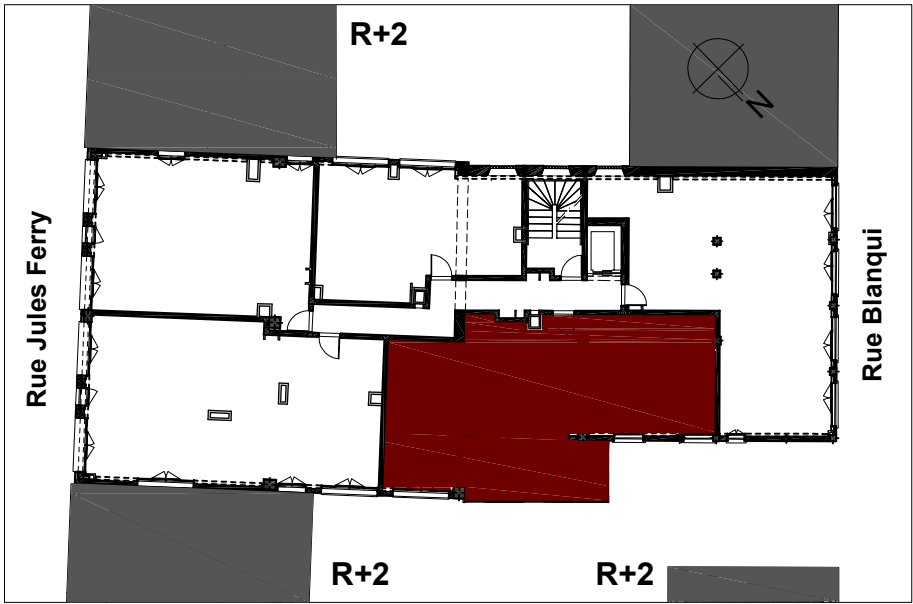




Bâtiment	L
Appartement n°	Appartement n° 302
Type	T4
Niveau	3ème étage
Surface plateau brut (hors isolants)	84,45 m²
Jardin d'hiver	18,37 m²

La surface des pièces comprend la surface des placards.
Les hauteurs d'allège, seuil et hauteurs sous plafond sont des cotes brutes hors finitions.

