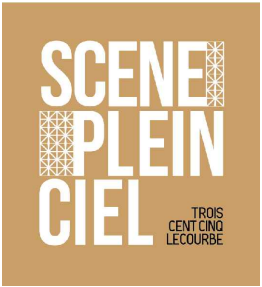
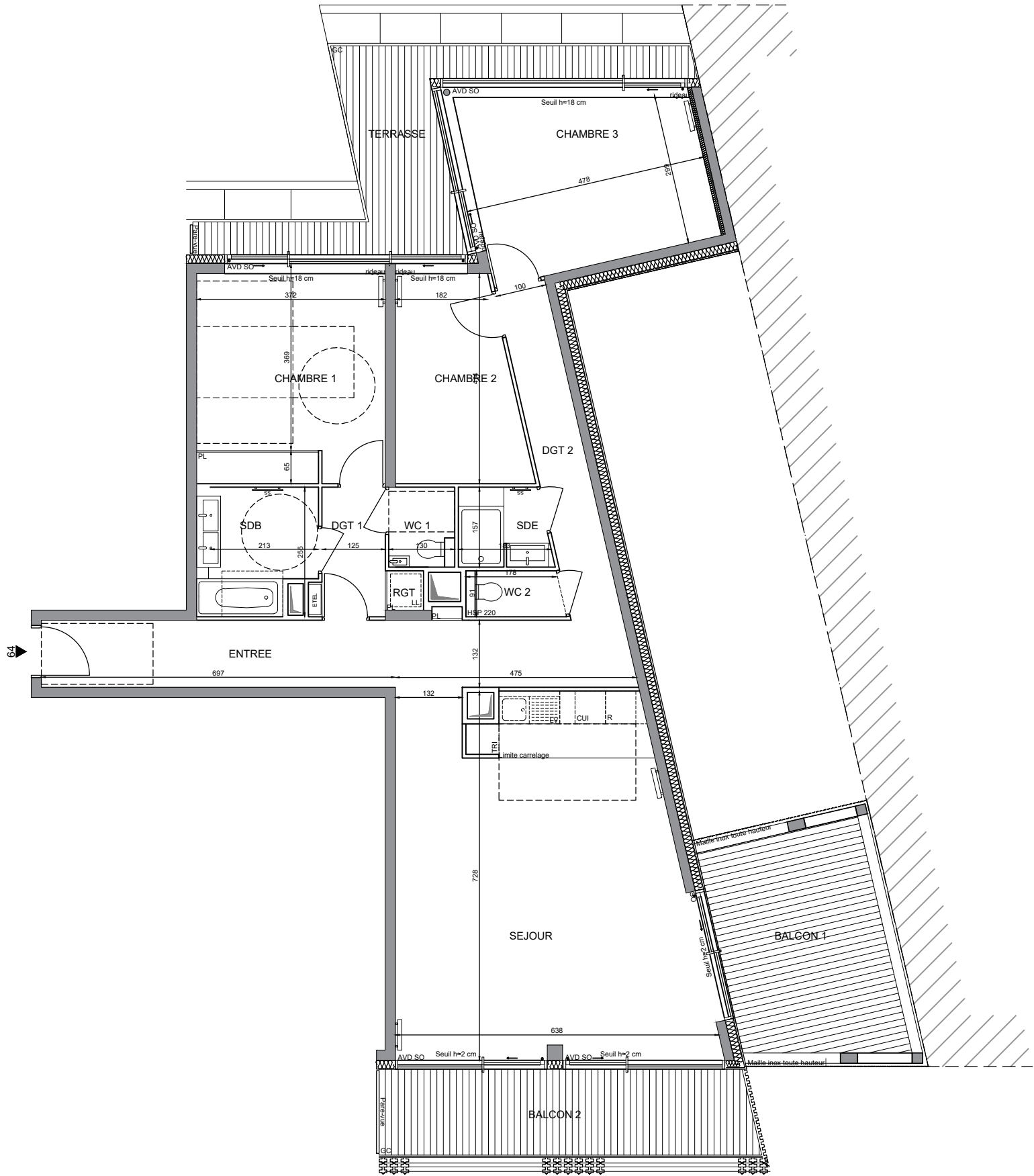
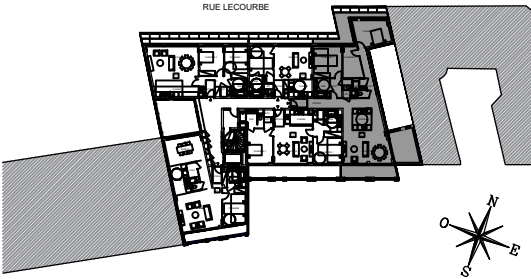


MODIFICATION EXE:  
- Position ETEL



305 RUE LECOURBE - PARIS 15



APPARTEMENT DE 4 PIECES  
n° 64 au 6ème étage

|                                    |           |
|------------------------------------|-----------|
| ENTREE                             | 9.20 m²   |
| SEJOUR/CUISINE                     | 47.00 m²  |
| CHAMBRE 1                          | 16.00 m²  |
| CHAMBRE 2                          | 9.70 m²   |
| CHAMBRE 3                          | 16.70 m²  |
| SALLE D'EAU                        | 2.70 m²   |
| SALLE DE BAINS                     | 5.10 m²   |
| WC 1                               | 1.90 m²   |
| WC 2                               | 1.60 m²   |
| DEGAGEMENT 1                       | 3.90 m²   |
| DEGAGEMENT 2                       | 6.70 m²   |
| RANGEMENT                          | 0.60 m²   |
| SURFACE TOTALE HABITABLE           | 121.10 m² |
| BALCON 1                           | 14,40 m²  |
| BALCON 2                           | 12,60 m²  |
| TERRASSE                           | 13,10 m²  |
| SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE | 161.20 m² |

| LEGENDE |                           |     | 1/2                |
|---------|---------------------------|-----|--------------------|
| RJ      | Prise RJ 45               | R   | Radiateur          |
| AV      | Allège vitrée             | SS  | Sèche-serviette    |
| AP      | Allège pleine             | PL  | Placard            |
| AVD     | Double chassis coulissant | LV  | Lave Vaiselle      |
| SO      | Sans occultation          | LL  | Lave Linge         |
| AO      | Avec occultation          | CUI | Cuisson            |
| GC      | Garde-corps               | TRI | Tri sélectif       |
| So      | Soffite / faux-plafond    | CL  | Clastra métallique |
| ETEL    | Esp techn. elect. du lgt  |     |                    |

Indice 6 Janvier 2023

Echelle :



JEAN MARC IBOS MYRTO VITART ARCHITECTES

.Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement conformément à l'acte de VEFA signé entre l'Acquéreur et le Vendeur. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés et sont susceptibles d'évolution conformément à l'acte de VEFA signé entre l'Acquéreur et le Vendeur. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique