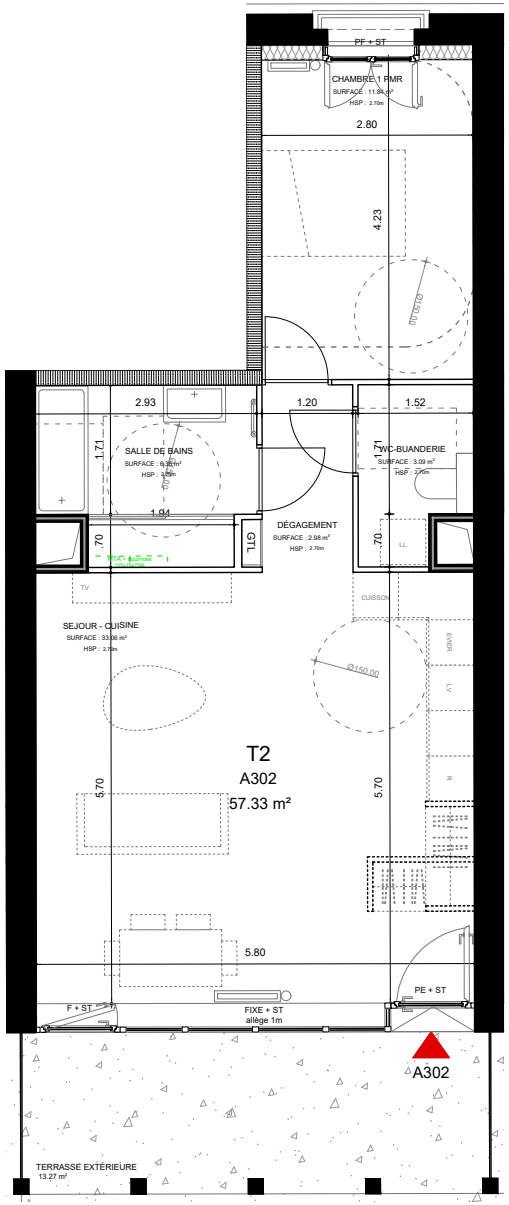
Plan de pré-commercialisation
Le 15 juin 2023



LEGENDE :

faux plafond - soffite

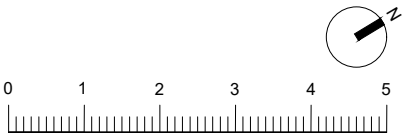
cloison SAD

Mobilier en pointillé : suggestion d'aménagement
Equipements sanitaires, matériaux : suggestion de représentation, se référer à la notice
PP : porte palière pleine
PE : porte d'entrée semi vitrée
PF : porte fenêtre
F : fenêtre
VR : volet roulant électrique
ST : store toile extérieur sur rue et intérieur sur coursive

perraudin atelier architecture

ATELIER ARCHITECTURE PERRAUDIN

16, rue Imbert-Colomès - 69 001 LYON
agence@atelierperraudin.com



Des modifications sont susceptibles d'être apportées aux aménagements, en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires. Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif. Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard

Rue des Girondins
69007 Lyon

ALMA PETRA

SSCV LYON ALMA PETRA

RESIDENCE ALMA PETRA

50 Quai Paul Sedallian - 69 005 LYON

Plan de repérage

Présentation du lot

Bâtiment / cage	BÂTIMENT A
Etage / Niveau	R+3
N° de lot	A302
Parking n°	/
Surface habitable du lot	57.33 m2

Tableau des surfaces

Pièce	Surface
SÉJOUR - CUISINE	33.06 m²
CHAMBRE PMR	11.84 m²
SALLE DE BAINS	6.36 m²
WC-BUANDERIE	3.09 m²
DÉGAGEMENT	2.98 m²

Surfaces extérieures

Espace	Surface
TERRASSE	13.27 m²

EDELIS IMMOBILIER NEUF GCC

SSCV LYON ALMA PETRA
RESIDENCE ALMA PETRA
50 Quai Paul Sedallian
69 005 LYON

Visa de contrôle