

MAGNOLIA

Avenue de Verdun, 33700 MERIGNAC

**PLAN DE
COMMERCIALISATION**

23/09/2025

BAT.B

N°B 001_T1

SURFACE HABITABLE

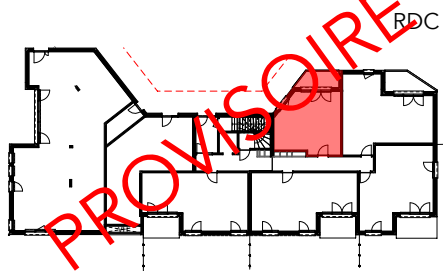
Séjour 26,05 m²
SdE / WC 5,13 m²

TOTAL SURFACE HABITABLE 31,18 m²

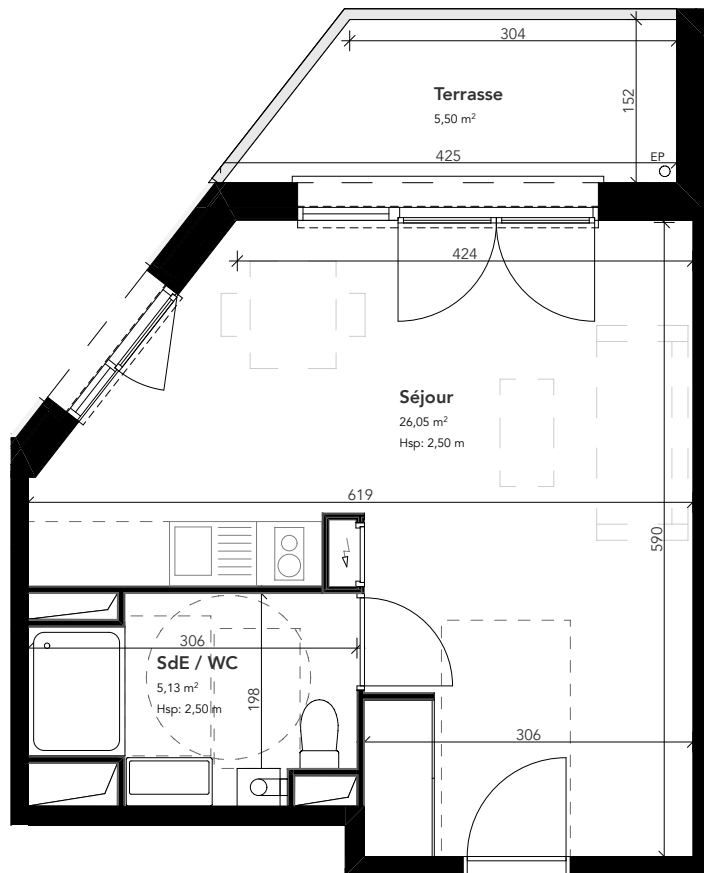
SURFACE ANNEXE

Surface extérieure totale 5,50 m²

TOTAL SURFACES ANNEXES



CE PLAN PEUT ETRE SUJET A DES MODIFICATIONS (DE COTES, DE SURFACES, DE CONFIGURATION ET D'IMPLANTATION DES APPAREILS SANITAIRES) POUR DES RAISONS TECHNIQUES OU ARCHITECTURALES. L'ENSEMBLE DES SOFFITES, RETOMBES DE POUTRES ET VOILETS ROULANTS NE PEUVENT PAS ETRES INDIGES SUR LES PLANS. UNE TOLERANCE DES COTES EST ADMISE SUIVANT LE CODE CIVIL. LE MOBILIER ET LA VEGETATION SONT REPRESENTES A TITRE INDICATIF.



0 1 2

NOM ET SIGNATURE RESERVATAIRE