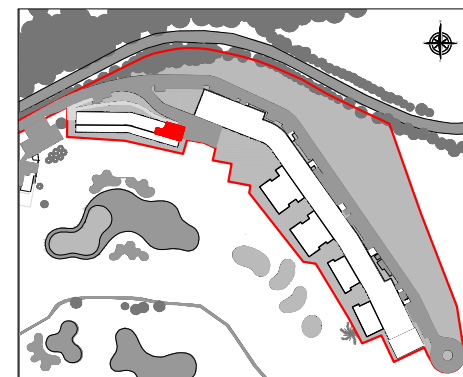




Emin&sens



2, Route de Thiverval
78 850 Thiverval-Grignon

Appartement n°	220
Type	T3
Bâtiment	2
Niveau	+1

Entrée	5.87 m2
Séjour/Cuisine	34.59 m2
Chambre 1	10.02 m2
Chambre 2	11.95 m2
Sanitaire	2.24 m2
Salle de bain	4.93 m2
Rangement	3.90 m2
Dressing	2.74 m2
TOTAL SURFACE HABITABLE	76.24 m2
Terrasse	55.46 m2
TOTAL SURFACE ANNEXE	55.46 m2
TOTAL SURFACE	131.70 m2

NOTA: Les surfaces de placard sont incluses dans celles des pièces attenantes. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives concernant notamment les dimensions libres, les éléments d'équipements et les réseaux divers. Les retombées, les soffites, les faux plafonds ne sont pas représentés sauf ceux connus à la date d'établissement du présent plan. Le cote-pavage du carrelage et des dalles sur plot est donné à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle. L'aménagement est également indicatif.

17/06/2025 SÉRIE NOTAIRE



SNC THIVERVAL - EMIN & SENS
CREDIT AGRICOLE Immobilier Promotion
12, Place des Etats-Unis
Text 92 545 Montrouge cedex
Tel : 01 43 23 39 00
www.ca-immobilier.fr