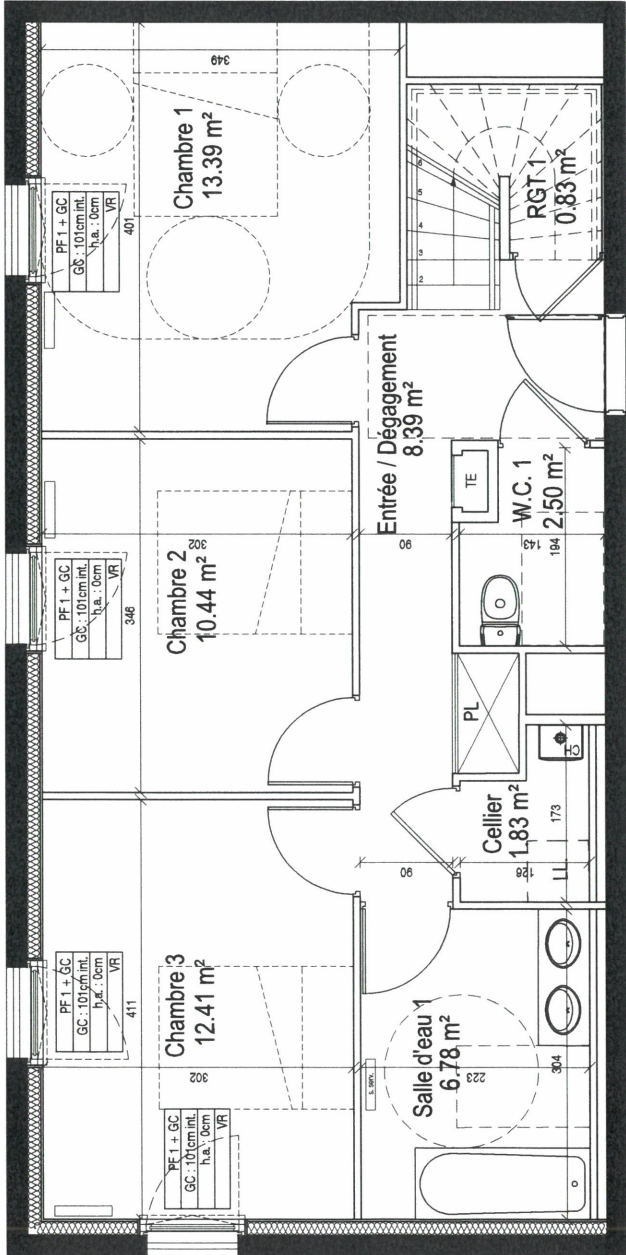


PLAN 1/2 : DUPLEX NIVEAU BAS



ECHELLE



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités administratives et/ou techniques de la réalisation en ce qui concerne notamment les dimensions lites.
Les cotés et renseignements graphiques sont donnés à titre indicatif. Des retombées de poutres, soffites, faux-plafonds et canalisations apparentes pourront être ajoutées lors de la réalisation du bâtiment.
Attention, ce document est un plan de vente. Il devra être substitué par un plan notaire lors de la signature du bien.

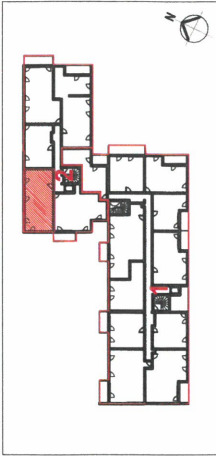
LEGENDE :
TE = Tableau électrique
VR = Volet roulant
h.a. = Hauteur d'allège

EP = Faux plafond
PV = Pare vue
PL = Placard
EP = Descente d'Eaux Pluviales

LL = Lave Linge
FR = Réfrigérateur
LV = Lave Vaisselle
CH = Chaudière Gaz



410 Avenue de la Libération
54000 NANCY



Hall 2 Niveau : R+3/R+4 (Duplex)

Appartement 2304

PIECES

PIECES	SURFACE
Entrée / Dégauchement	8.39 m²
Chambre 1	13.39 m²
Chambre 2	10.44 m²
Chambre 3	12.41 m²
Salle d'eau 1	6.78 m²
W.C. 1	2.50 m²
Cellier	1.83 m²
Rangement 1	0.83 m²
Dégauchement	5.84 m²
Chambre 4	9.90 m²
Séjour / Cuisine	26.76 m²
Salle d'eau 2	4.15 m²
W.C. 2	2.73 m²
Rangement 2	1.72 m²