VF

vitrage fixe

Porte-fenêtre

Fenêtre

Soffite à prévoir

Faux plafond à prévoir

Tableau électrique

EF

Arrivée eau froide axée au dessus porte entrée

gaine verticale

poteau existant + double BA13 à prévoir

Isolant réalisé

Isolant thermique à prévoir épaisseur mini 11cm

Isolant acoustique à prévoir épaisseur mini 10cm

Poutre structurelle

HSFP

Hauteur sous faux plafond

HSP

Hauteur sous poutre

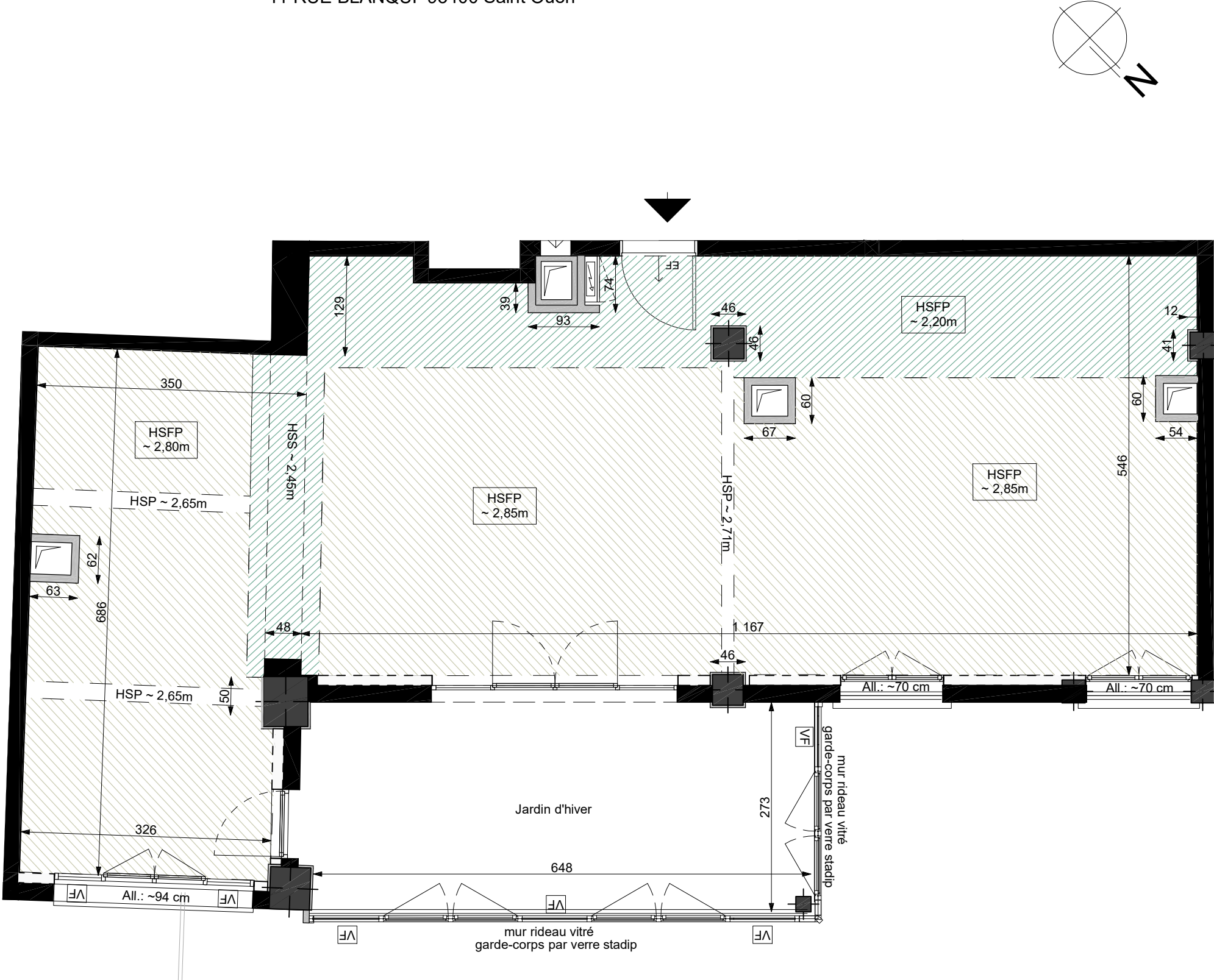
HSS

Hauteur sous soffite

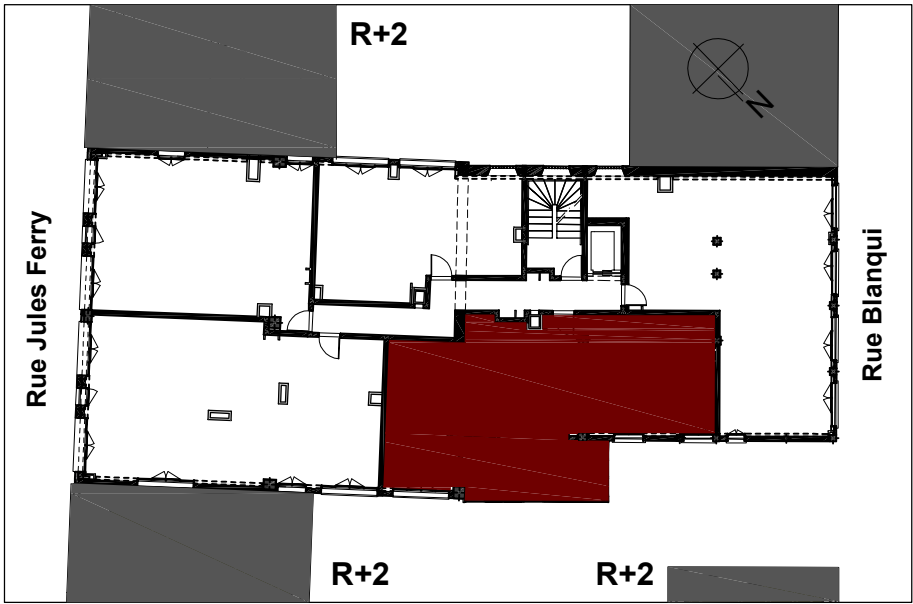
All.

Allège pleine

Construction et réhabilitation d'un ensemble de commerces/bureaux et d' immeubles d'habitation
41 RUE BLANQUI 93400 Saint Ouen



Le présent document exprime la figure et les dispositions générales des locaux.
Des variations peuvent intervenir en fonction des nécessités administratives, techniques et des tolérances d'exécution.
Les soffites et faux-plafonds ne sont pas nécessairement figurés. La terre aura un tassement naturel.



Bâtiment	L
Appartement n°	Appartement n° 302
Type	T4
Niveau	3ème étage
Entrée	3,94 m²
Séjour / Cuisine	27,81 m²
Chambre 1	13,57 m²
Chambre 2	11,18 m²
Chambre 3	9,01 m²
Dgt 1	4,75 m²
Dgt 2	2,65 m²
Salle de bain	5,81 m²
Salle d'eau	2,40 m²
Wc	1,06 m²
Surface habitable	82,18 m²
Jardin d'hiver	18,37 m²
La surface des pièces comprend la surface des placards. Les hauteurs d'allège, seuil et hauteurs sous plafond sont des cotes brutes hors finitions.	

VF

vitrage fixe

Porte-fenêtre

Fenêtre

Tableau électrique

Arrivée eau froide

Espace de manoeuvre PMR ø 1,50m

Espace de manoeuvre PMR

poteau existant + double BA13 à prévoir

Isolant réalisé

Isolant thermique à prévoir épaisseur mini 11cm

Isolant acoustique à prévoir épaisseur mini 10cm

HSL

Hauteur sous linteau

CU

Emplacement cuisson

Ail.

