

BÔ SALEVE

Chemin des Roquettes
74160 Beaumont



T4 - A202

BATIMENT

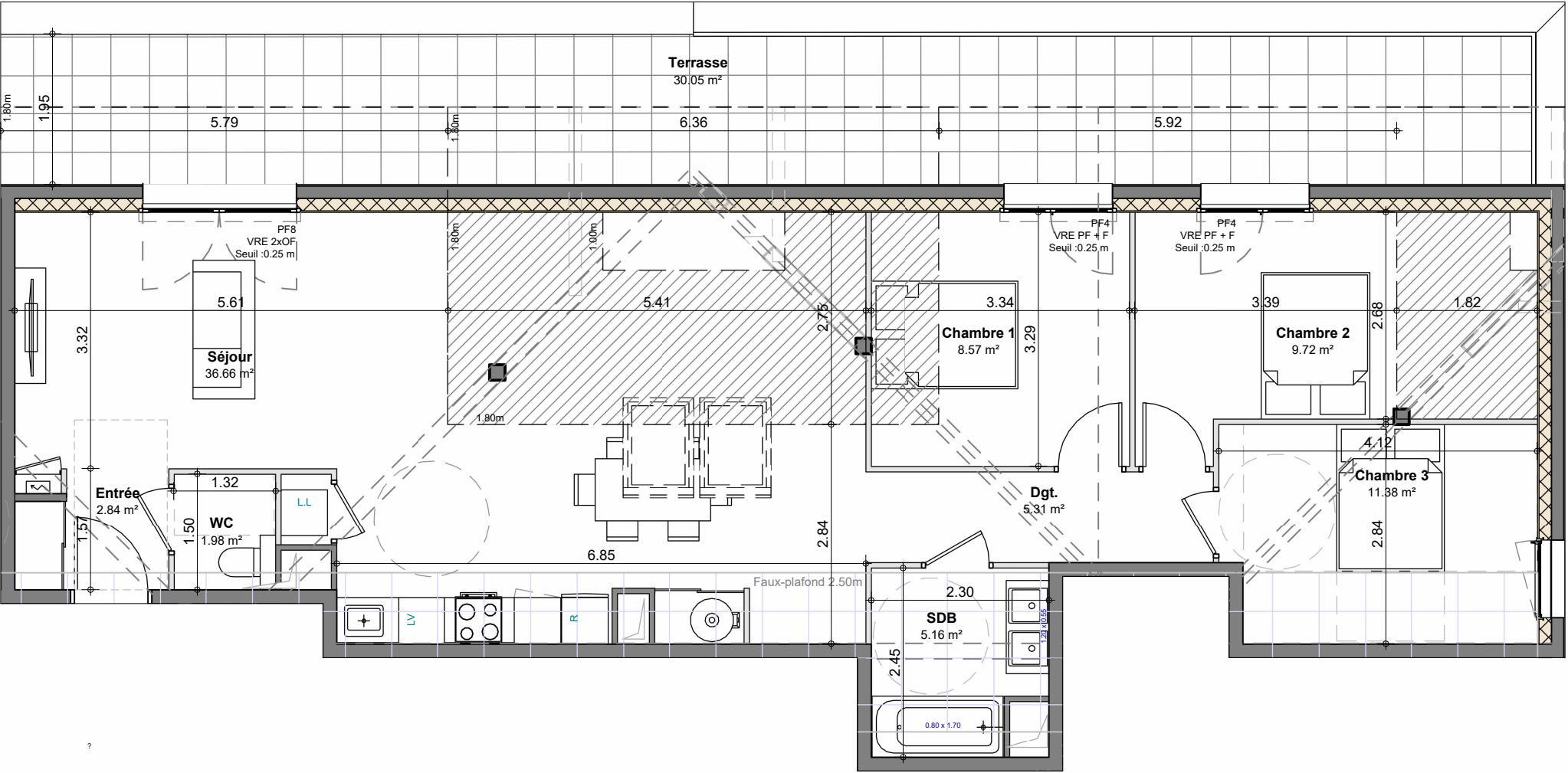
A

ETAGE

R+2

SURFACES

Nom	Surface	Surface utile
Entrée	2.84 m ²	
Dgt.	5.31 m ²	
Séjour	36.66 m ²	13.10 m ²
Chambre 1	8.57 m ²	2.42 m ²
Chambre 2	9.72 m ²	4.60 m ²
Chambre 3	11.38 m ²	
SDB	5.16 m ²	
WC	1.98 m ²	
Surface habitable	81.62 m ²	20.12 m ²
Surface utile entre 1.80m et 1m ht totale		
Terrasse	30.05 m ²	
Surfaces extérieures	30.05 m ²	



Echelle graphique (mètres)

0 1.5 3 6

1 : 75



Surface utile sous rampants <1.80m



Faux plafond
hsp : 2.20ht



Proj. charpente



Proj. toiture

Façade de repérage



CRÉDIT AGRICOLE IMMOBILIER
PROMOTION

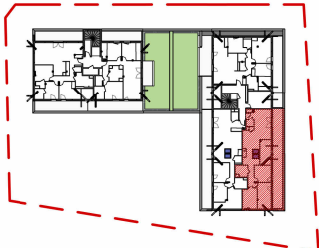
IMMOBILIER www.ca-immobilier.fr

LEGENDE

PF	Porte fenêtre
OF	Fenêtre ouvrant à la française
OF+F	Fenêtre ouvrant à la française et fixe
PF+F	Porte fenêtre et fixe
VR	Volet roulant
VRE	Volet roulant électrique
AP	Allège pleine
AV	Allège vitrée
BEC	Ballon d'eau chaude
PV	Pare vue
PL	Placard
LV	Emplacement Lave-vaisselle
LL	Emplacement Lave-linge
R	Emplacement Réfrigérateur
C	Emplacement Cuisson
GTL	Tableau électrique
SS	Sèche-serviette



