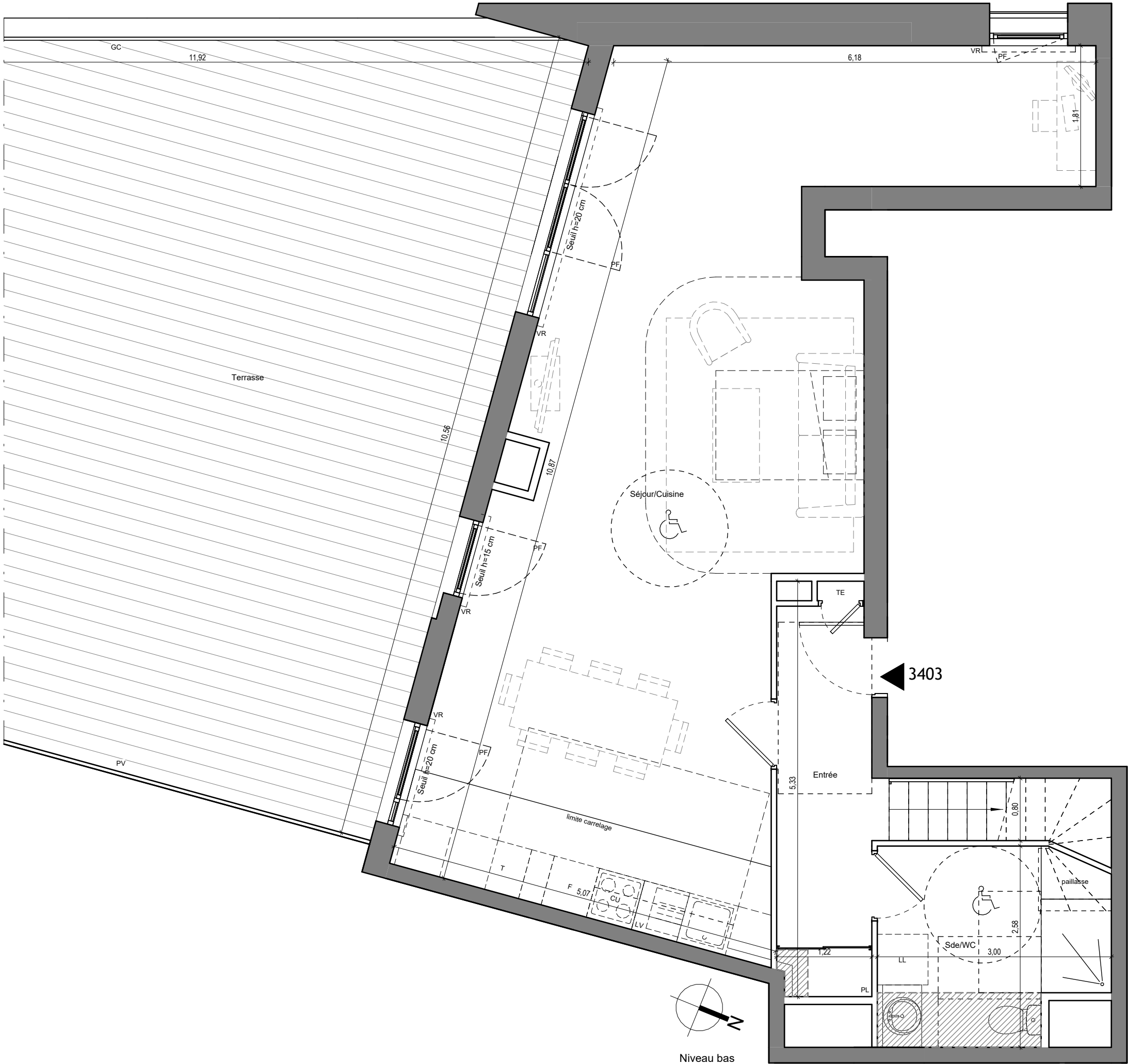




ANCORA

CHAMBERY
T2 - ZAC Cassine-Chantemerle à Chambéry (73)

PLAN DE PRÉ COMMERCIALISATION



Numéro d'appartement	Type	Niveau
3403	T5	R+4 / R+5

TABLEAU DES SURFACES

Entrée	6,23 m²
Séjour/Cuisine	51,52 m²
Chambre 1	16,58 m²
Chambre 2 + placard	11,90 m²
Chambre 3 + placard	10,73 m²
Chambre 4	9,28 m²
Salle de bain	5,04 m²
Salle d'eau/WC	6,97 m²
WC	1,10 m²
Dégagement	9,00 m²
SURFACE HABITABLE	128,35 m²

