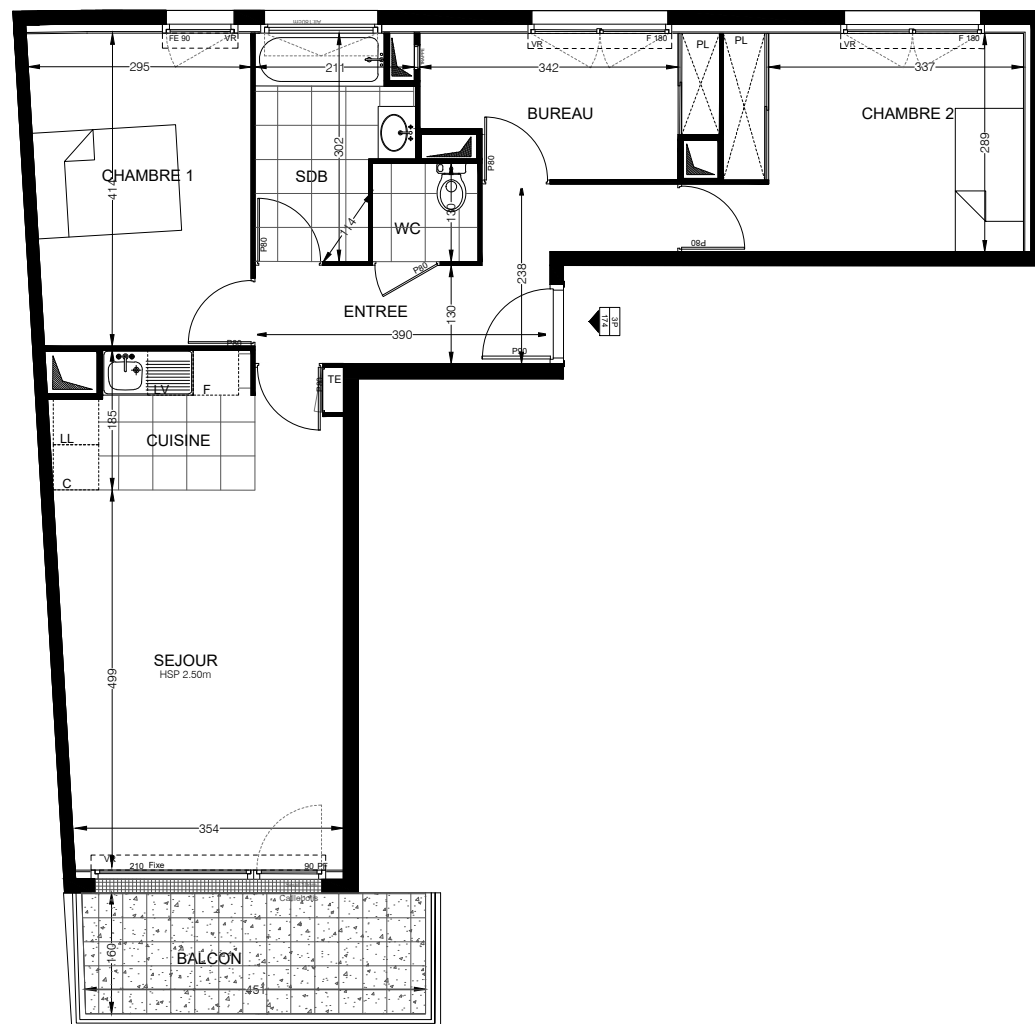
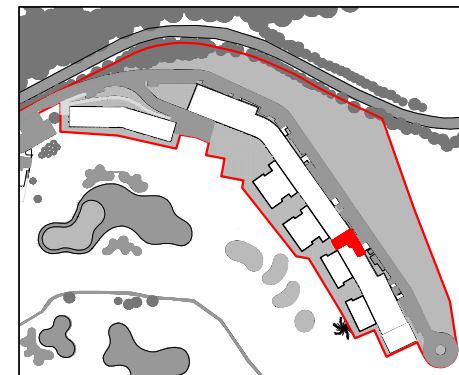


Emin&sens



2, Route de Thiverval
78 850 Thiverval-Grignon

Appartement n°	174
Type	T3
Bâtiment	7
Niveau	R+1

Entrée	7.56 m2
Séjour/Cuisine	24.83 m2
Chambre 1	11.81 m2
Chambre 2	11.94 m2
Bureau	6.81 m2
Salle de bain	5.29 m2
Sanitaires	1.82 m2
TOTAL SURFACE HABITABLE	70.04 m2
Balcon	7.23 m2
TOTAL SURFACE ANNEXE	7.23 m2
TOTAL SURFACE	77.27 m2

Fenêtre (ouvert à la VMC)	Eaux pluviales	R	Réfrigérateur
Porte-fenêtre (ouvert à la VMC)	radiateur	C	Cuisson + four
	sèche-serviettes	V	Lave-vaisselle
	Faux-plafond	L	Lave-linge
	soffites	P	Placard
		TE	Tableau électrique
		RS	Volet roulant

NOTA: Les surfaces de placard sont incluses dans celles des pièces attenantes. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives concernant notamment les dimensions libres, les éléments d'équipements ou les réseaux divers. Les rebordées, les soffites, les faux plafonds ne sont pas représentés sauf ceux connus à la date d'établissement du présent plan. Le caténaire du carrelage et des dalles sur plot est donné à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle. L'aménagement est également indiqué.

17/06/2025 SERIE NOTAIRE



SNC THIVERVAL - EMIN & SENS
CREDIT AGRICOLE Immobilier Promotion
12, Place des Etats-Unis
92 545 Montrouge cedex
Tel : 01 43 23 39 00
www.ca-immobilier.fr