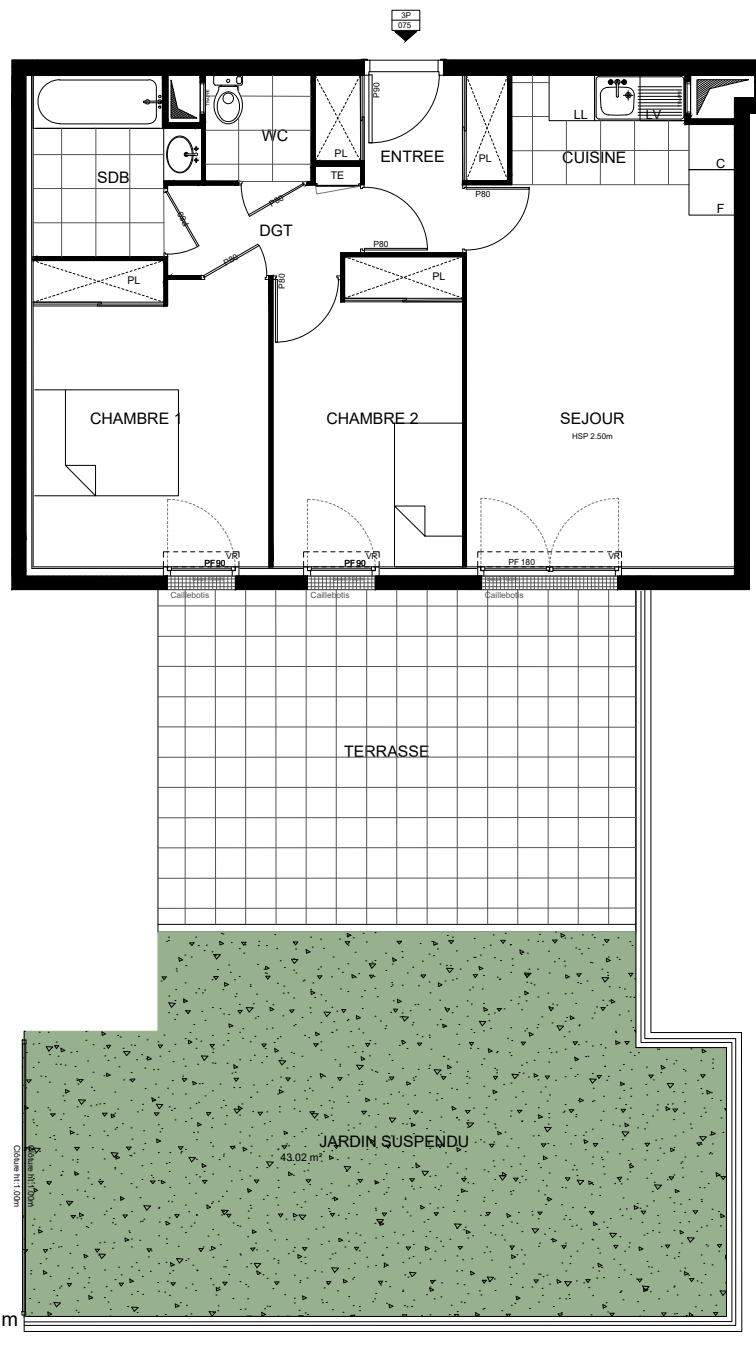
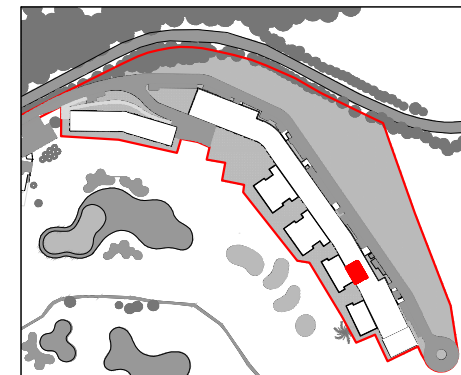


Emin&sens



2, Route de Thiverval
78 850 Thiverval-Grignon

Appartement n°	075
Type	T3
Bâtiment	7
Niveau	RDC

Entrée	4.63 m2
Séjour/Cuisine	21.75 m2
Chambre 1	12.28 m2
Chambre 2	10.00 m2
Salle de bain	4.50 m2
Sanitaires	1.96 m2
Dégagement	2.97 m2
TOTAL SURFACE HABITABLE	58.10 m2
Terrasse	28.02 m2
Jardin suspendu	43.02 m2
TOTAL SURFACE ANNEXE	71.04 m2
TOTAL SURFACE	129.14 m2

 Fenêtre (ouvert à la VMC)	 Eaux pluviales	 Réfrigérateur
 Porte-fenêtre (ouvert à la VMC)	 radiateur	 Cuisson + four
	 sèche-serviettes	 Lave-vaisselle
	 Faux-plafond	 Lave-linge
	 soifées	 Placard
		 Tableau électrique
		 Volet roulant

NOTA: Les surfaces de placard sont incluses dans celles des pièces attenantes. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives concernant notamment les dimensions libres, les éléments d'équipements ou les réseaux divers. Les rebordées, les soffites, les faux plafonds ne sont pas représentés sauf ceux connus à la date d'établissement du présent plan. Le calage du carrelage et des dalles sur plot est donné à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle. L'aménagement est également indiqué.

17/06/2025 SÉRIE NOTAIRE



SNC THIVerval - EMIN & SENS
CREDIT AGRICOLE Immobilier Promotion
12, Place des Etats-Unis
92 545 Montrouge cedex
Tel : 01 43 23 39 00
www.ca-immobilier.fr