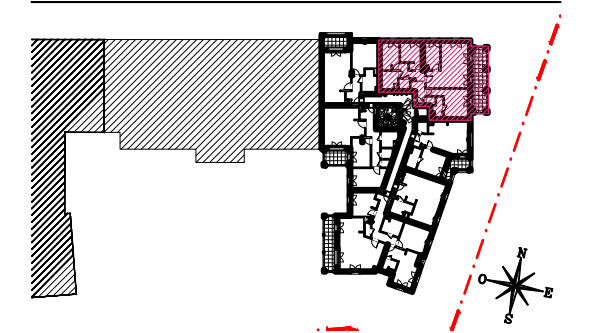




HALL G
APPARTEMENT DE 4 PIÈCES
n° G103 au 1er étage

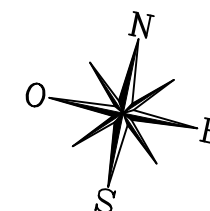
ENTRÉE	4,69 m²
SÉJOUR	26,91 m²
CUISINE	7,81 m²
CHAMBRE 1	15,32 m²
CHAMBRE 2	9,59 m²
CHAMBRE 3	9,49 m²
SALLE DE BAINS	5,57 m²
SALLE D'EAU	3,43 m²
WC	2,40 m²
BUANDERIE	1,41 m²
DEGAGEMENT	4,83 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	91.45 m²
BALCON	17,72 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE	109.17 m²

LÉGENDE

AP	allège pleine		sèche-serviette
AV	allège vitrée		radiateur
VR	volet roulant	R	réfrigérateur
GC	garde corps	LV	lave vaisselle
	soffite/faux plafond	LL	lave linge
ETEL	esp tech elec du logt	C	cuisson
PL	placard	TRI	tri sélectif
	robinet de puisage	LC	linéaire
--	retombée de poutre		complémentaire
	trappe de visite		
	œil de bœuf		fenêtre
			porte-fenêtre
			porte-fenêtre

Indice : B
Juillet 2025

Echelle :



EMERIGE

CONSTANTIA

BREITMAN & ASSOCIÉS

Conformément à la réglementation, ce plan est

EVOLUTIF	PMR
----------	-----

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins (pente, talus...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle. »