



APPARTEMENT DE 3 PIECES
n° 61 au 6ème étage

ENTREE	3.40 m²
SEJOUR / CUISINE	26.67 m²
CHAMBRE 1	13.25 m²
CHAMBRE 2	10.51 m²
SALLE DE BAIN	4.80 m²
WC	2.03 m²
RANGEMENT	2.27 m²
DEGAGEMENT	3.49 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	66.42 m²
TERRASSE	22.34 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXES	88.76 m²

LEGENDE				1/2
AP	allège pleine		sèche-serviette	
AV	allège vitrée	R	réfrigérateur	
VR	volet roulant	LV	lave vaisselle	
GC	garde corps	LL	lave linge	
	soffite/faux plafond	C	cuisson	
ETEL	esp tech elec du logt	TRI	tri sélectif	
PL	placard	BTD	ballon thermodynamique	
	robinet de puisage	LC	linéaire complémentaire	
	fenêtre		pt coulissante	
	pt		pt 2 ouvrants / 1 fixe	
	pt 2 ouvrants			

Plan Notaire Mars 2026

Echelle :

Conformément à la réglementation, ce plan est :

EVOLUTIF	PMR
----------	-----

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins(pente, talus...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle. »

