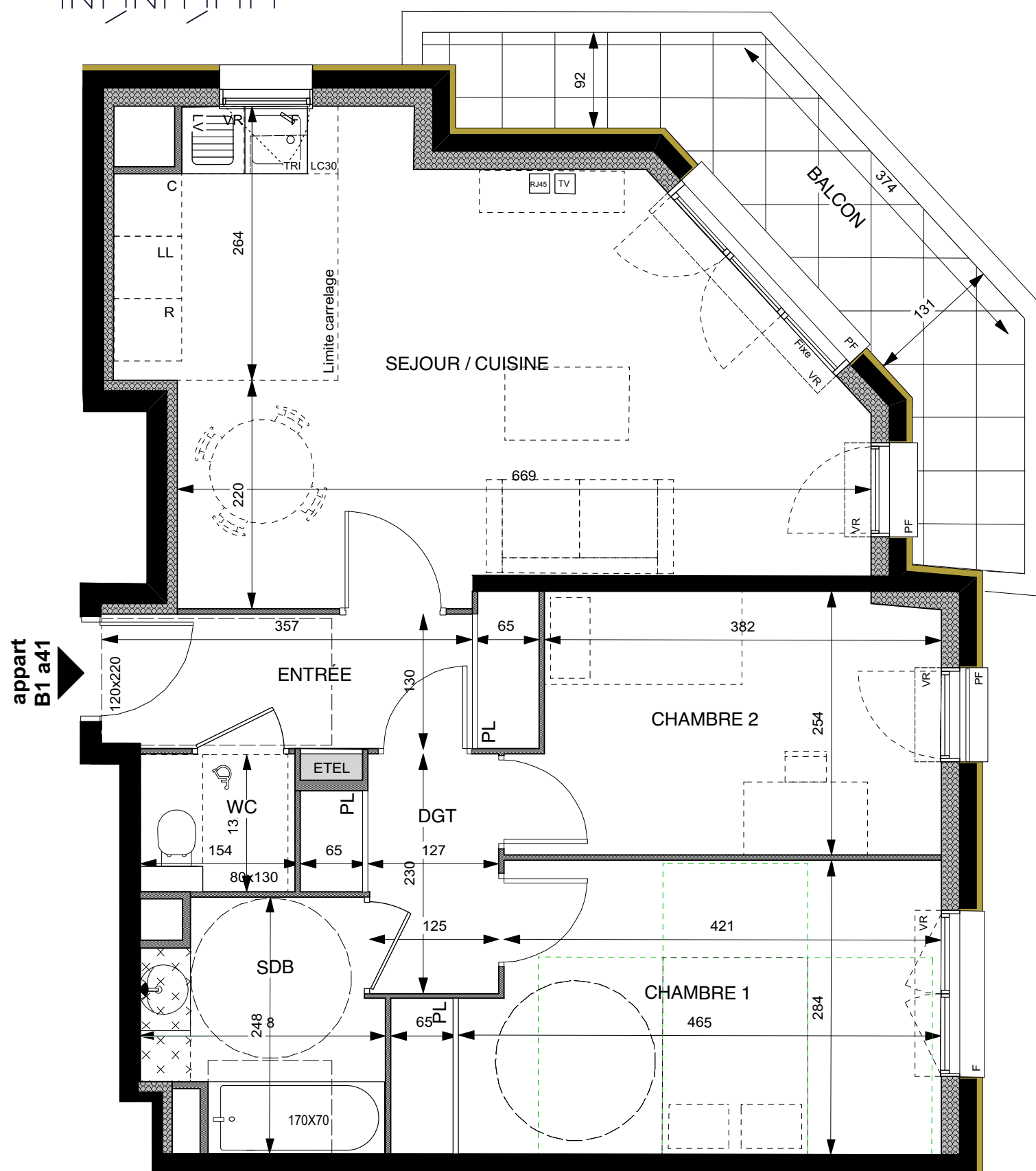
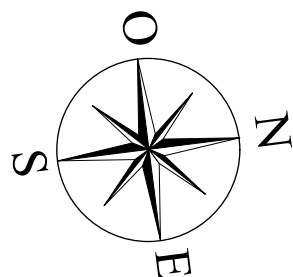
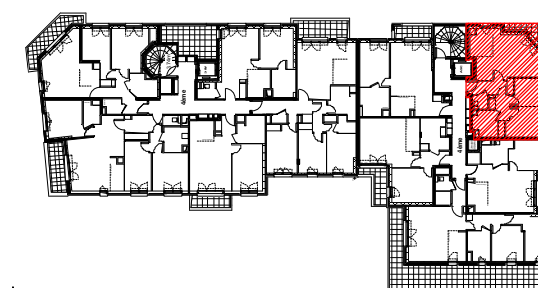




Appartement 3 Pièces
Cage B1 - a41 - 4eme étage



ENTREE	5,60 m2
SEJOUR / CUISINE	27,00 m2
CHAMBRE 1	13,50 m2
CHAMBRE 2	10,00 m2
SALLE DE BAIN	5,00 m2
WC	1,80 m2
DEGAGEMENT	3,50 m2
SURFACE TOTALE HABITABLE	66,40 m2

BALCON	5,30 m2
SURFACES ANNEXES	5.30 m2

	Prise RJ 45	R	Réfrigérateur
VR	Volet Roulant	LV	Lave Vaisselle
	Soffite / faux plafond	LL	Lave Linge
ETEL	Esp techn. elect. du lgt	C	Cuisson
PL	Placard	TRI	Tri selectif

Indice : A PLANS DE VENTE PROVISOIRES Novembre 2024



SAS URBANITA ARCHITECTURE
75 avenue Niel - 75017 Paris

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.

Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.

Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.

La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.

Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.

L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis meuble de salle de bain / salle d'eau et kitchenette)