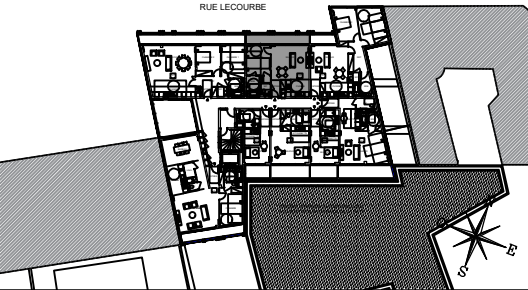
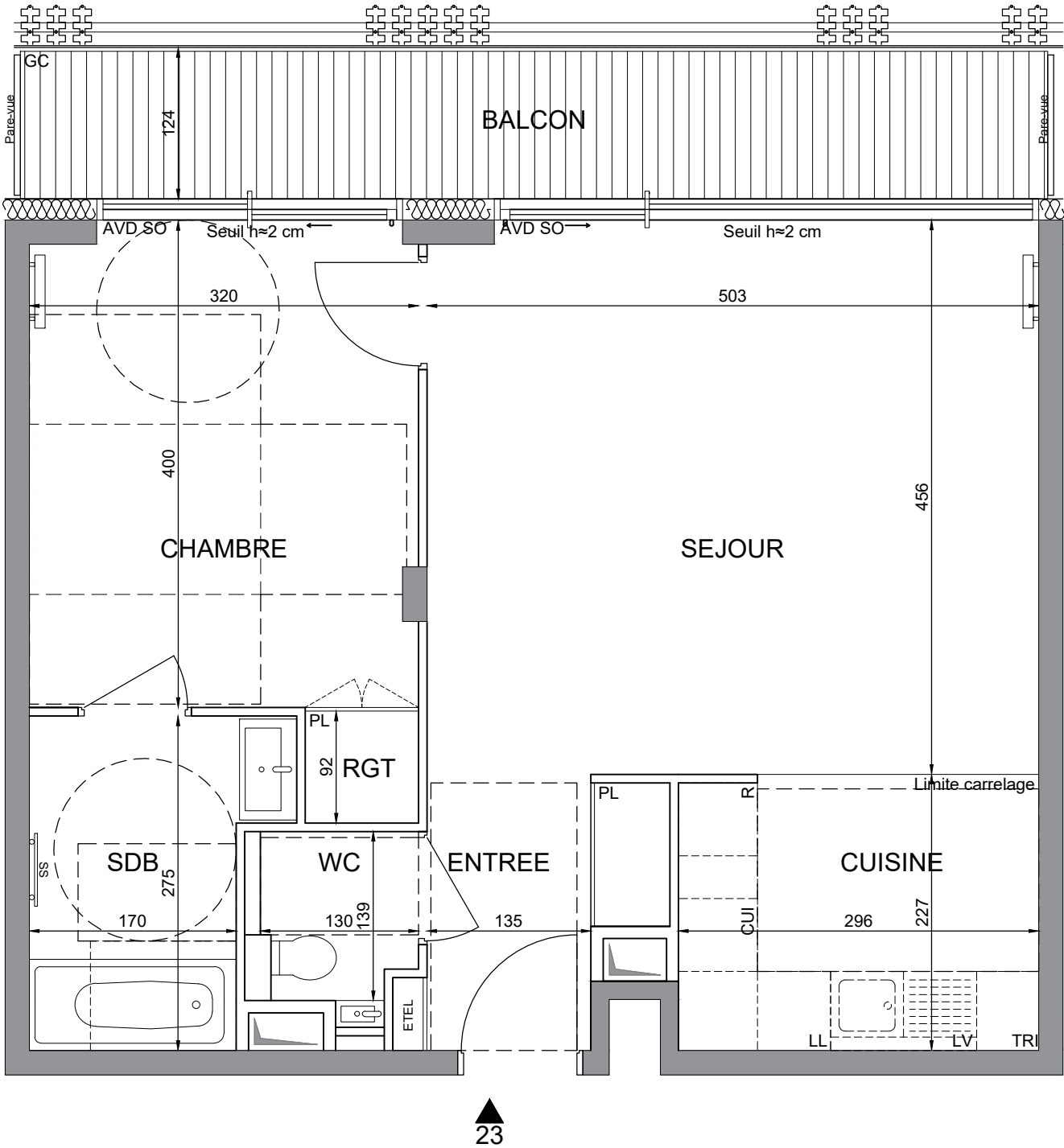


305 RUE LECOURBE - PARIS 15



APPARTEMENT DE 2 PIECES
n° 23 au 2e étage

ENTREE	3.60 m²
SEJOUR/CUISINE	29.70 m²
CHAMBRE	12.60 m²
RGT	0.80 m²
SALLE DE BAINS	5.20 m²
WC	2.00 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	53.90 m²
BALCON	10,30 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE	64.20 m²



LEGENDE

RJ	Prise RJ 45	R	Radiateur
AV	Allège vitrée	SS	Sèche-serviette
AP	Allège pleine	PL	Placard
AVD	Double chassis coulissant	R	Réfrigérateur
SO	Sans occultation	LV	Lave Vaiselle
AO	Avec occultation	LL	Lave Linge
GC	Garde-corps	CUI	Cuisson
So	Sofite / faux-plafond	TRI	Tri sélectif
ETEL	Esp techn. elect. du lgt	CL	Clastra métallique

Indice 6	12 - 2025
Echelle :	0 50 100 200cm



JEAN MARC IBOS MYRTO VITART ARCHITECTES

.Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement conformément à l'acte de VEFA signé entre l'Acquéreur et le Vendeur. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés et sont susceptibles d'évolution conformément à l'acte de VEFA signé entre l'Acquéreur et le Vendeur. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique