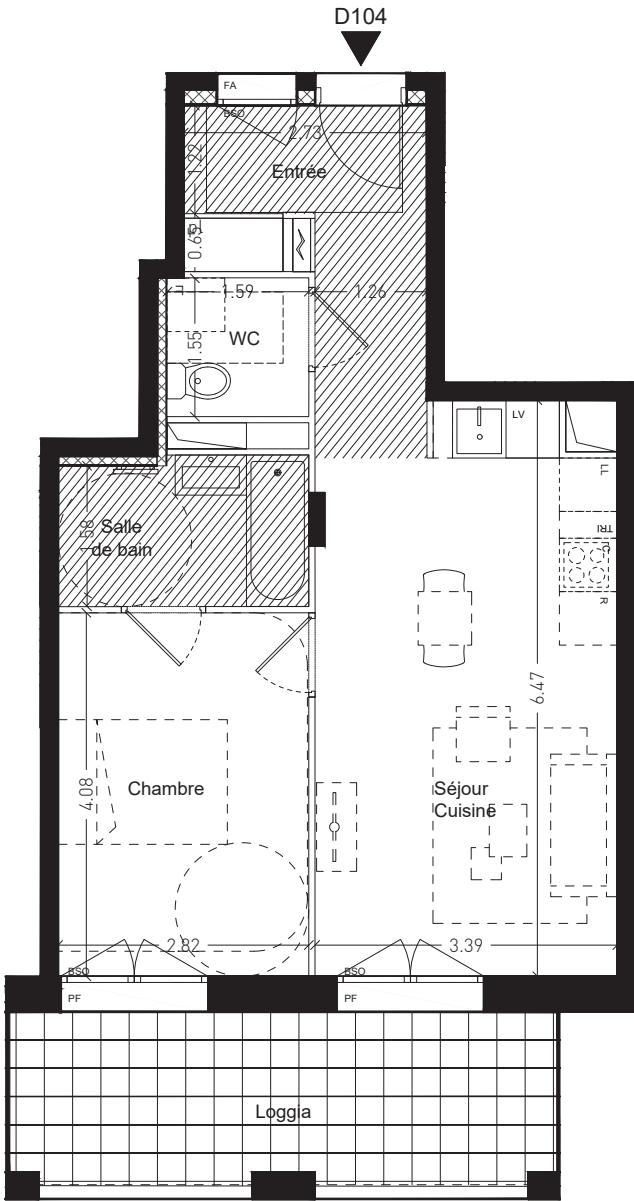


Oullins-Pierre-Bénite
ZAC de la Saulaie
Îlot 4

Avenue du Rhône



2 Pièces
Bâtiment D - D104 - 1er étage

Pièce	Surface en m ²
Séjour / Cuisine	21.4m ²
Entrée + Pl	6.7m ²
Chambre	11.5m ²
Salle de bain	4.6m ²
WC	2.5m ²
Surface habitable totale	46.7m²
Balcon	11.8m ²



Hauteur sous plafond des pièces sans
mention particulières 2.50m

- Sèche-serviette
- Eaux pluviales
- Tableau électrique
- Gaine technique
- Soffite : 2.20m HSP environ
- F Fenêtre
- FA Fenêtre sur allège
- PF Porte-fenêtre
- PL Placard
- BSO Brise soleil à lames orientables

16/04/2026

Indice 0

**LAMBERT
LÉNACK**

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif en annexe de l'acte de vente.