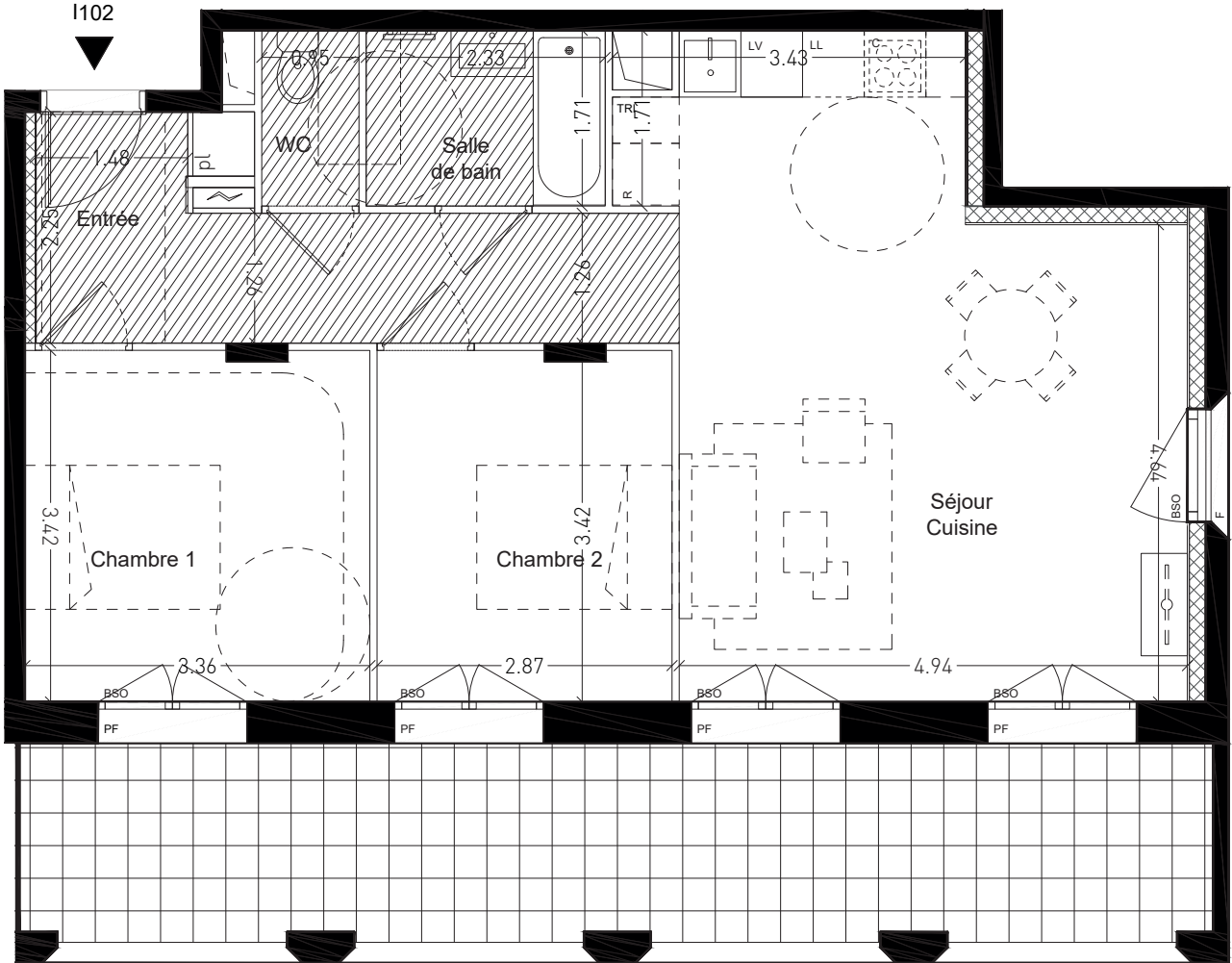


Oullins-Pierre-Bénite
ZAC de la Saulaie
Îlot 4

Venelle



3 Pièces	
Bâtiment I - I102 - 1er étage	
Pièce	Surface en m²
Séjour / Cuisine	28.9m²
Chambre 1	11.4m²
Chambre 2	9.7m²
Salle de bain	4.0m²
Entrée	9.8m²
WC	1.6m²
Surface habitable totale	65.4m²
Loggia	22.2m²



Hauteur sous plafond des pièces sans
mention particulières 2.50m

- Sèche-serviette
- Eaux pluviales
- Tableau électrique
- Gaine technique
- Soffite : 2.20m HSP environ
- F Fenêtre
- FA Fenêtre sur allège
- PF Porte-fenêtre
- PL Placard
- BSO Brise soleil à lames orientables

16/04/2026

Indice 0

**LAMBERT
LÉNACK**

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif en annexe de l'acte de vente.