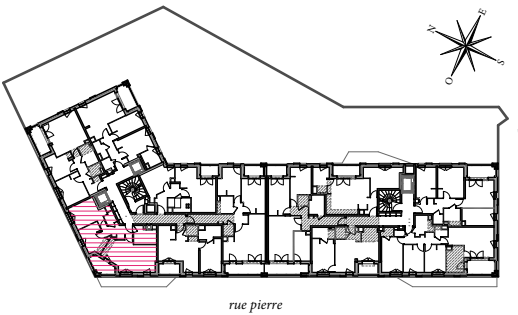


ZAC DES DOCKS, LOT R9A, 93400 - SAINT-OUEN



HALL B

APPARTEMENT DE 3 PIÈCES
n° B024 au 2^{ème} étage

ENTRÉE	2,94 m ²
SÉJOUR/CUISINE	25,47 m ²
CHAMBRE 1	13,22 m ²
CHAMBRE 2	10,01 m ²
SALLE DE BAIN	6,49 m ²
WC	1,97 m ²
DGT	3,02 m ²

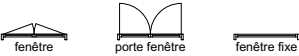
SURFACE TOTALE HABITABLE 63,12 m²

BALCON 5,49 m²

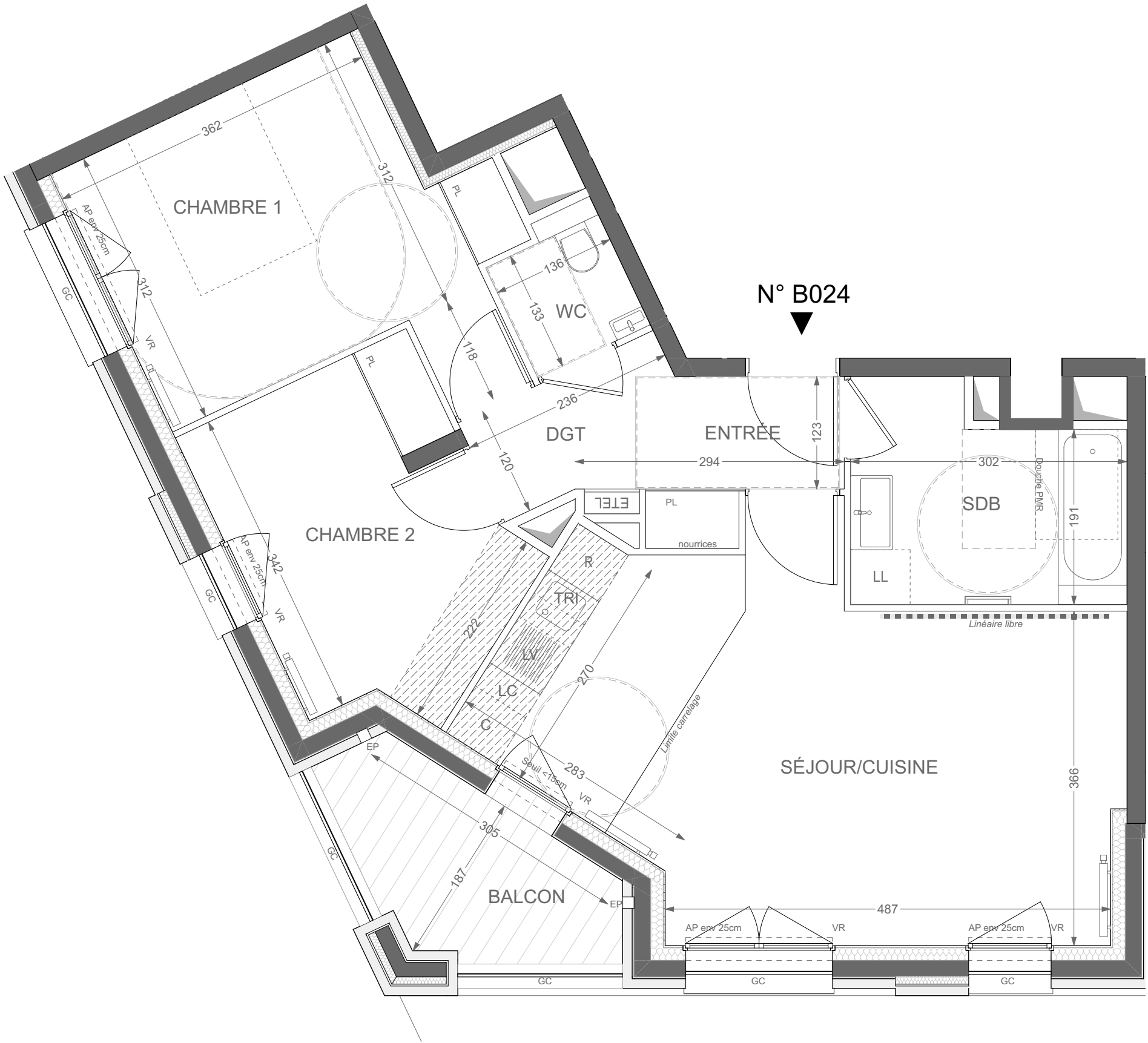
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE 68,61 m²

LÉGENDE

AP	allège pleine		sèche-serviette
AV	allège vitrée		radiateur
VR	volet roulant	R	réfrigérateur
GC	garde-corps	LV	lave-vaisselle
	soffite/faux plafond	LL	lave-linge
ETEL	esp tech elec du logt	C	cuisson
PL	placard	TRI	tri sélectif
---	retombée de poutre	LC	linéaire complémentaire



Indice E Octobre 2025
Échelle : 0 50 100 200cm



Conformément à la réglementation, ce plan est :

ÉVOLUTIF	PMR
----------	-----

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins (pente, talus...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle. »