

- RIVE ET COLLINE -

70-72 Montée Saint-Marcel
38200 Vienne



T4 - A002

BATIMENT

A

ETAGE

RDC

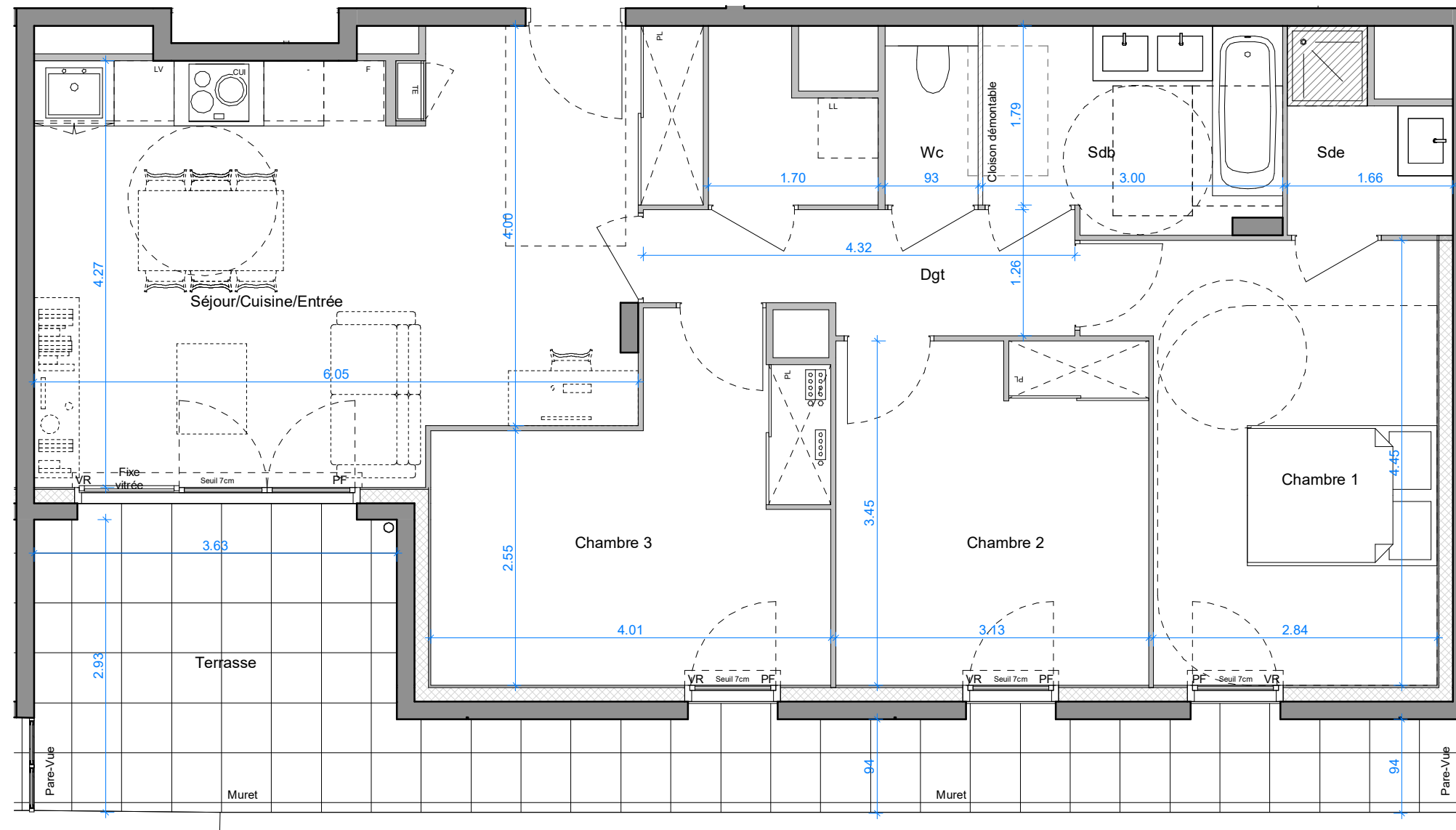
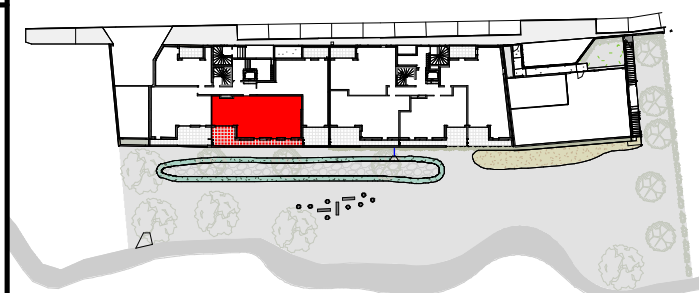
SURFACES

Séjour/Cuisine/Entrée	26.10 m ²
Chambre 1	13.35 m ²
Chambre 3	12.15 m ²
Chambre 2	10.75 m ²
Sdb	5.90 m ²
Dgt	4.80 m ²
Sde	2.80 m ²
Rgt	2.40 m ²
Wc	1.50 m ²
TOTAL SHAB	79.75 m ²

Terrasse	20.80 m ²
----------	----------------------

PROVISOIRE

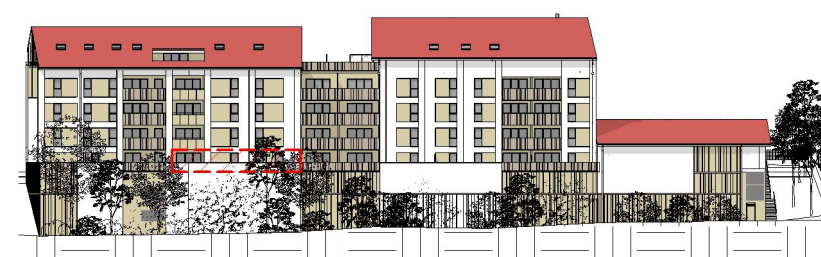
PLAN DE REPERAGE



LEGENDE

PF : porte fenêtre	LV : emplacement lave-vaisselle
F : fenêtre	LL : emplacement lave-linge
AV : allège vitrée	CUI : emplacement cuisson
VR : volet roulant	F : emplacement frigo
TE : tableau électrique	PV : pare-vue
PL : placard	soffite ou faux-plafond
○ ○ ○ ○ ○ : Nourrices	

FACADE OUEST



CRÉDIT AGRICOLE IMMOBILIER PROMOTION

Siège social : 12 Place des Etats-unis
92545 Montrouge cedex

Tel: 01 43 23 39 00
www.ca-immobilier.fr

NOTA: Les surfaces de placard sont incluses dans celles des pièces attenantes. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives concernant notamment les dimensions libres, les éléments d'équipements et les réseaux divers. Les retombées, les soffites, les faux plafonds ne sont pas représentés sauf ceux connus à la date d'établissement du présent plan. Le calepinage du carrelage et des dalles sur plot est donné à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle. L'ameublement est également indicatif.

Date d'édition : 31/07/2025 Mise à jour :