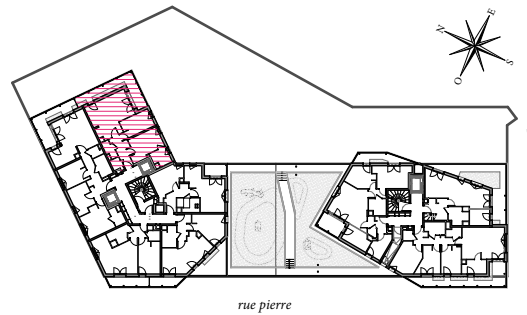


ZAC DES DOCKS, LOT R9A, 93400 - SAINT-OUEN



HALL B
APPARTEMENT DE 3 PIÈCES
n° B035 au 3 ème étage

ENTRÉE	6,40 m²
SÉJOUR/CUISINE	25,46 m²
CHAMBRE 1	13,45 m²
CHAMBRE 2	10,55 m²
SALLE DE BAINS	4,77 m²
SALLE D'EAU	2,78 m²
WC	2,07 m²

SURFACE TOTALE HABITABLE 65,48 m²

BALCON dont 2.96 m² de jardinière 16,32 m²

SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE 81,80 m²

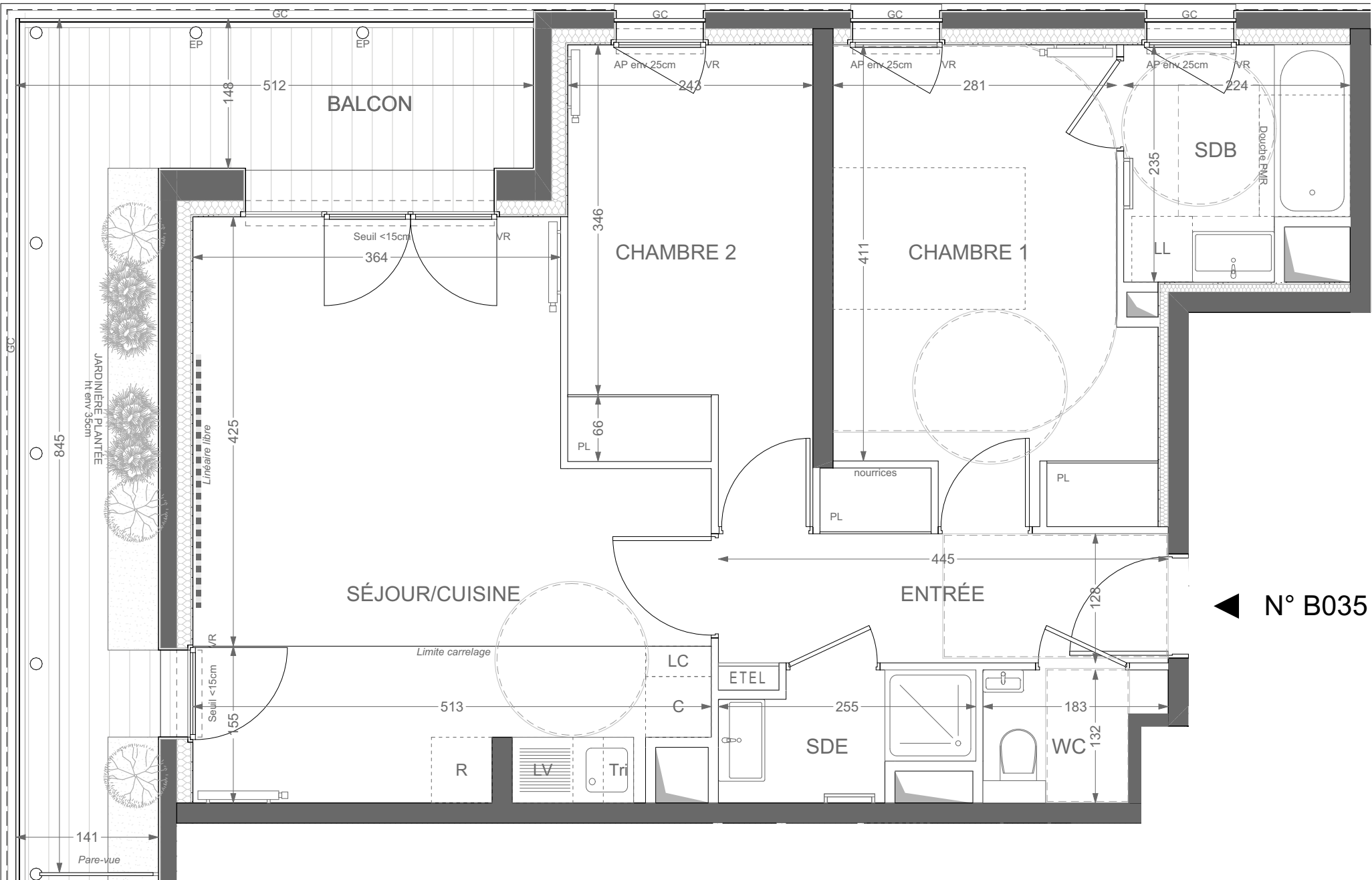
LÉGENDE

AP	allège pleine		sèche-serviette
AV	allège vitrée		radiateur
VR	volet roulant	R	réfrigérateur
GC	garde-corps	LV	lave-vaisselle
	soffite/faux plafond	LL	lave-linge
ETEL	esp tech elec du logt	C	cuisson
PL	placard	TRI	tri sélectif
---	retombée de poutre	LC	linéaire complémentaire

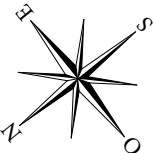


Indice E Octobre 2025

Échelle : 0 50 100 200cm



◀ N° B035



Conformément à la réglementation, ce plan est :

ÉVOLUTIF	PMR
----------	-----

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins(pente, talus...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle. »