

APPARTEMENT DE 3 PIECES  
n° 42 au 4eme étage  
TMA - DEROGATION PMR

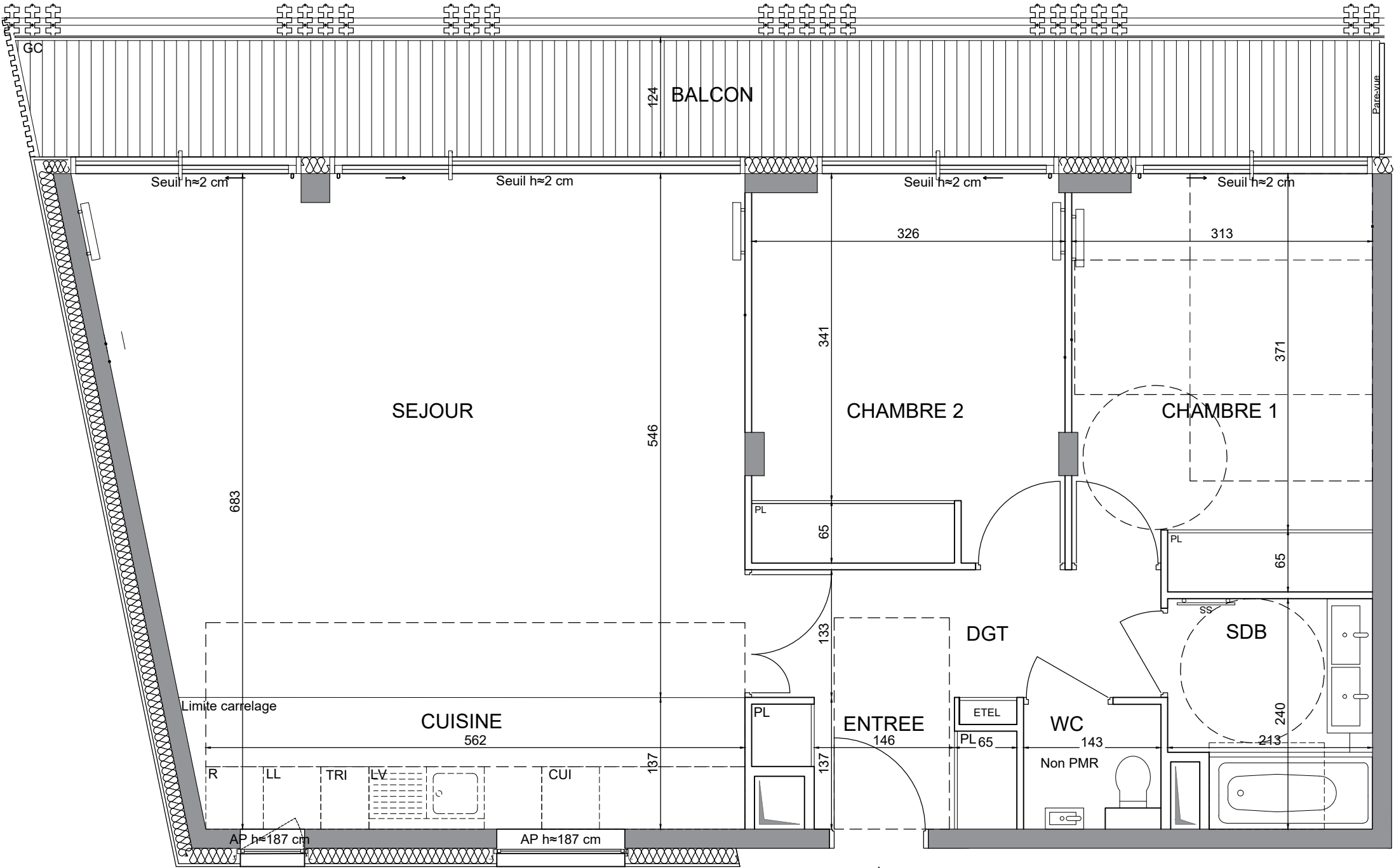
|                                       |           |
|---------------------------------------|-----------|
| ENTREE                                | 3,00 m²   |
| SEJOUR/CUISINE                        | 43,00 m²  |
| CHAMBRE 1                             | 13,20 m²  |
| CHAMBRE 2                             | 13,00 m²  |
| SALLE DE BAINS                        | 4,90 m²   |
| WC                                    | 1,90 m²   |
| DEGAGEMENT                            | 5,50 m²   |
| SURFACE TOTALE HABITABLE              | 84.50 m²  |
| BALCON                                | 17,60 m²  |
| SURFACE TOTALE HABITABLE<br>ET ANNEXE | 102.10 m² |

LEGENDE

|         |                           |                     |
|---------|---------------------------|---------------------|
| RJ      | Prise RJ 45               | Radiateur           |
| AV      | Allège vitrée             | Sèche-serviette     |
| AP      | Allège pleine             | Placard             |
| AVD     | Double chassis coulissant | Réfrigérateur       |
| SO      | Sans occultation          | Lave Vaiselle       |
| AO      | Avec occultation          | Lave Linge          |
| GC      | Garde-corps               | Cuisson             |
| Soffite | Soffite / faux-plafond    | Tri sélectif        |
| ETEL    | Esp techn. elect. du lgt  | Claustra métallique |

Indice 6 12 - 2025

Echelle :



REVERSIBILITE PMR

L'arrêté précise que les travaux de réversibilité doivent respecter les conditions suivantes :

- être sans incidence sur les éléments de structure ;
- ne pas nécessiter une intervention sur les chutes d'eau, sur les alimentations en fluide et sur les réseaux aérauliques situés à l'intérieur des gaines techniques appartenant aux parties communes du bâtiment ;
- ne pas intégrer de modifications sur les canalisations d'alimentation en eau, d'évacuation d'eau et d'alimentation de gaz nécessitant une intervention sur les éléments de structure ;
- ne pas porter sur les entrées d'air ;
- ne pas conduire au déplacement du tableau électrique du logement.

DISPOSITION DE REMISE AUX NORMES D'ACCESSIBILITE PMR

- Dépose du lave main dans les WC