

Sô Salève

480 Grand Rue
Beaumont (74160)



T3 - A104

BATIMENT

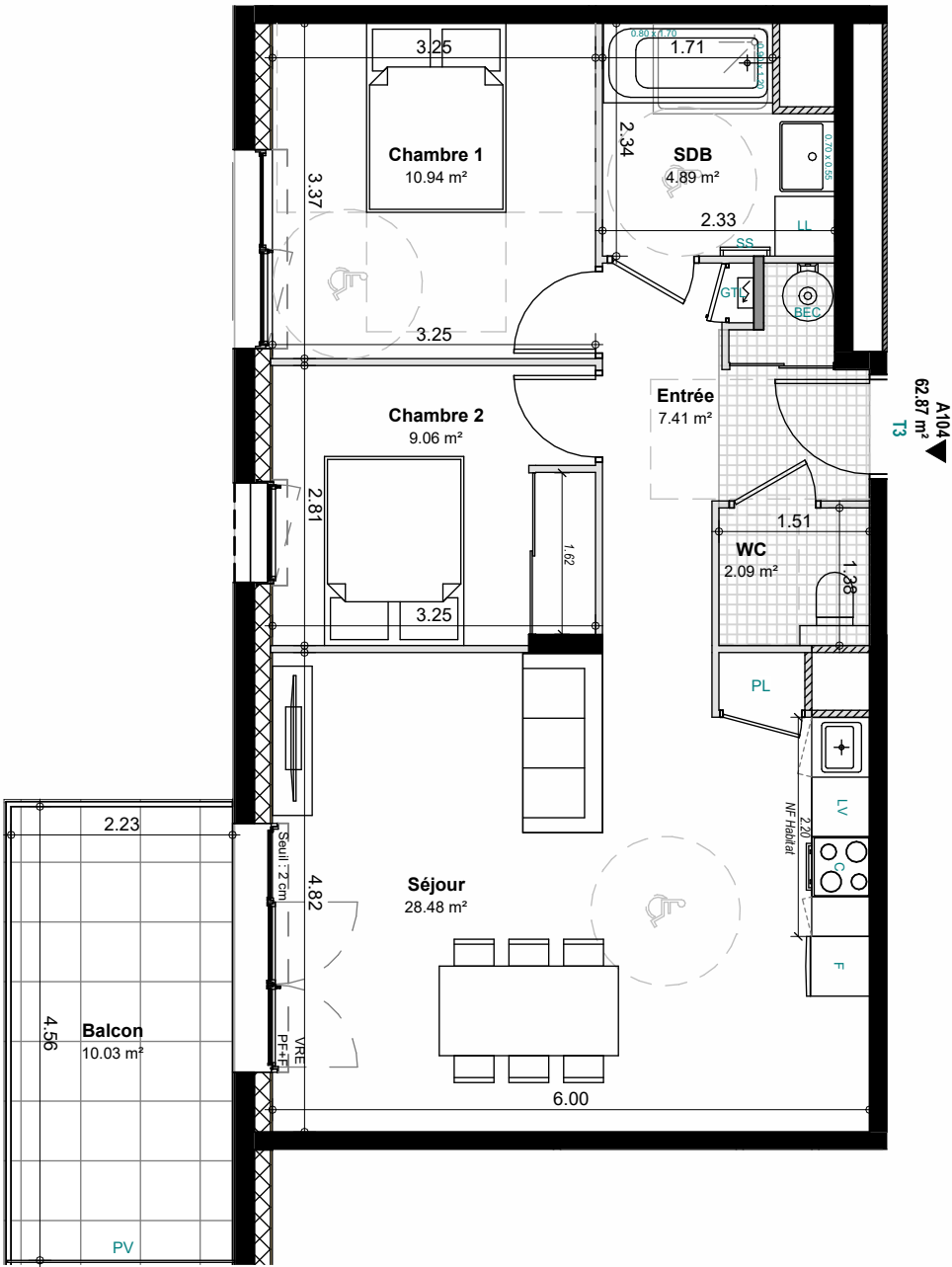
A

ETAGE

R+1

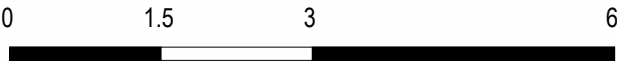
SURFACES

A104	
Nom	Surface
Séjour	28.48 m ²
Chambre 1	10.94 m ²
Chambre 2	9.06 m ²
Entrée	7.41 m ²
SDB	4.89 m ²
WC	2.09 m ²
Surface habitable	62.87 m ²
Balcon	10.03 m ²
Surfaces extérieures	10.03 m ²



Faux-plafond
hsp : 2.20m

Echelle graphique (mètres)



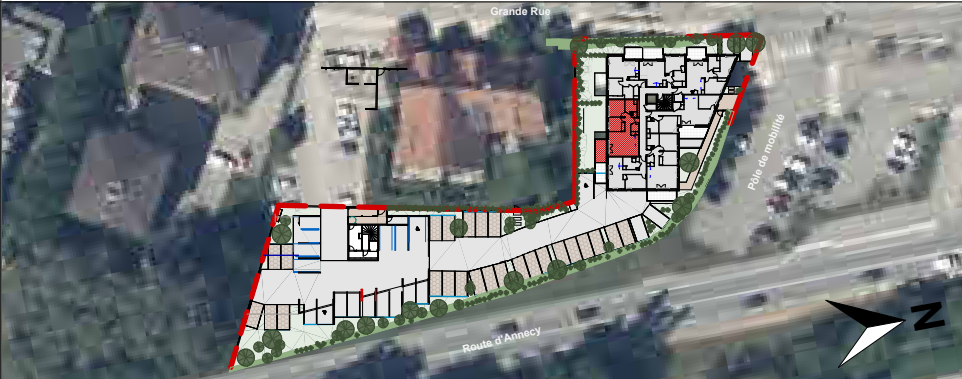
1 : 75



Façade de repérage



Plan de repérage



- LEGENDE
- PF Porte fenêtre
 - OF Fenêtre ouvrant à la française
 - OF+F Fenêtre ouvrant à la française et fixe
 - PF+F Porte fenêtre et fixe
 - VR Volet roulant
 - VRE Volet roulant électrique
 - AP Allège pleine
 - AV Allège vitrée
 - BEC Ballon d'eau chaude
 - PV Pare vue
 - PL Placard
 - LV Emplacement Lave-vaisselle
 - LL Emplacement Lave-linge
 - R Emplacement Réfrigérateur
 - C Emplacement Cuisson
 - GTL Tableau électrique
 - SS Sèche-serviette



CRÉDIT AGRICOLE IMMOBILIER
PROMOTION

IMMOBILIER www.ca-immobilier.fr

NOTA: Les surfaces de placard sont incluses dans celles des pièces attenantes. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives concernant notamment les dimensions libres, les éléments d'équipements et les réseaux divers. Les retombées, les soffites, les faux plafonds ne sont pas représentés sauf ceux connus à la date d'établissement du présent plan. Le calepinage du carrelage et des dalles sur plot est donné à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle. L'ameublement est également indicatif.

Date d'édition 25/11/2025

Mise à jour : 26/01/2025