SURFACE HABITABLE

107.67 m²

Terrasse

19.17 m²

SURFACE PONDEREE

116.67 m²

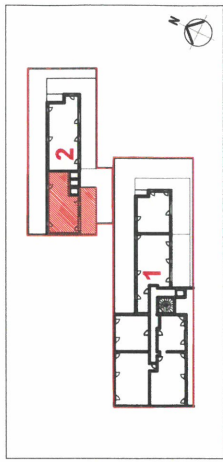
PLAN DE VENTE

04/03/2022 - Indice 0

PLAN 2/2 : DUPLEX NIVEAU HAUT



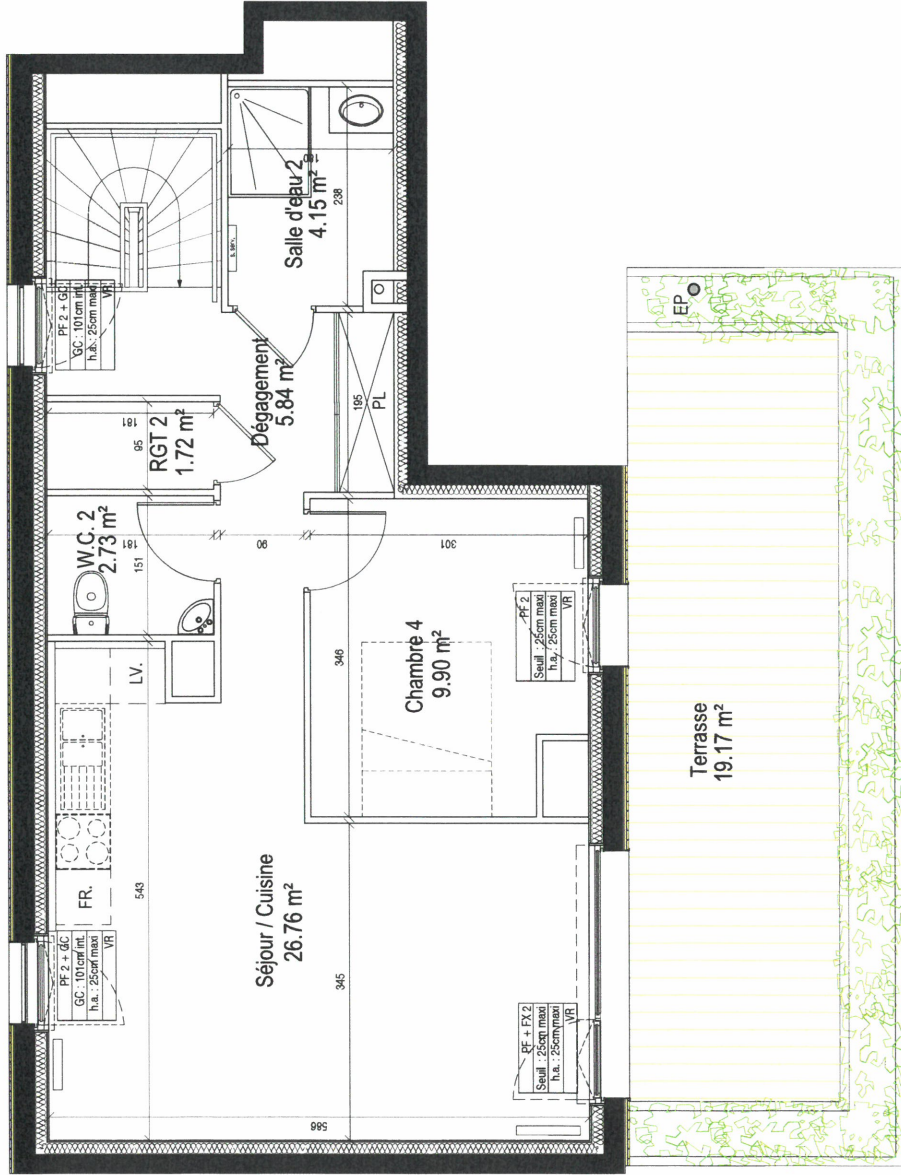
410 Avenue de la Libération
54000 NANCY



Hall 2	Niveau : R+3/R+4 (Duplex)	
Appartement 2304	T5	
PIECES	SURFACE	
Entrée / Dégagement	8.39 m²	
Chambre 1	13.39 m²	
Chambre 2	10.44 m²	
Chambre 3	12.41 m²	
Salle d'eau 1	6.78 m²	
W.C. 1	2.50 m²	
Cellier	1.83 m²	
Rangement 1	0.83 m²	
Dégagement	5.84 m²	
Chambre 4	9.90 m²	
Séjour / Cuisine	26.76 m²	
Salle d'eau 2	4.15 m²	
W.C. 2	2.73 m²	
Rangement 2	1.72 m²	
SURFACE HABITABLE		107.67 m²
Terrasse		19.17 m²
SURFACE PONDEREE		116.67 m²

PLAN DE VENTE

04/03/2022 - Indice 0



ECHELLE



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités administratives et/ou techniques de la réalisation en ce qui concerne notamment les dimensions libres.
Les cotes et renseignements graphiques sont donnés à titre indicatif. Des retombées de poutres, soffites, faux-plafonds et canalisations apparentes pourront être ajoutées lors de la réalisation du bâtiment.
Attention, ce document est un plan de vente, il devra être substitué par un plan notaire lors de la signature du bien.

LEGENDE :
TE = Tableau électrique
VR = Volet roulant
h.a. = Hauteur d'allège
EP = Descente d'Eaux Pluviales
[EP] = Faux plafond
PV = Pare vue
PL = Placard
LL = Lave Linge
FR = Réfrigérateur
LV = Lave Vaiselle
CH = Chaudière Gaz