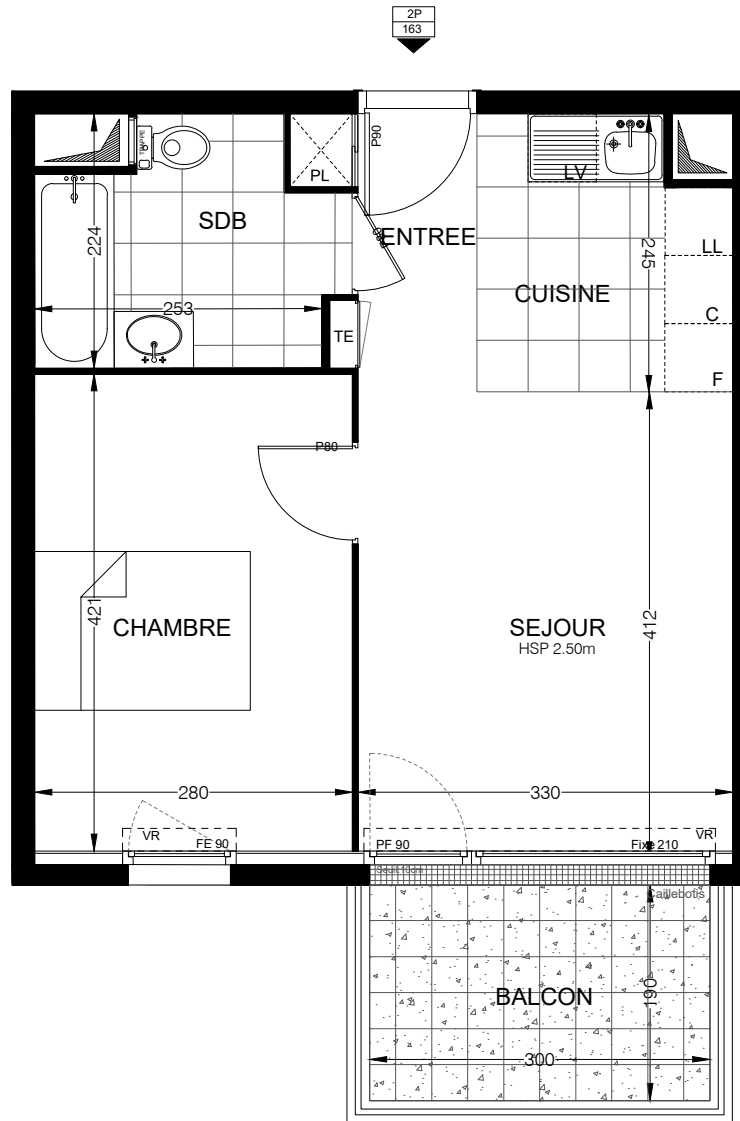
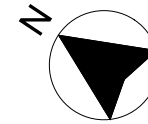
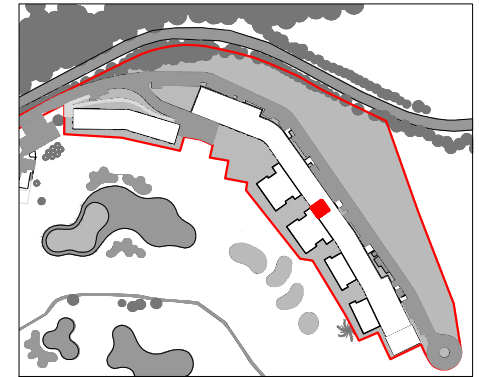




Emin&sens



2, Route de Thiverval
78 850 Thiverval-Grignon

Appartement n°	163
Type	T2
Bâtiment	6
Niveau	R+1

Entrée	2.64 m2
Séjour/Cuisine	18.84 m2
Chambre	11.78 m2
Salle de bain/Sanitaires	5.21 m2

TOTAL SURFACE HABITABLE 38.47 m2

Balcon 5.70 m2

TOTAL SURFACE ANNEXE 5.70 m2

TOTAL SURFACE 44.17 m2

Fenêtre (ouvert à la Vierge)	Eaux pluviales	Réfrigérateur
Porte-fenêtre (ouvert à la Vierge)	radiateur	Cuisson + four
	sèche-serviettes	Lave-vaisselle
	Faux-plafond	Lave-linge
	soffites	Placard
		Tableau électrique
		Volet roulant

NOTA: Les surfaces de placard sont incluses dans celles des pièces attenantes. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives concernant notamment les dimensions libres, les éléments d'équipement ou les réseaux divers. Les rebordées, les soffites, les faux plafonds ne sont pas représentés sauf ceux connus à la date d'établissement du présent plan. Le caténaire du carrelage et des dalles sur plot est donné à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle. L'aménagement est également indiqué.

17/06/2025 SERIE NOTAIRE



SNC THIVERVAL - EMIN & SENS
CREDIT AGRICOLE Immobilier Promotion
12, Place des Etats-Unis
92 545 Montrouge cedex
Tel : 01 43 23 39 00
www.ca-immobilier.fr