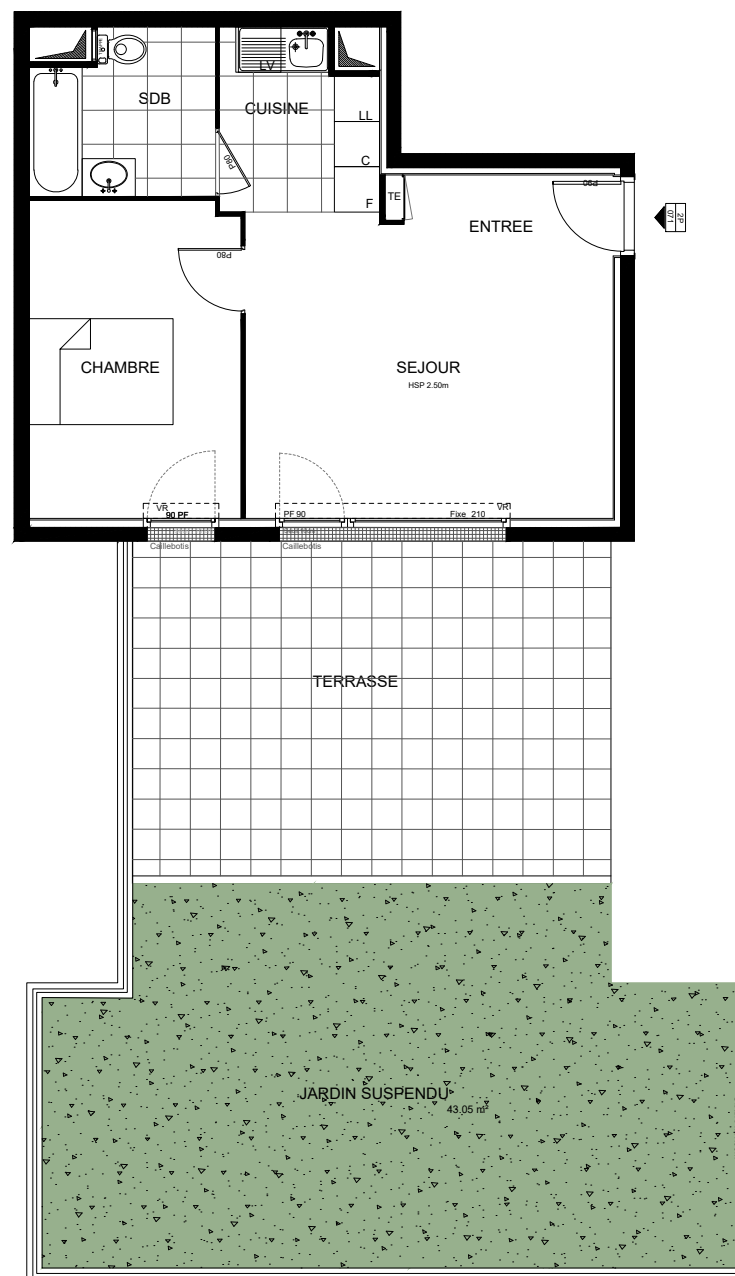
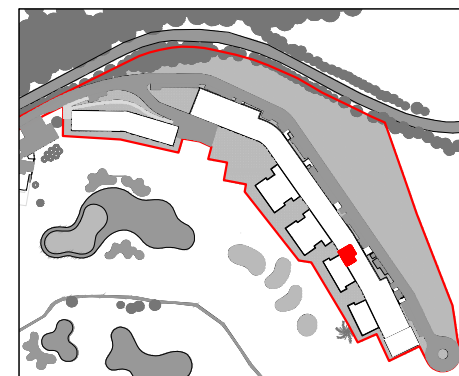


Emin&sens



2, Route de Thiverval
78 850 Thiverval-Grignon

Appartement n°	071
Type	T2
Bâtiment	7
Niveau	RDC

Entrée	2.64 m2
Séjour/Cuisine	23.14 m2
Chambre	11.71 m2
Salle de bain/Sanitaires	5.05 m2

TOTAL SURFACE HABITABLE 42.55 m2

Terrasse	28.03 m2
Jardin suspendu	43.05 m2

TOTAL SURFACE ANNEXE 71.08 m2

TOTAL SURFACE 113.63 m2

Fenêtre (ouvert à la VMC)	Eaux pluviales	R	Réfrigérateur
Porte-fenêtre (ouvert à la VMC)	radiateur	C	Cuisson + four
	sèche-serviettes	V	Lave-vaisselle
	Faux-plafond	L	Lave-linge
	soffites	P	Placard
		T	Tableau électrique
		R	Volet roulant

NOTA: Les surfaces de placard sont incluses dans celles des pièces attenantes. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives concernant notamment les dimensions libres, les éléments d'équipement ou les réseaux divers. Les rebordées, les soffites, les faux plafonds ne sont pas représentés sauf ceux connus à la date d'établissement du présent plan. Le coteurage du carrelage et des dalles sur plot est donné à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle. L'aménagement est également indiqué.

17/06/2025 SÉRIE NOTAIRE



SNC THIVerval - EMIN & SENS
CREDIT AGRICOLE Immobilier Promotion
12, Place des Etats-Unis
92 545 Montrouge cedex
Tel : 01 43 23 39 00
www.ca-immobilier.fr