Balcon	15,54 m²
Terrasse	88,00 m²

SURFACE PONDEREE	180,12 m²
-------------------------	------------------

Légende

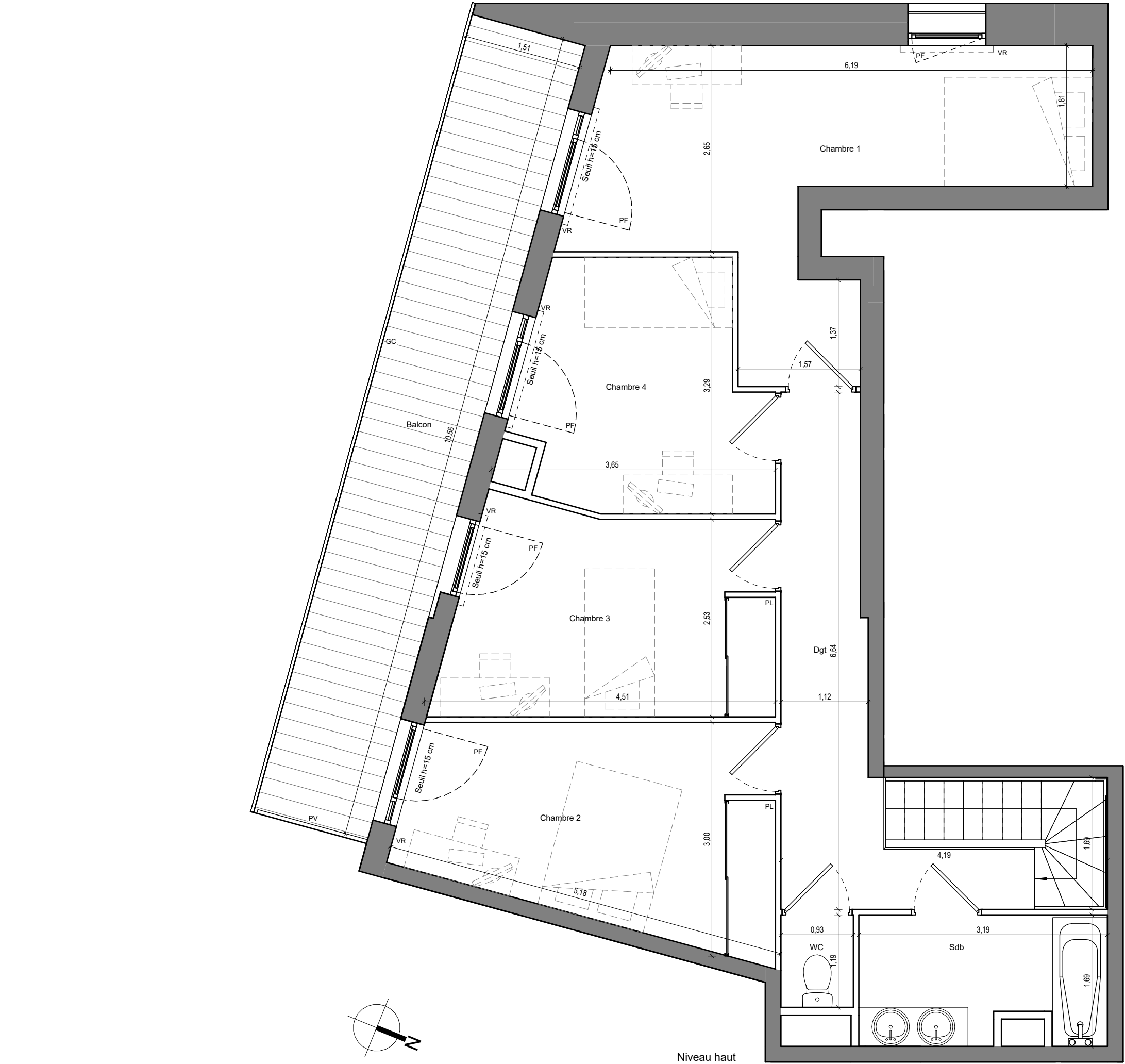
Faux plafond	TE : Tableau électrique	F : Frigo
F : Fenêtre	GC : Garde-corps	CU : Cuisson
PF : Porte-fenêtre	PV : Pare-vue	LL : Lave-linge
AV : Allège vitrée	PL : Placard	LV : Lave-vaisselle
	T : Tri sélectif	

Indice 2	21/06/2023
----------	------------

Echelle : 1/50e	0 0,5 1 2m
-----------------	------------

EDOUARD DENIS

Nota : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités administratives et/ou techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les surfaces, les hauteurs sous plafond ainsi que les hauteurs de seuils ou d'allège indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des descentes d'eaux pluviales, des équipements sanitaires, de cuisine et de mobilier ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. De même, les pentes, dénivélés, talus, soutènement, enrochement et végétation ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif



Nota : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités administratives et/ou techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les surfaces, les hauteurs sous plafond ainsi que les hauteurs de seuils ou d'allège indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des descentes d'eaux pluviales, des équipements sanitaires, de cuisine et de mobilier ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. De même, les pentes, dénivellés, talus, soutènement, enrochement et végétation ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif



SAS EDM - ARA

ANCORA

CHAMBERY

T2 - ZAC Cassine-Chantemerle à Chambéry (73)

PLAN DE PRé COMMERCIALISATION

COUR DE LA ROTONDE

Numéro d'appartement	Type	Niveau
3403	T5	R+4 / R+5

TABLEAU DES SURFACES

Entrée	6,23 m²
Séjour/Cuisine	51,52 m²
Chambre 1	16,58 m²
Chambre 2 + placard	11,90 m²
Chambre 3 + placard	10,73 m²
Chambre 4	9,28 m²
Salle de bain	5,04 m²
Salle d'eau/WC	6,97 m²
WC	1,10 m²
Dégagement	9,00 m²
SURFACE HABITABLE	128,35 m²

Balcon	15,54 m²
Terrasse	88,00 m²

SURFACE PONDEREE180,12 m²

F : Fenêtre

PF : Porte-fenêtre

AV : Allège vitrée

TE : Tableau électrique

GC : Garde-corps

PV : Pare-vue

PL : Placard

T : Tri sélectif

F : Frigo

CU : Cuisson

LL : Lave-linge

LV : Lave-vaisselle

Indice 2

21/06/2023

Echelle : 1/50e

00,512m

C.GROUPE

D

Edouard Denis

2/2