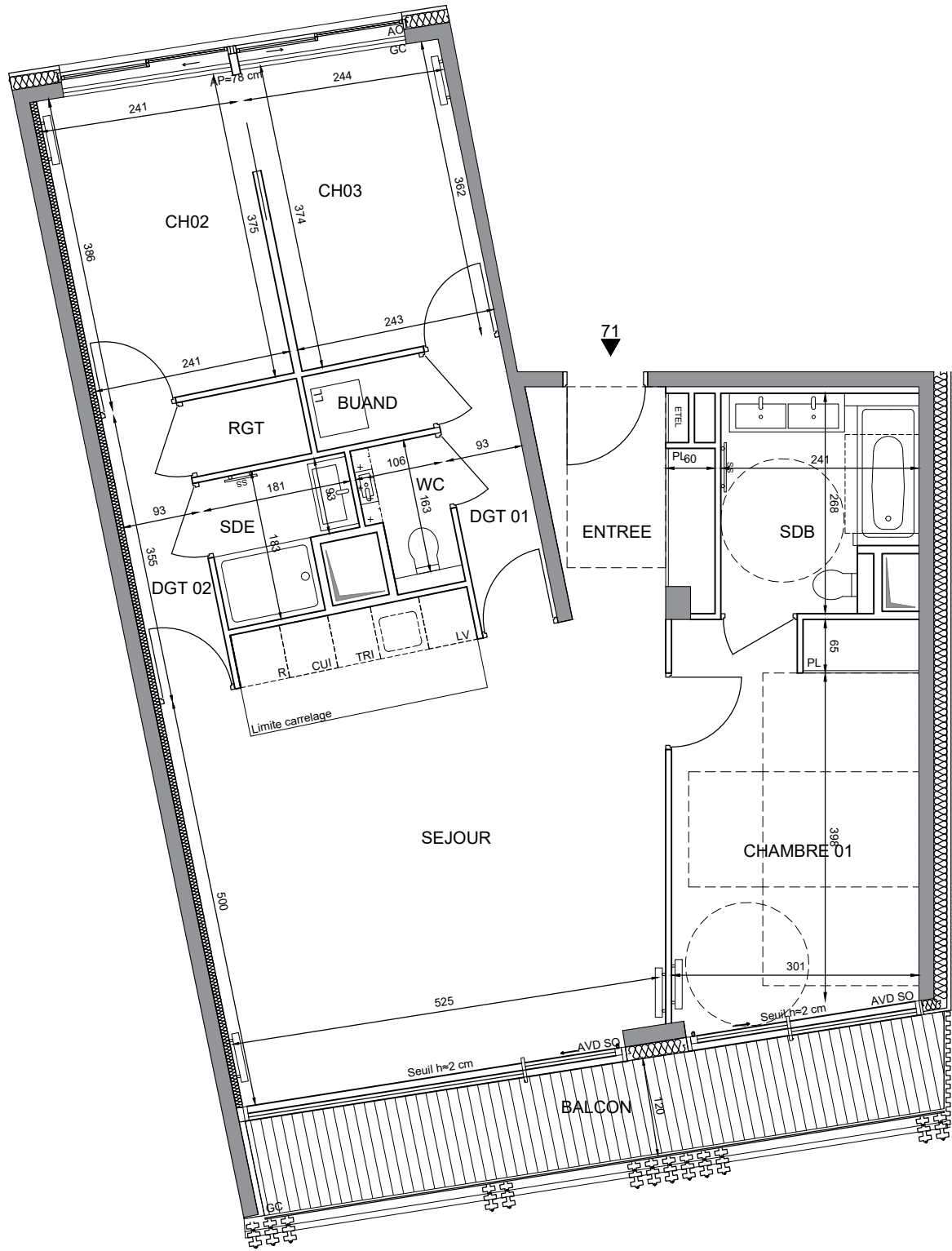
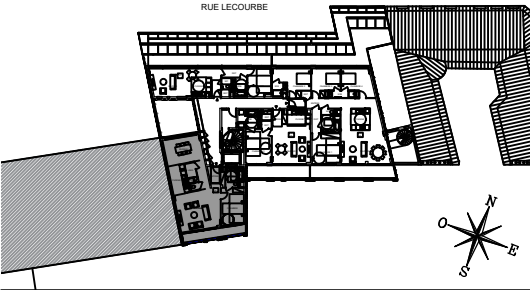


MODIFICATION EXE:
- Soffite WC



SCENE
PLEIN
CIEL
TROIS
CENT CINQ
LECOURBE

305 RUE LECOURBE - PARIS 15



APPARTEMENT DE 4 PIECES
n° 71 au 7ème étage
TMA

ENTREE	5,20 m²
SEJOUR/CUISINE	31,40 m²
CHAMBRE 01	14,60 m²
CHAMBRE 02	9,20 m²
CHAMBRE 03	9,00 m²
SALLE DE BAINS	6,00 m²
SALLE D'EAU	2,80 m²
WC	1,70 m²
DEGAGEMENT 01	3,20 m²
DEGAGEMENT 02	3,20 m²
RANGEMENT	1,30 m²
BUANDERIE	1,40 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	89.00 m²
BALCON	10,10 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE	99.10 m²

LEGENDE

1/2

RJ	Prise RJ 45	R	Radiateur
AV	Allège vitrée	SS	Sèche-serviette
AP	Allège pleine	PL	Placard
AVD	Double chassis coulissant	R	Réfrigérateur
SO	Sans occultation	LV	Lave Vaiselle
AO	Avec occultation	LL	Lave Linge
GC	Garde-corps	CUI	Cuisson
So	Soffite / faux-plafond	TRI	Tri sélectif
ETEL	Esp techn. elect. du lgt	CL	Claustra métallique

Indice 7 12 - 2025
Echelle : 0 50 100 200cm

EMERIGE



JEAN MARC IBOS MYRTO VITART ARCHITECTES

.Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement conformément à l'acte de VEFA signé entre l'Acquéreur et le Vendeur. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés et sont susceptibles d'évolution conformément à l'acte de VEFA signé entre l'Acquéreur et le Vendeur. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique