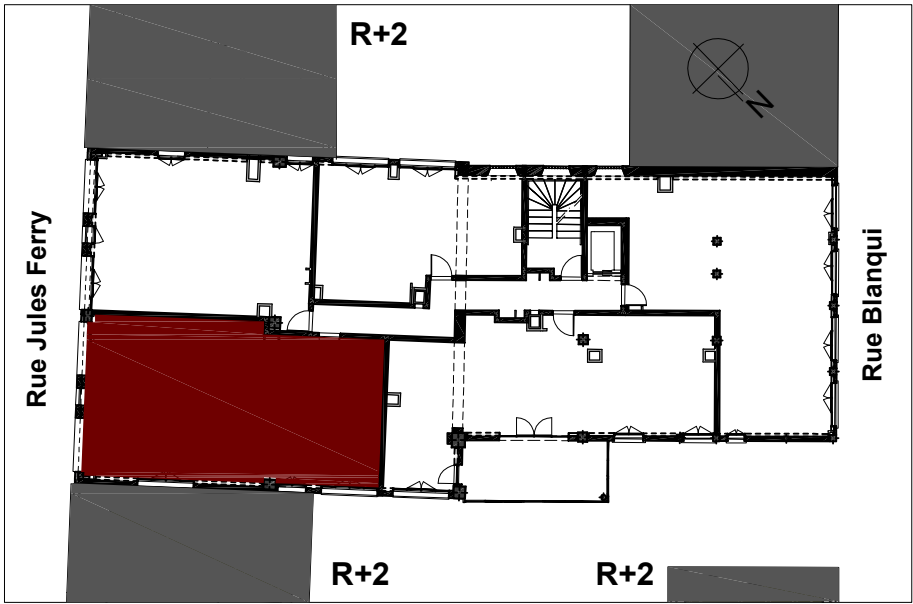
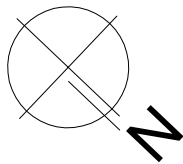




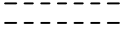
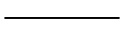
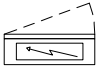
Construction et réhabilitation d'un ensemble de
commerces/bureaux et d' immeubles d'habitation
41 RUE BLANQUI 93400 Saint Ouen

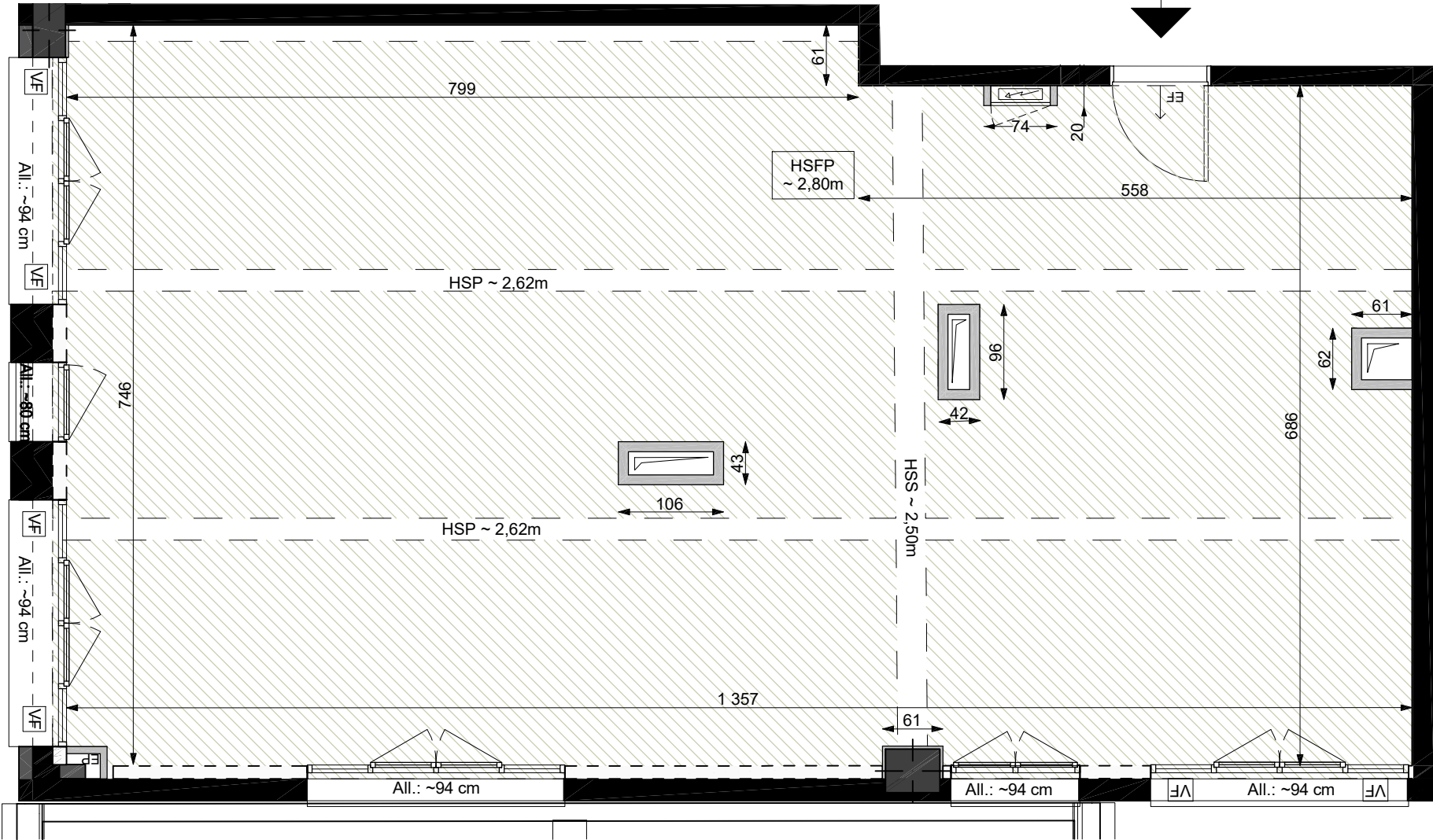


Bâtiment L
Appartement n° Appartement n° 303
Type T4
Niveau 3ème étage

Surface plateau brut (hors isolants) 96,25 m²

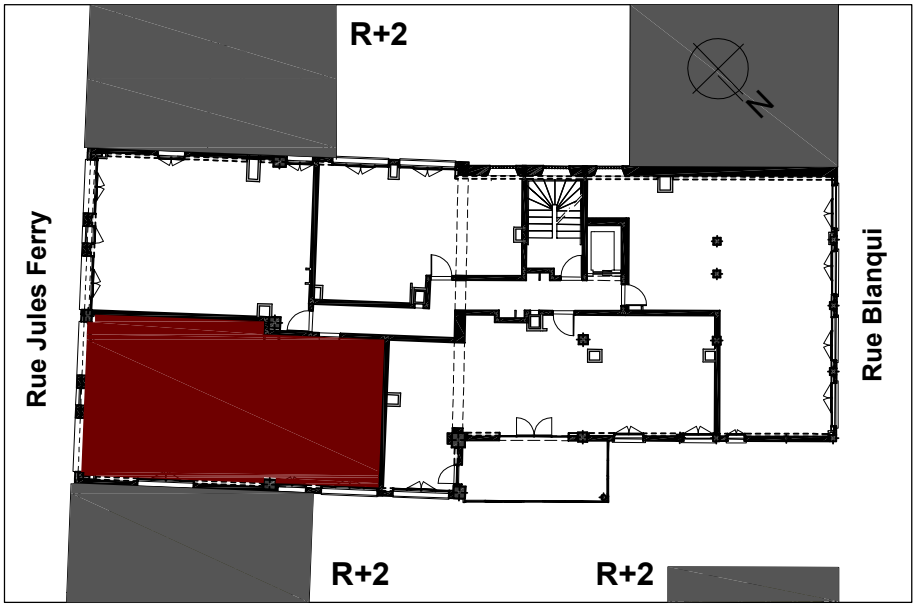
La surface des pièces comprend la surface des placards.
Les hauteurs d'allège, seuil et hauteurs sous plafond sont des cotes brutes hors finitions.

	vitrage fixe		poteau existant + double BA13 à prévoir
	Porte-fenêtre		Isolant réalisé
	Fenêtre		Isolant thermique à prévoir épaisseur mini 11cm
	Soffite à prévoir		Isolant acoustique à prévoir épaisseur mini 10cm
	Faux plafond à prévoir		Poutre structurelle
	Tableau électrique		
	Arrivée eau froide axée au dessus porte entrée		Hauteur sous faux plafond
	gaine verticale		Hauteur sous poutre
			Hauteur sous soffite
			Allège pleine



Le présent document exprime la figure et les dispositions générales des locaux.
Des variations peuvent intervenir en fonction des nécessités administratives, techniques et des tolérances d'exécution.
Les soffites et faux-plafonds ne sont pas nécessairement figurés. La terre aura un tassement naturel.

Date : 06/05/2025
Indice : 2



Bâtiment	L
Appartement n°	Appartement n° 303
Type	T4
Niveau	3ème étage
Entrée	13,96 m ²
Séjour / Cuisine	32,07 m ²
Chambre 1	12,09 m ²
Chambre 2	12,27 m ²
Chambre 3	10,24 m ²
Dgt	2,59 m ²
Salle de bain	5,75 m ²
Salle d'eau	3,21 m ²
Wc	1,66 m ²
Surface habitable	93,84 m²

La surface des pièces comprend la surface des placards.
Les hauteurs d'allège, seuil et hauteurs sous plafond sont des cotes brutes hors finitions.

