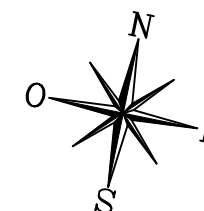


ENTRÉE	5,48 m²
SÉJOUR	27,86 m²
CUISINE	7,82 m²
CHAMBRE 1	12,18 m²
CHAMBRE 2	11,58 m²
CHAMBRE 3	15,74 m²
CHAMBRE 4	11,01 m²
SALLE DE BAINS	5,87 m²
SALLE D'EAU	2,79 m²
WC	1,36 m²
BUANDERIE	2,82 m²
DEGAGEMENT	4,65 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	109.16 m²
TERRASSE	21,93 m²
JARDIN	138,79 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE	269.88 m²

LÉGENDE		1/2
AP	allège pleine	 sèche-serviette
AV	allège vitrée	 radiateur
VR	volet roulant	R réfrigérateur
GC	garde corps	LV lave vaisselle
 soffite/faux plafond		LL lave linge
ETEL	esp tech elec du logt	C cuisson
PL	placard	TRI tri sélectif
 robinet de puisage		LC linéaire complémentaire
---	retombée de poutre	
 trappe de visite		
 oeil de boeuf	 fenêtre	 porte-fenêtre
		 porte-fenêtre

Indice : B
Juillet 2025

Echelle : 



Conformément à la réglementation, ce plan est

EVOLUTIF	PMR
----------	-----

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins (pente, talus...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle. »



EMERIGE

CONSTANTIA

BREITMAN & ASSOCIÉS

