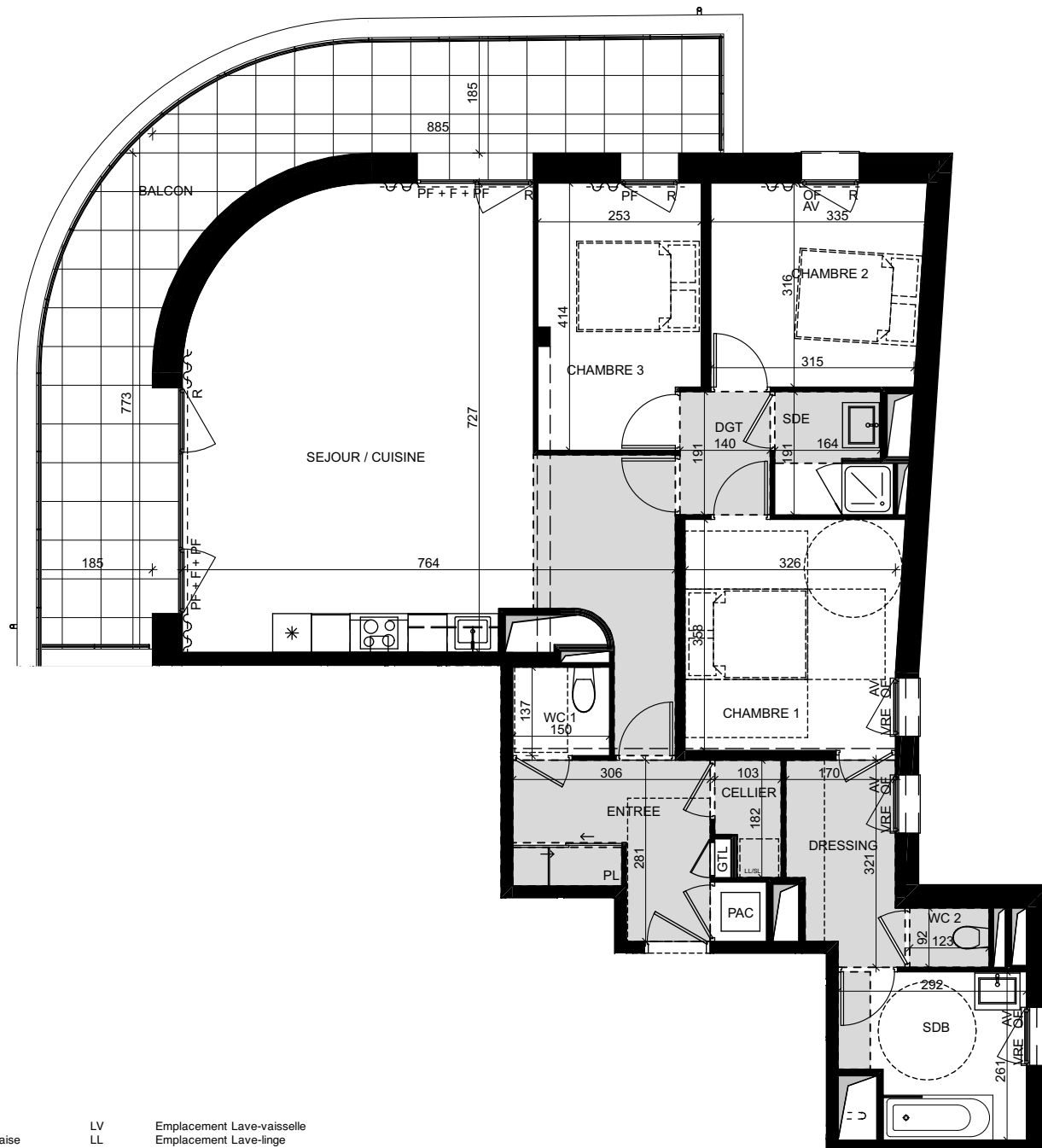
SURFACE HABITABLE **106,35 m²**

BALCON **30,75 m²**



NOTE: Les surfaces de placard sont incluses dans celles des pièces attenantes. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation des nécessités techniques réglementaires ou administratives concernant notamment les dimensions libres, les éléments d'équipements et les réseaux divers. Les retombées, les soffites, les faux plafonds ne sont pas représentés sauf ceux connus à la date d'établissement du présent plan. Le calepinage du carrelage et des dalles sur plot est donné à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle. L'ameublement est également indicatif.

DATE DERNIERE MISE A JOUR 21/10/24



PF Porte fenêtre
OF Fenêtre ouvrant à la française
F Chassis fixe
C Coulissant
VRE Volet roulant électrique
R Rideau occultant
AP Allège pleine
AV Allège vitrée
PL Placard

LV Emplacement Lave-vaisselle
LL Emplacement Lave-linge
SL Emplacement Sèche-linge
BEC Ballon d'eau chaude
PAC Pompe à chaleur
GTL Tableau électrique
Soffite ou faux plafond