VF

vitrage fixe

Porte-fenêtre

Fenêtre

Tableau électrique

Arrivée eau froide

Espace de manoeuvre PMR 1,50m

Espace de manoeuvre PMR

poteau existant + double BA13 à prévoir

Isolant réalisé

Isolant thermique à prévoir épaisseur mini 11cm

Isolant acoustique à prévoir épaisseur mini 10cm

HSL

Hauteur sous linteau

CU

Emplacement cuisson

Ail.

Allège pleine

LV

Emplacement lave-vaisselle

TRI

Emplacement tri sélectif

LL

Emplacement lave-linge

CM

Chaudière murale

bec

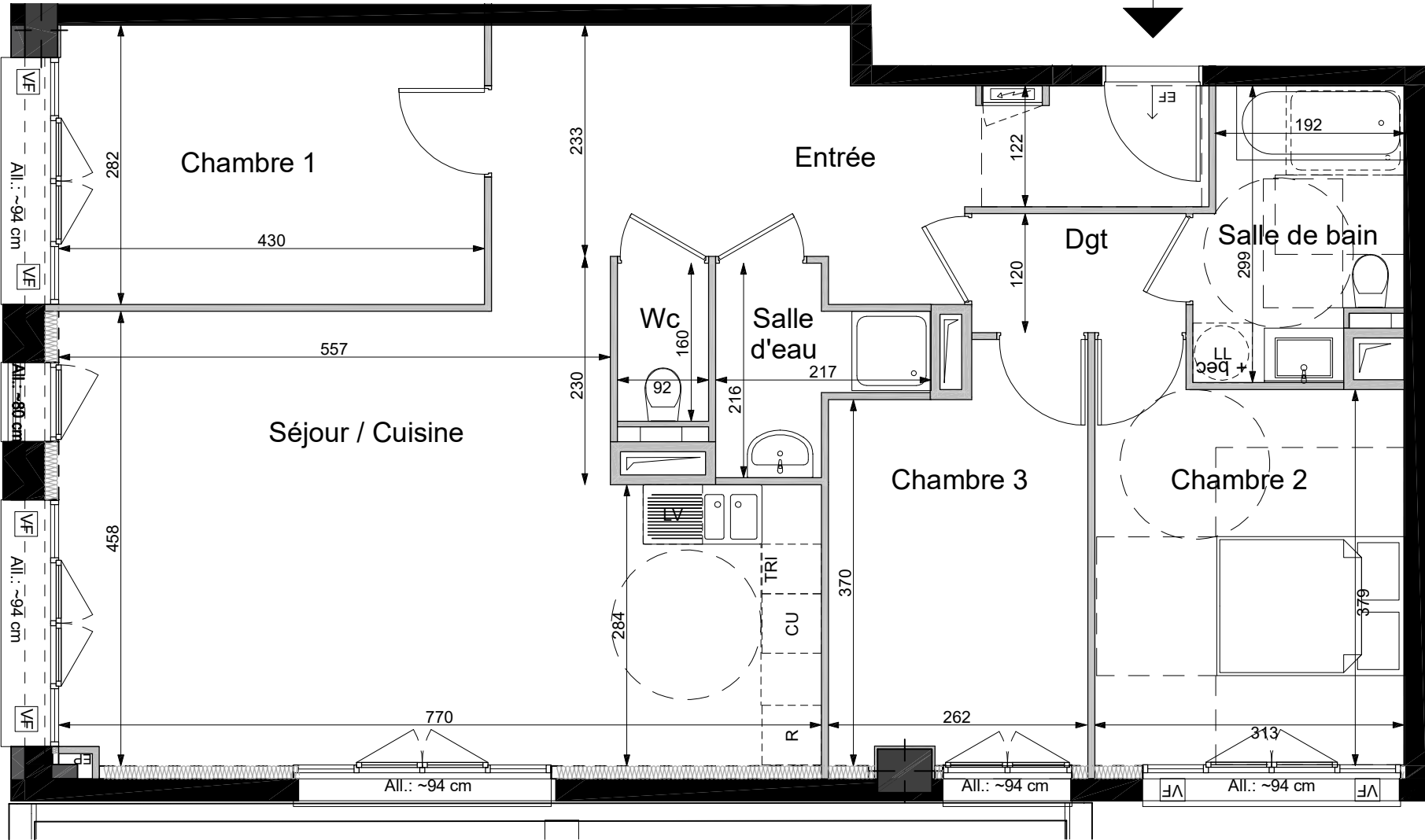
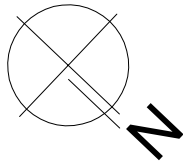
Ballon eau chaude mural

R

Emplacement réfrigérateur

SAS Saint Ouen 41 Blanqui

Construction et réhabilitation d'un ensemble de commerces/bureaux et d' immeubles d'habitation
41 RUE BLANQUI 93400 Saint Ouen



Le présent document exprime la figure et les dispositions générales des locaux.
Des variations peuvent intervenir en fonction des nécessités administratives, techniques et des tolérances d'exécution.
Les soffites et faux-plafonds ne sont pas nécessairement figurés. La terre aura un tassement naturel.

Date : 06/05/2025
Indice : 2