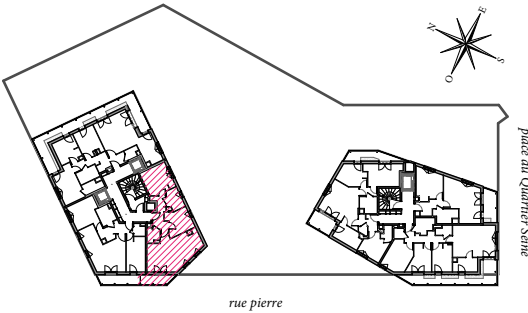


ZAC DES DOCKS, LOT R9A, 93400 - SAINT-OUEN



HALL B
APPARTEMENT DE 3 PIÈCES
n° B071 au 7 ème étage

ENTRÉE	3,99 m²
SÉJOUR/CUISINE	29,52 m²
CHAMBRE 1	13,40 m²
CHAMBRE 2	10,00 m²
SALLE DE BAIN	5,18 m²
WC	2,81 m²
DGT	2,92 m²

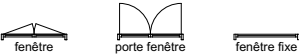
SURFACE TOTALE HABITABLE 67,82 m²

BALCON 5,51 m²

SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE 73,33 m²

LÉGENDE

AP	allège pleine		sèche-serviette
AV	allège vitrée		radiateur
VR	volet roulant	R	réfrigérateur
GC	garde-corps	LV	lave-vaisselle
	soffite/faux plafond	LL	lave-linge
ETEL	esp tech elec du logt	C	cuisson
PL	placard	TRI	tri sélectif
---	retombée de poutre	LC	linéaire complémentaire



Indice E Octobre 2025

Échelle : 0 50 100 200cm

Conformément à la réglementation, ce plan est :

ÉVOLUTIF	PMR
----------	-----

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins(pente, talus...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle. »