

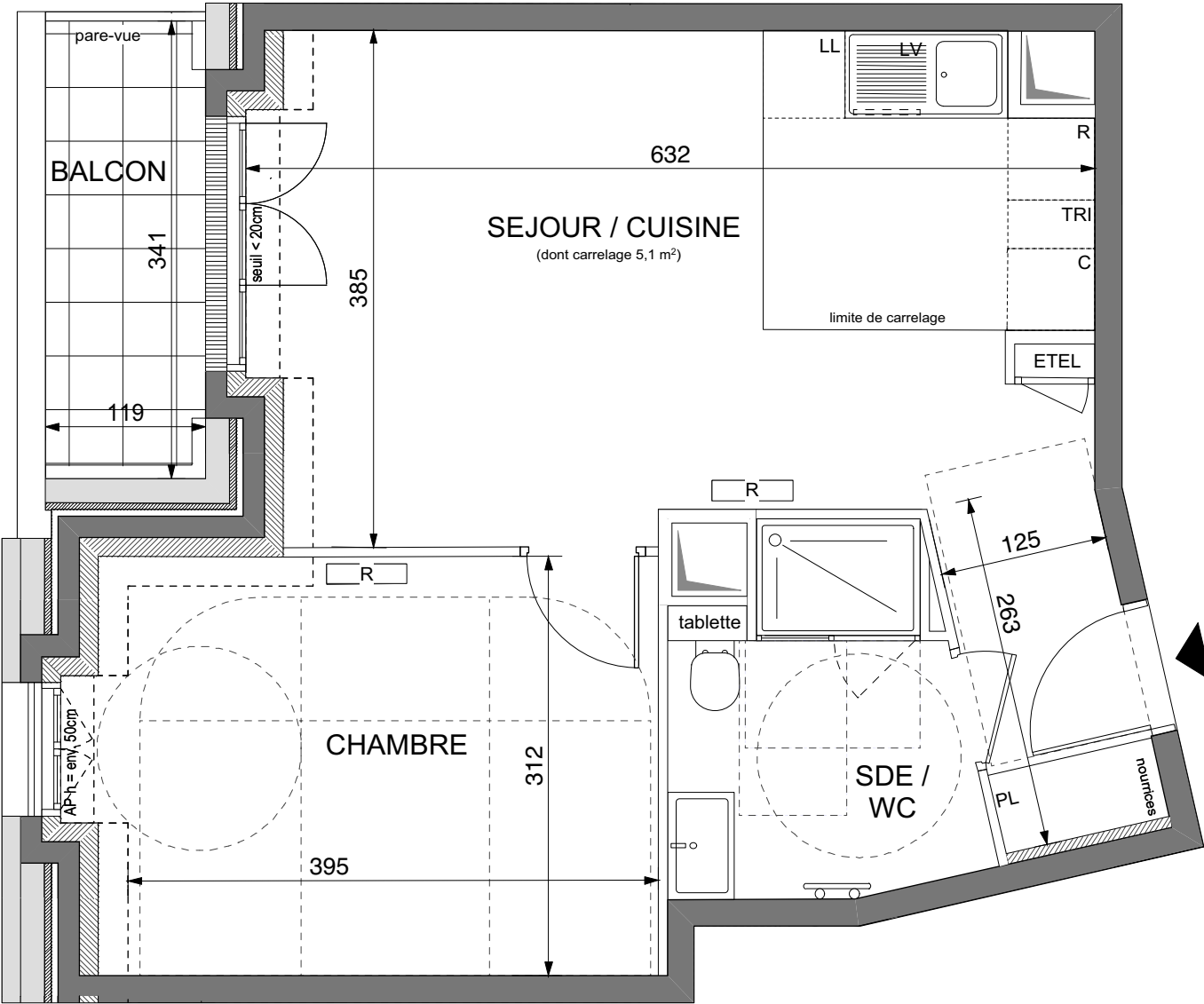
ALLEE ROBERT DEBRE / ALLEE DU DOCTEUR LAMAZE



Hall A

APPARTEMENT DE 2 PIECES
n° A53 au 5ème étage

SEJOUR / CUISINE	24,90 m2
dont 5,1 m² de carrelage	
CHAMBRE	12,60 m2
SALLE D'EAU / WC	5,60 m2
SURFACE TOTALE HABITABLE	43,10 m2
SURFACE H<1,8m	1,15 m2
BALCON	3,90 m2
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXES	48,15 m2



N° A53

Correspondant à la réglementation, ce plan est

PMR

EVOLUTIF

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipement électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.



LEGENDE

AP	allège pleine	☐	sèche serviette
VR	volet roulant	R	réfrigérateur
GC	garde corps	LV	lave vaisselle
☐	soffite / faux plafond	LL	lave linge
ETEL	esp tech elec du logt	C	cuisson
PL	placard	TRI	tri selectif
---	emprise étage supérieur	LC	linéaire complémentaire
☐	radiateur		
☐	fenêtre	☐	fenêtre fixe
☐	fenêtre	☐	porte fenêtre

Ind notaire acc - Oct 2025

Echelle : 0 50 100 200cm



MARC FARCY ARCHITECTE