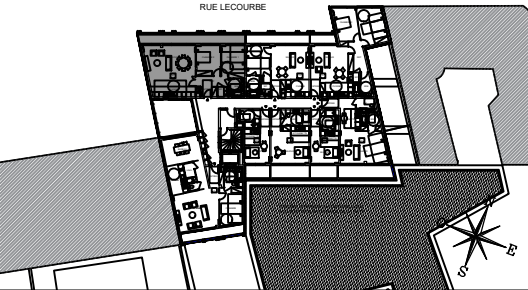
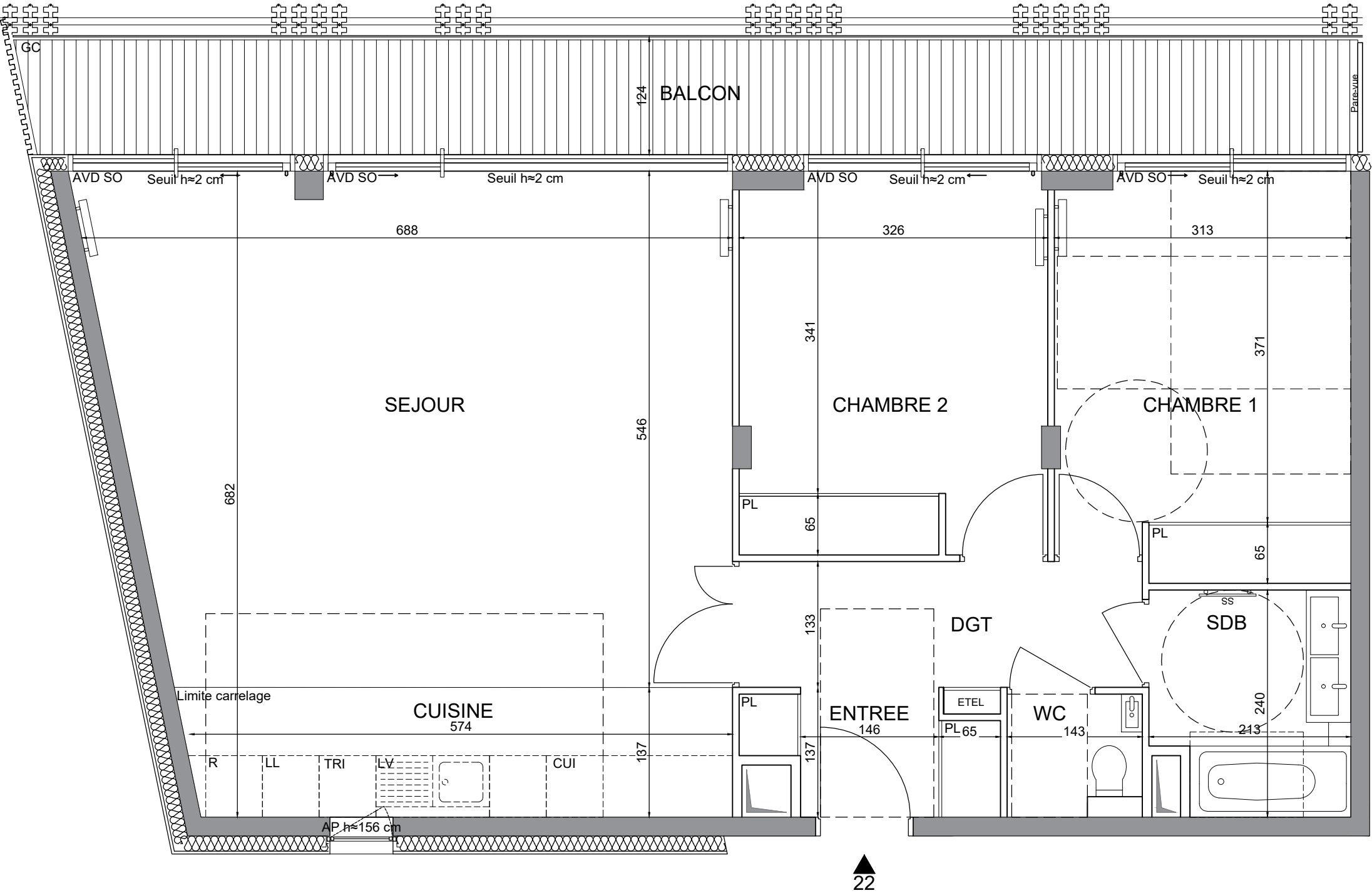


305 RUE LECOURBE - PARIS 15



APPARTEMENT DE 3 PIECES
n° 22 au 2e étage

ENTREE	3,10 m²
SEJOUR/CUISINE	43,00 m²
CHAMBRE 1	13,20 m²
CHAMBRE 2	13,00 m²
SALLE DE BAINS	4,80 m²
WC	1,90 m²
DEGAGEMENT	5,60 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	84.60 m²
BALCON	17,20 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE	101.80 m²



LEGENDE			
	Prise RJ 45		Radiateur
	Allège vitrée		Sèche-serviette
	Allège pleine		Placard
	Double chassis coulissant		Réfrigérateur
	Sans occultation		Lave Vaiselle
	Avec occultation		Lave Linge
	Garde-corps		Cuisson
	Soffite / faux-plafond		Tri sélectif
	Esp techn. elect. du lgt		Clastra métallique
Indice 6		12 - 2025	
Echelle :			

.Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement conformément à l'acte de VEFA signé entre l'Acquéreur et le Vendeur. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés et sont susceptibles d'évolution conformément à l'acte de VEFA signé entre l'Acquéreur et le Vendeur. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique



JEAN MARC IBOS MYRTO VITART ARCHITECTES