Allège pleine

LV

Emplacement lave-vaisselle

TRI

Emplacement tri sélectif

LL

Emplacement lave-linge

CM

Chaudière murale

bec

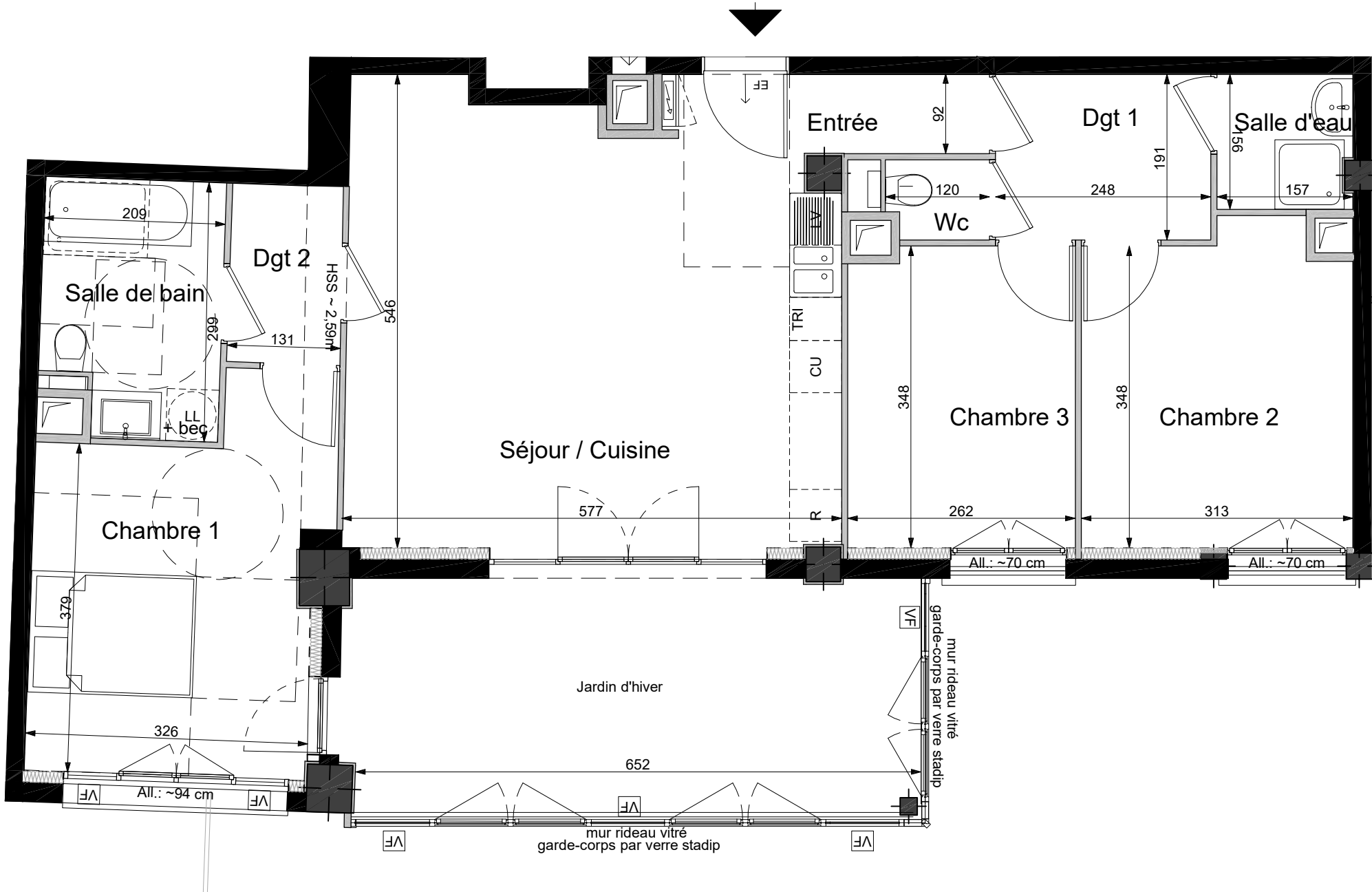
Ballon eau chaude mural

R

Emplacement réfrigérateur

SAS Saint Ouen 41 Blanqui

Construction et réhabilitation d'un ensemble de commerces/bureaux et d' immeubles d'habitation
41 RUE BLANQUI 93400 Saint Ouen



Le présent document exprime la figure et les dispositions générales des locaux.
Des variations peuvent intervenir en fonction des nécessités administratives, techniques et des tolérances d'exécution.
Les soffites et faux-plafonds ne sont pas nécessairement figurés. La terre aura un tassement naturel.

Date : 06/05/2025
Indice : 2