

Zac LaVallée - Coeur Vallée

Châtenay-Malabry

Cours du Commerce / Rue de la Ferme

4 PIECES

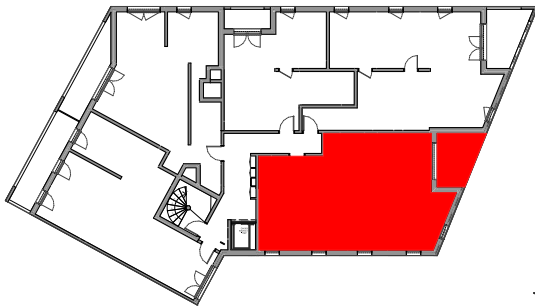
Bâtiment A - **104** - 1er étage

|                |       |
|----------------|-------|
| SEJOUR/CUISINE | 26,71 |
| ENTREE         | 4,87  |
| DEGAGEMENT     | 5,89  |
| CHAMBRE 1      | 12,36 |
| CHAMBRE 2      | 10,25 |
| CHAMBRE 3      | 9,64  |
| SDE            | 2,68  |
| SDB            | 4,92  |
| WC             | 1,33  |

**SURFACE HABITABLE TOTALE 78,65 m²**

LOGGIA 8,28

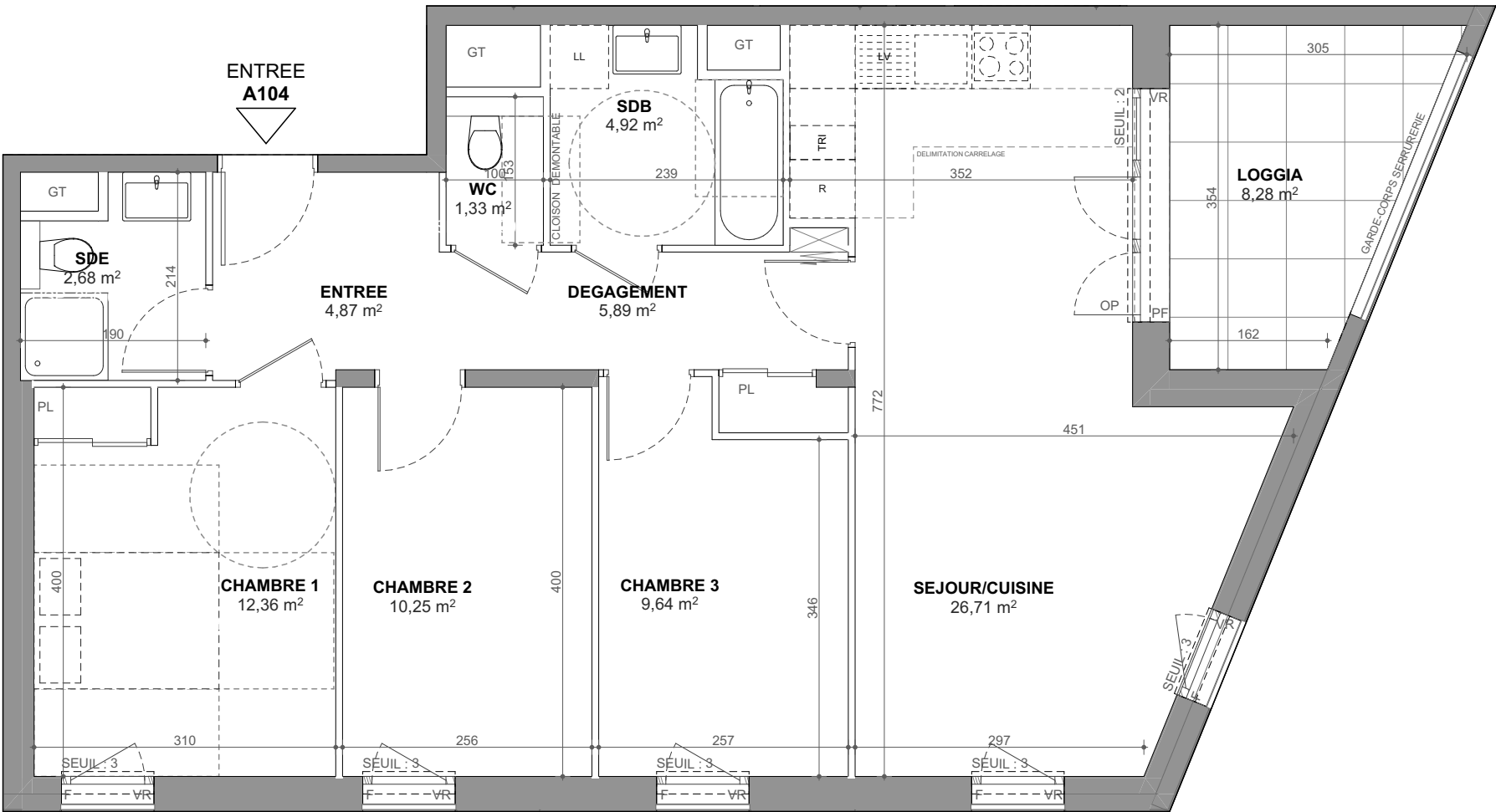
**SURFACE EXTERIEURE TOTALE 8,28 m²**



|                                                                                                          |                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|  Gaine Technique    | VR Volets roulants |
|  Soffites           | PL Placard         |
|  Tableau électrique | LV Lave Vaisselle  |
| F Fenêtre                                                                                                | LL Lave Linge      |
| PF Porte Fenêtre                                                                                         | R Réfrigérateur    |
|                                                                                                          | TRI Tri selectif   |

25/02/2026

INDICE: 0



PLAN DE VENTE

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif en annexe de l'acte de vente.