

- RIVE ET COLLINE -

70-72 Montée Saint-Marcel
38200 Vienne



T2 - A106

BATIMENT

A

ETAGE

R+1

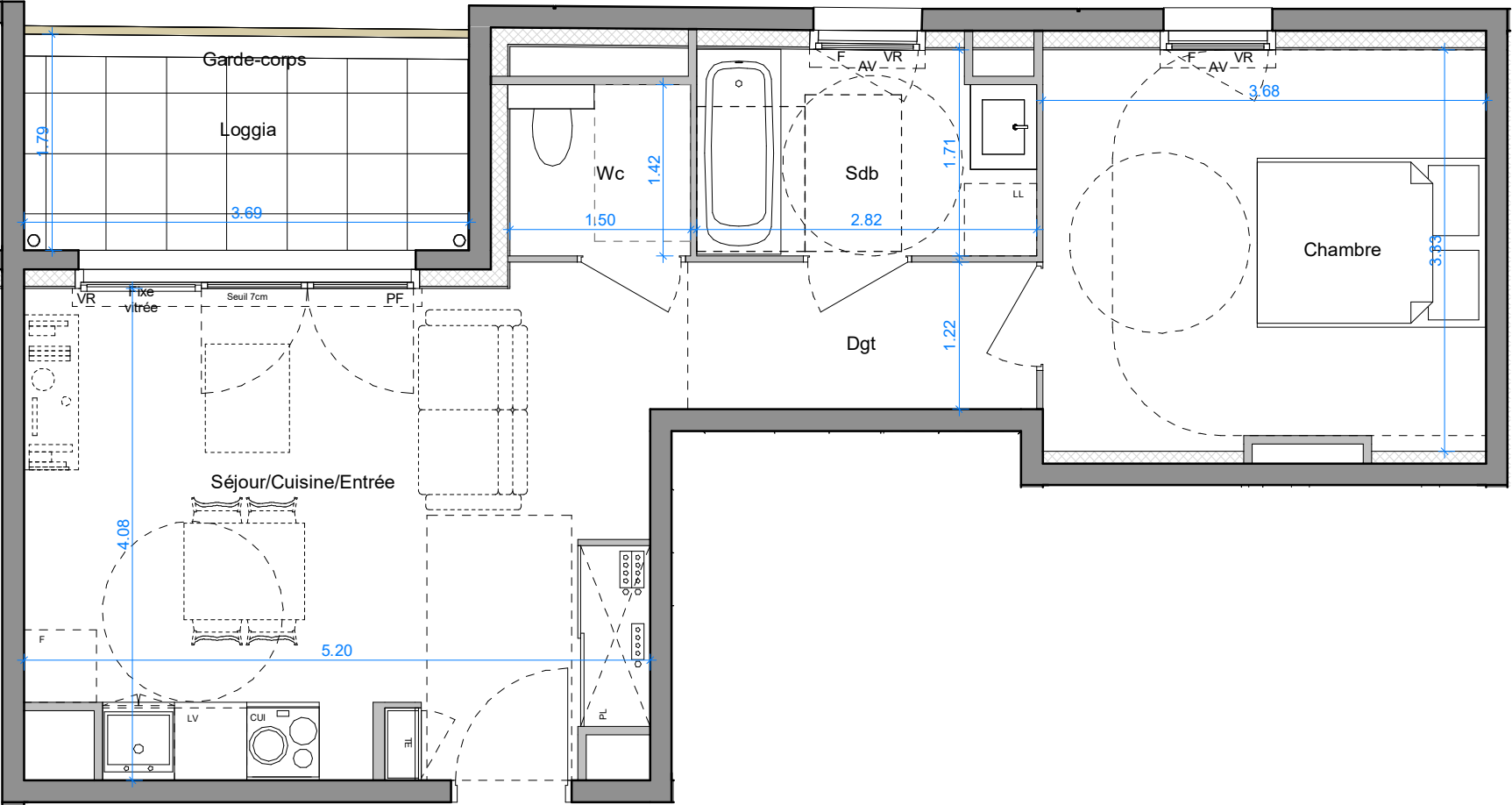
SURFACES

Séjour/Cuisine/Entrée	20.90 m²
Chambre	12.15 m²
Sdb	4.65 m²
Dgt	3.55 m²
Wc	2.00 m²
TOTAL SHAB	43.25 m²

Loggia	6.55 m²
--------	---------

PROVISOIRE

PLAN DE REPERAGE



LEGENDE

- PF : porte fenêtre
F : fenêtre
AV : allège vitrée
VR : volet roulant
TE : tableau électrique
PL : placard
○ ○ ○ ○ ○ : Nourrices
- LV : emplacement lave-vaisselle
LL : emplacement lave-linge
CUI : emplacement cuisson
F : emplacement frigo
PV : pare-vue
▨ : soffite ou faux-plafond

FACADE EST



CRÉDIT AGRICOLE IMMOBILIER
PROMOTION

Siège social : 12 Place des Etats-unis
92545 Montrouge cedex

Tel: 01 43 23 39 00
www.ca-immobilier.fr

NOTA: Les surfaces de placard sont incluses dans celles des pièces attenantes. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives concernant notamment les dimensions libres, les éléments d'équipements et les réseaux divers. Les retombées, les soffites, les faux plafonds ne sont pas représentés sauf ceux connus à la date d'établissement du présent plan. Le calepinage du carrelage et des dalles sur plot est donné à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle. L'ameublement est également indicatif.

Date d'édition : 31/07/2025 Mise à jour :