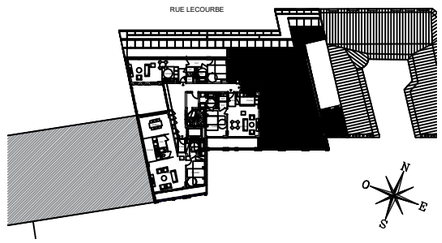
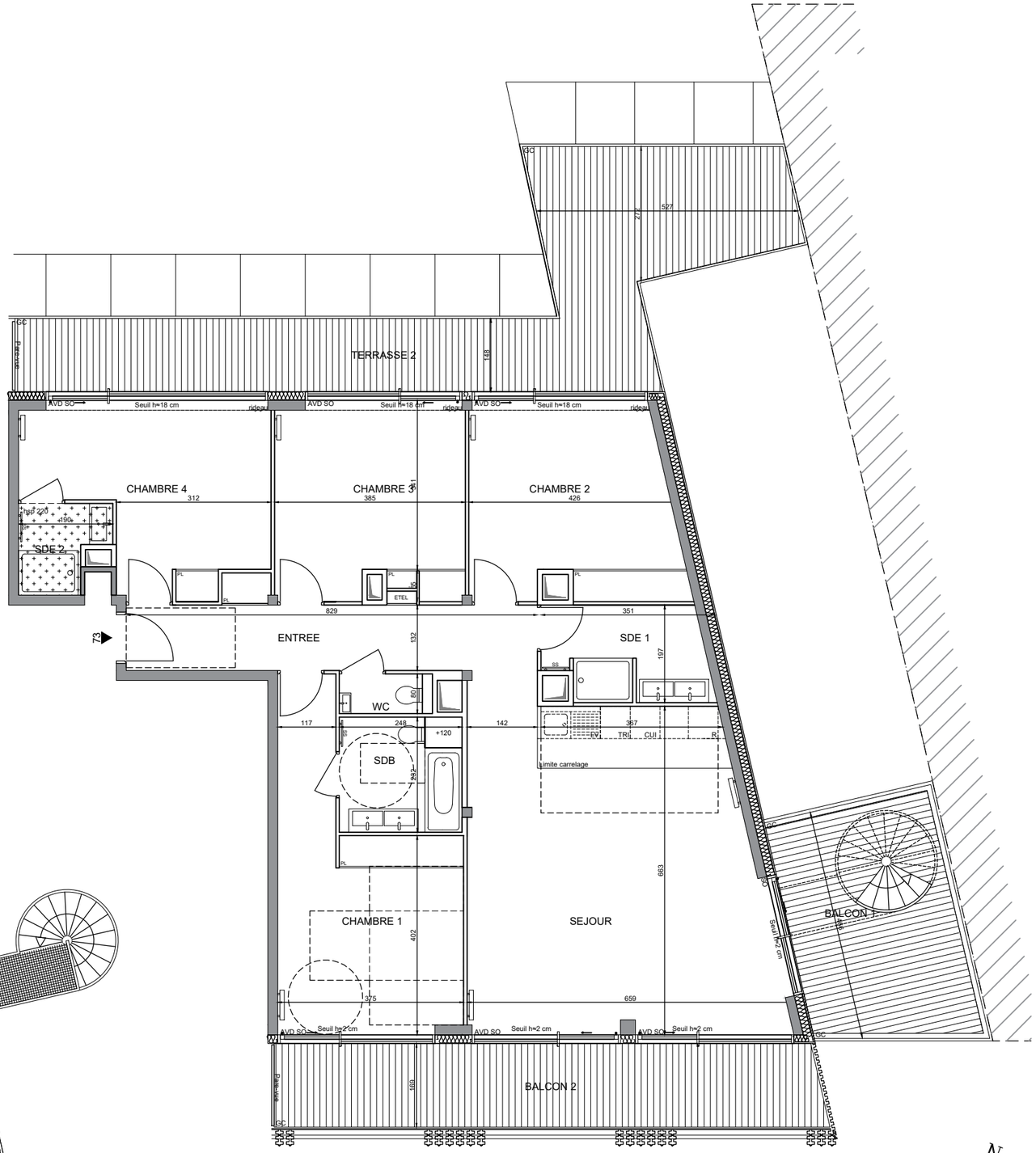
SCENE PLEIN CIEL
TROIS CENT CINQ LECOURBE

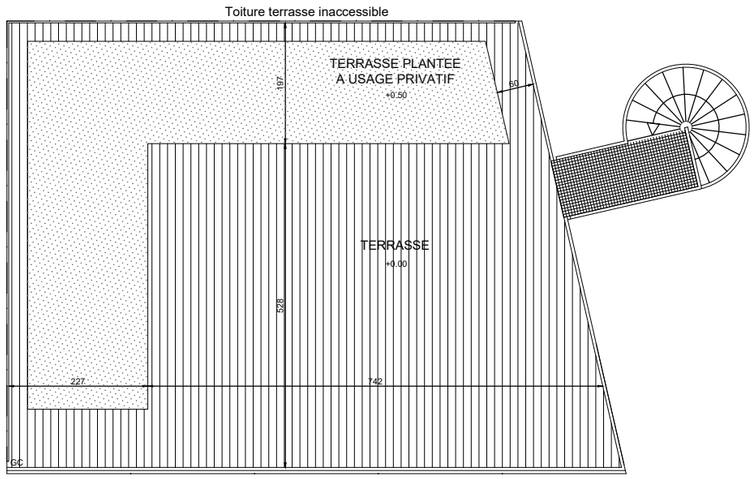
305 RUE LECOURBE - PARIS 15

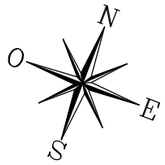


APPARTEMENT DE 5 PIECES
n° 73 au 7ème étage

ENTREE	11.60 m²
SEJOUR/CUISINE	39.40 m²
CHAMBRE 1	18.70 m²
CHAMBRE 2	16.00 m²
CHAMBRE 3	15.00 m²
CHAMBRE 4	15.70 m²
SALLE D'EAU 1	6.00 m²
SALLE D'EAU 2	2.90 m²
SALLE DE BAINS	5.30 m²
WC	1.50 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	132.10 m²
BALCON 1	15.10 m²
BALCON 2	19.00 m²
TERRASSE 1	68.50 m²
TERRASSE2	33.00 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE	267.70 m²







LEGENDE 1/2

RJ	Prise RJ 45		Radiateur
AV	Allège vitrée	SS	Sèche-serviette
AP	Allège pleine	PL	Placard
AVD	Double chassis coulissant	R	Réfrigérateur
SO	Sans occultation	LV	Lave Vaiselle
AO	Avec occultation	LL	Lave Linge
GC	Garde-corps	CUI	Cuisson
	Soffite / faux-plafond	TRI	Tri sélectif
ETEL	Esp techn. elect. du lgt		Claustra metallique

Indice 6 — Janvier 2023

Echelle : 0 50 100 200cm

EMERIGE — ICADE

JEAN MARC IBOS MYRTO VITART ARCHITECTES

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement conformément à l'acte de VEFA signé entre l'Acquéreur et le Vendeur. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés et sont susceptibles d'évolution conformément à l'acte de VEFA signé entre l'Acquéreur et le Vendeur. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique