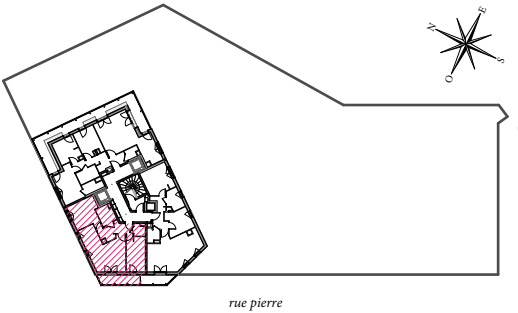


ZAC DES DOCKS, LOT R9A, 93400 - SAINT-OUEN



HALL B
APPARTEMENT DE 3 PIÈCES
n° B102 au 10^{ème} étage

ENTRÉE	3,80 m ²
SÉJOUR/CUISINE	25,02 m ²
CHAMBRE 1	13,23 m ²
CHAMBRE 2	12,13 m ²
SALLE DE BAIN	5,03 m ²
WC	2,29 m ²
DGT	3,16 m ²

SURFACE TOTALE HABITABLE 64,66 m²

BALCON 7,29 m²

SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE 71,95 m²

LÉGENDE

AP	allège pleine		sèche-serviette
AV	allège vitrée		radiateur
VR	volet roulant	R	réfrigérateur
GC	garde-corps	LV	lave-vaisselle
	soffite/faux plafond	LL	lave-linge
ETEL	esp tech elec du logt	C	cuisson
PL	placard	TRI	tri sélectif
— — —	retombée de poutre	LC	linéaire complémentaire



Indice E Octobre 2025

Échelle : 0 50 100 200cm

Conformément à la réglementation, ce plan est :

ÉVOLUTIF PMR

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins(pente, talus...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle. »