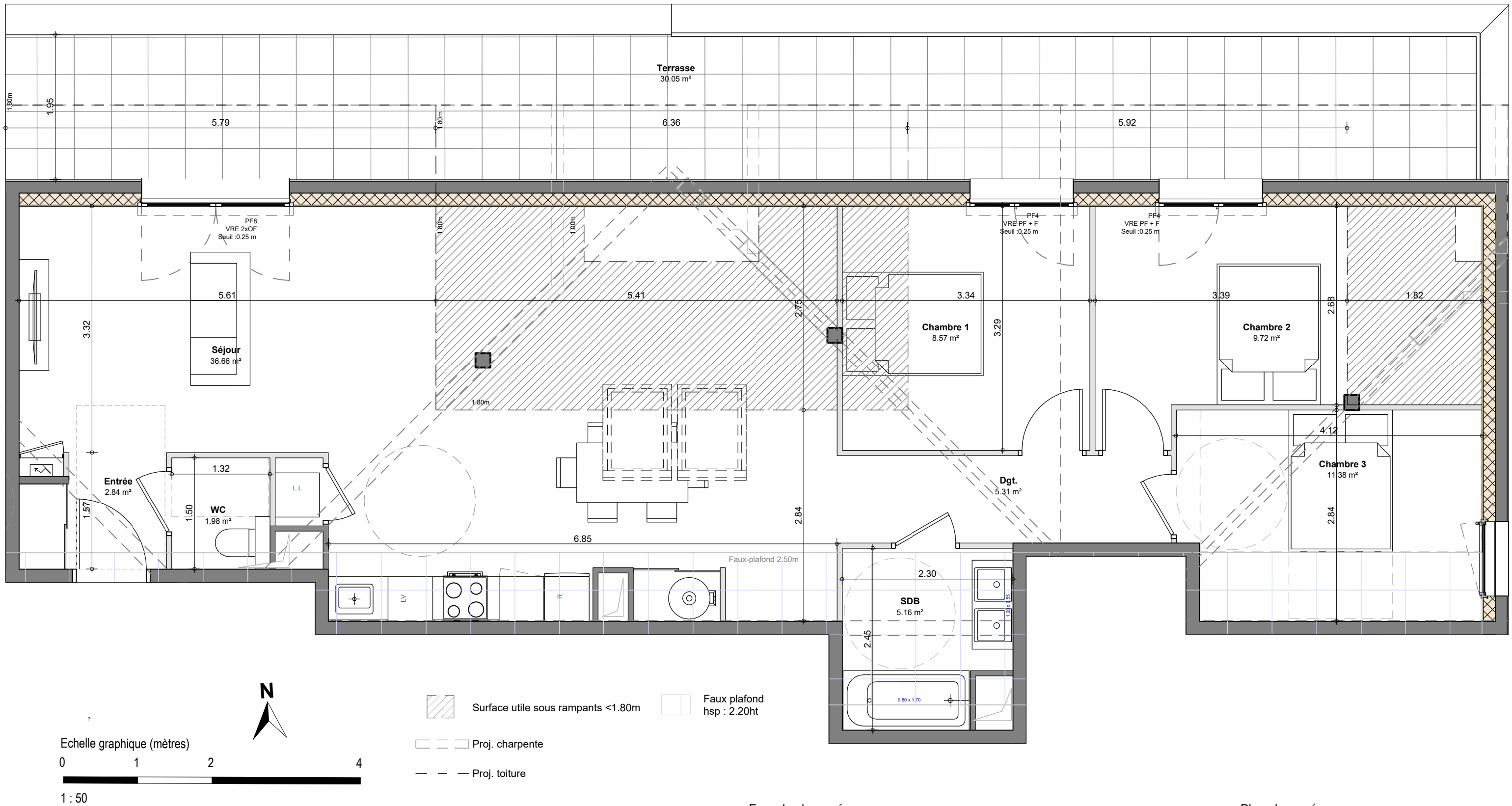
Plan de repérage



NOTA: Les surfaces de placard sont incluses dans celles des pièces attenantes. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives concernant notamment les dimensions libres, les éléments d'équipements et les réseaux divers. Les retombées, les soffites, les faux plafonds ne sont pas représentés sauf ceux connus à la date d'établissement du présent plan. Le calepinage du carrelage et des dalles sur plot est donné à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle. L'ameublement est également indicatif.

Date d'édition 02/12/2025

Mise à jour : 15/01/2026



Façade de repérage

Plan de repérage

CRÉDIT AGRICOLE IMMOBILIER PROMOTION
www.ca-immobilier.fr

LEGENDE

PF	Porte fenêtre
OF	Fenêtre ouvrant à la française
OF+F	Fenêtre ouvrant à la française et fixe
PF+F	Porte fenêtre et fixe
VR	Volet roulant
VRE	Volet roulant électrique
AP	Allège pleine
AV	Allège vitrée
BEC	Ballon d'eau chaude
PV	Pare vue
PL	Placard
LV	Emplacement Lave-vaisselle
LL	Emplacement Lave-linge
R	Emplacement Réfrigérateur
C	Emplacement Cuisson
GTL	Tableau électrique
SS	Sèche-serviette

NOTA: Les surfaces de placard sont incluses dans celles des pièces attenantes. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives concernant notamment les dimensions libres, les éléments d'équipements et les réseaux divers. Les retombées, les soffites, les faux plafonds ne sont pas représentés sauf ceux connus à la date d'établissement du présent plan. Le calepinage du carrelage et des dalles sur plot est donné à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle. L'ameublement est également indicatif.

Date d'édition 02/12/2025 | Mise à jour : 15/01/2026