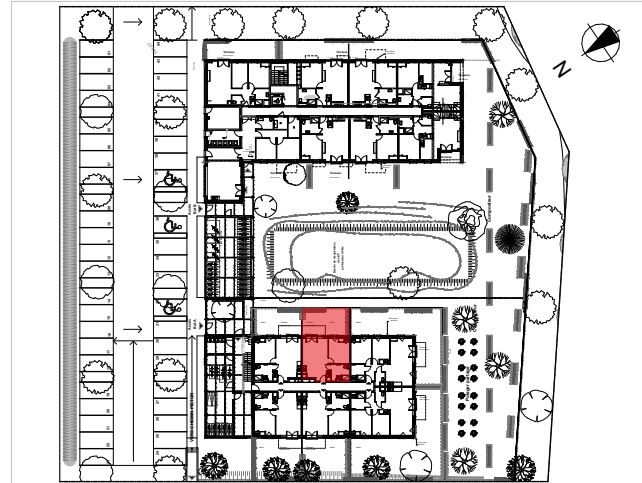


ZAC des Nesde - Quartier des clos de Fontaine  
FONTAINE LE COMTE (86)



TYPE 2  
Rez de Chaussée

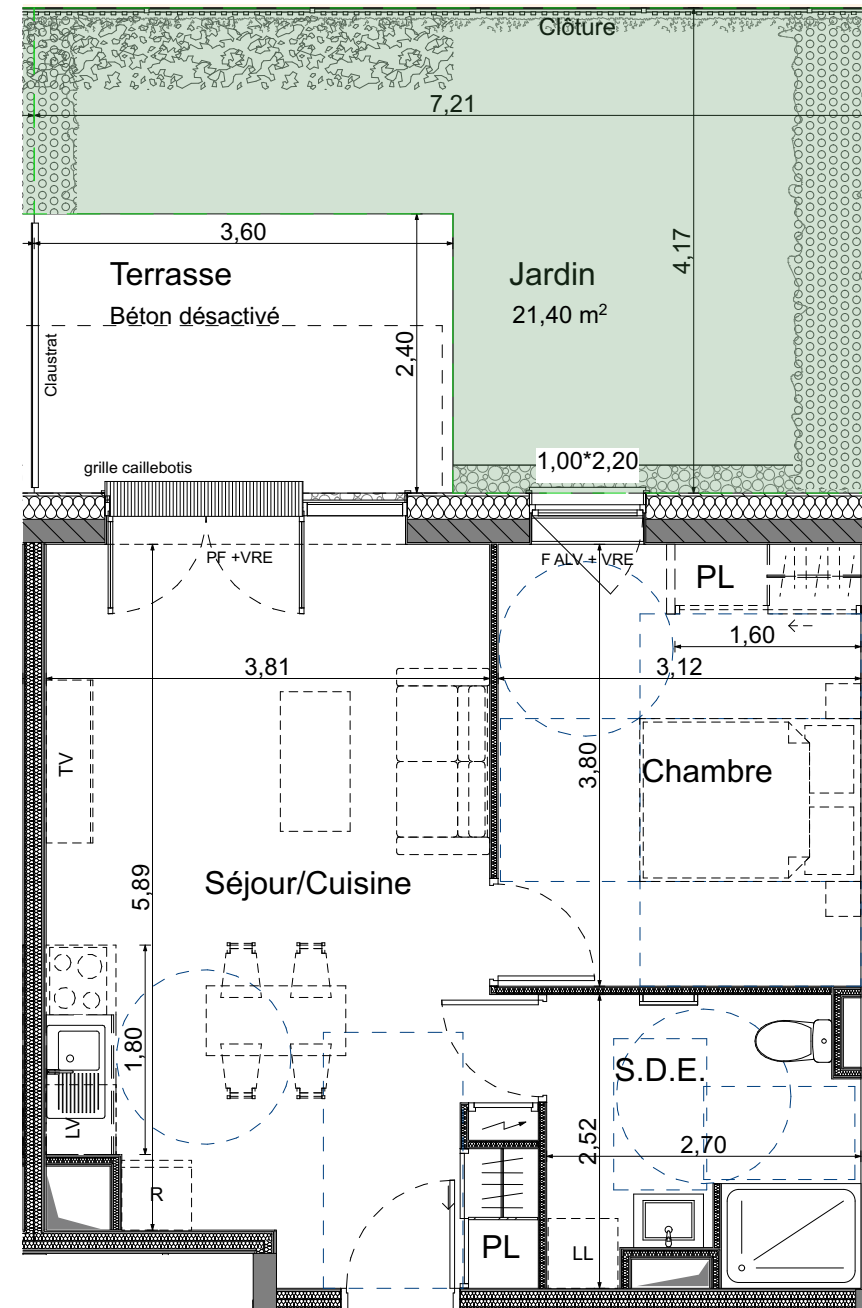
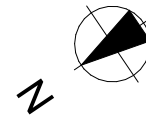
| SURFACES HABITABLES   |                      |
|-----------------------|----------------------|
| Séjour - Cuisine - PL | 23,80m <sup>2</sup>  |
| Chambre               | 11,80 m <sup>2</sup> |
| Salle d'eau - WC      | 6,30 m <sup>2</sup>  |
|                       |                      |
|                       |                      |
|                       |                      |
|                       |                      |
|                       |                      |
|                       |                      |
|                       |                      |
|                       |                      |
| TOTAL                 | 41,90 m <sup>2</sup> |
| SURFACES EXTÉRIEURES  |                      |
| Jardin(hors Terrasse) | 21,40 m <sup>2</sup> |
| Terrasse              | 8,65 m <sup>2</sup>  |
| TOTAL                 | 30,05 m <sup>2</sup> |



EDEN PROMOTION  
35 Avenue du Dr Daniel Planet  
17000 LA ROCHELLE  
Tél. : 05 46 44 92 00  
[www.eden-promotion.fr](http://www.eden-promotion.fr)



## PLAN DU LOGEMENT



### Légende

R : Emplacement réfrigérateur

LL : Emplacement lave-linge

PP: Porte palière

F : Fenêtre

PF : Porte-fenêtre

ALV : Allège vitrée

VRE : Volet-roulant électrique

 tableau élec



Haie vive



## Jasmin et clématites



### Grimpantes sur clôture



bande de propreté : gravier

Travaux nécessaires à la mise en conformité  
accessibilité handicapée :

- XXXXX

- XXXXX