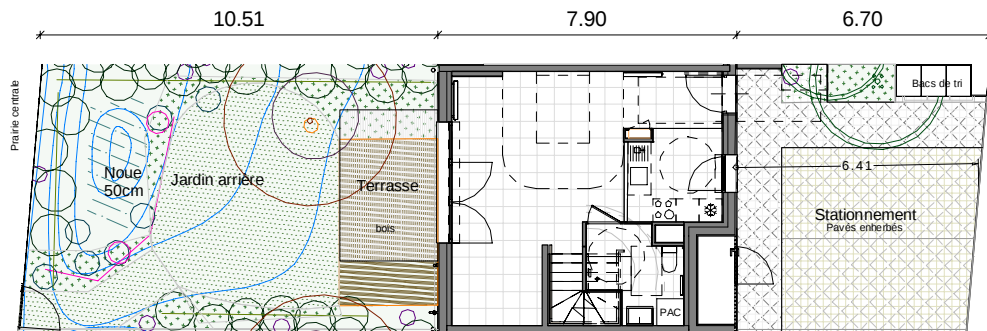


# LA NORVILLE



- Arbre fruitier demi tige
- Arbre planté (prévu au PLU)
- Arbuste planté (prévu au PLU)
- Haie mélangée
- Noue / courbe de niveau
- Ganivelle de protection de 0,5m
- Massif de plantes vivaces basses



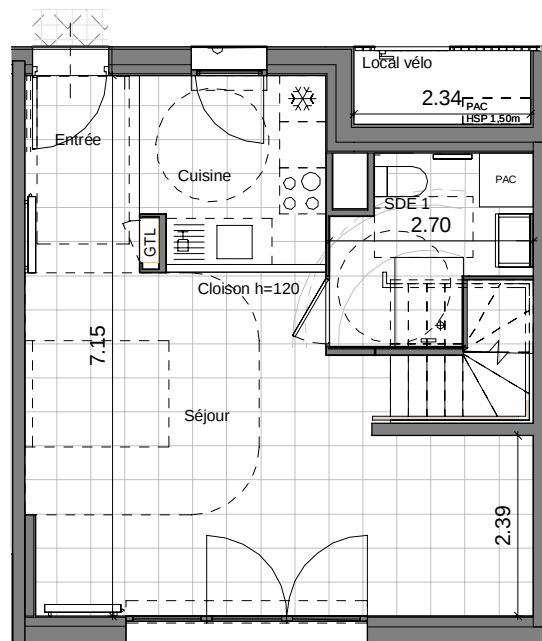
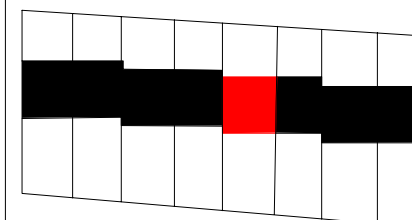
RDC 1/200



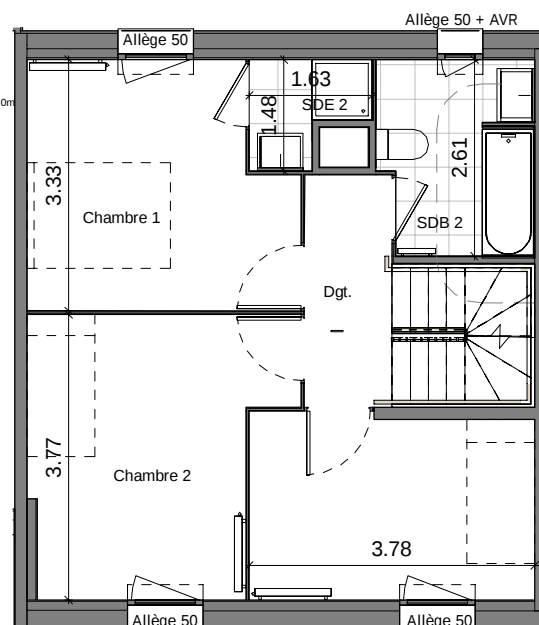
ZAC du Souchet – Ilot J  
91290 La Norville

Lot n° J005

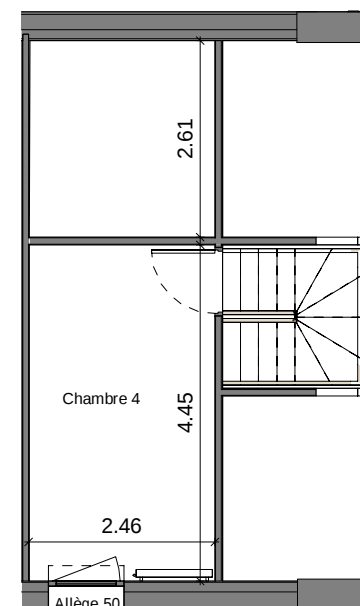
Type Niveau T5  
RDC



RDC



R+1



Comble

## Légende

- Placard
- GTL : Tableau électrique
- AVR: absence de volet-roulant
- Faux-plafond soffite et poutre
- Carrelage



NB : l'ensemble des fenêtres et portes-fenêtres des appartements sont équipées de volet-roulant, excepté celles signalées (AVR)

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires. Les surfaces de côtes niveaux intérieurs et extérieurs sont approximatives : les retombées, faux-plafond, gaines équipements sanitaires, et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications, changement d'emplacement, ou ajout. Les appareils ménagers, meubles et végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard. Le nombre, le positionnement et le dimensionnement des radiateurs ne sont pas définitifs et dépendront du résultat d'étude thermique.

|           |                      |
|-----------|----------------------|
| Séjour    | 25.29 m <sup>2</sup> |
| Chambre 2 | 11.63 m <sup>2</sup> |
| Chambre 1 | 10.94 m <sup>2</sup> |
| Chambre 4 | 10.89 m <sup>2</sup> |
| Chambre 3 | 9.18 m <sup>2</sup>  |
| Cuisine   | 5.93 m <sup>2</sup>  |
| SDE 1     | 5.52 m <sup>2</sup>  |
| SDB 2     | 5.08 m <sup>2</sup>  |
| Entrée    | 3.94 m <sup>2</sup>  |
| Dgt.      | 3.57 m <sup>2</sup>  |
| SDE 2     | 1.86 m <sup>2</sup>  |

|                            |                       |
|----------------------------|-----------------------|
| Surface habitable          | 93.84 m <sup>2</sup>  |
| Local vélo                 | 2.40 m <sup>2</sup>   |
| Locaux Techniques          | 2.40 m <sup>2</sup>   |
| Jardin arrière             | 67.66 m <sup>2</sup>  |
| Stationnement              | 44.44 m <sup>2</sup>  |
| Terrasse                   | 10.41 m <sup>2</sup>  |
| Surface espaces extérieurs | 122.52 m <sup>2</sup> |

Janvier 2024