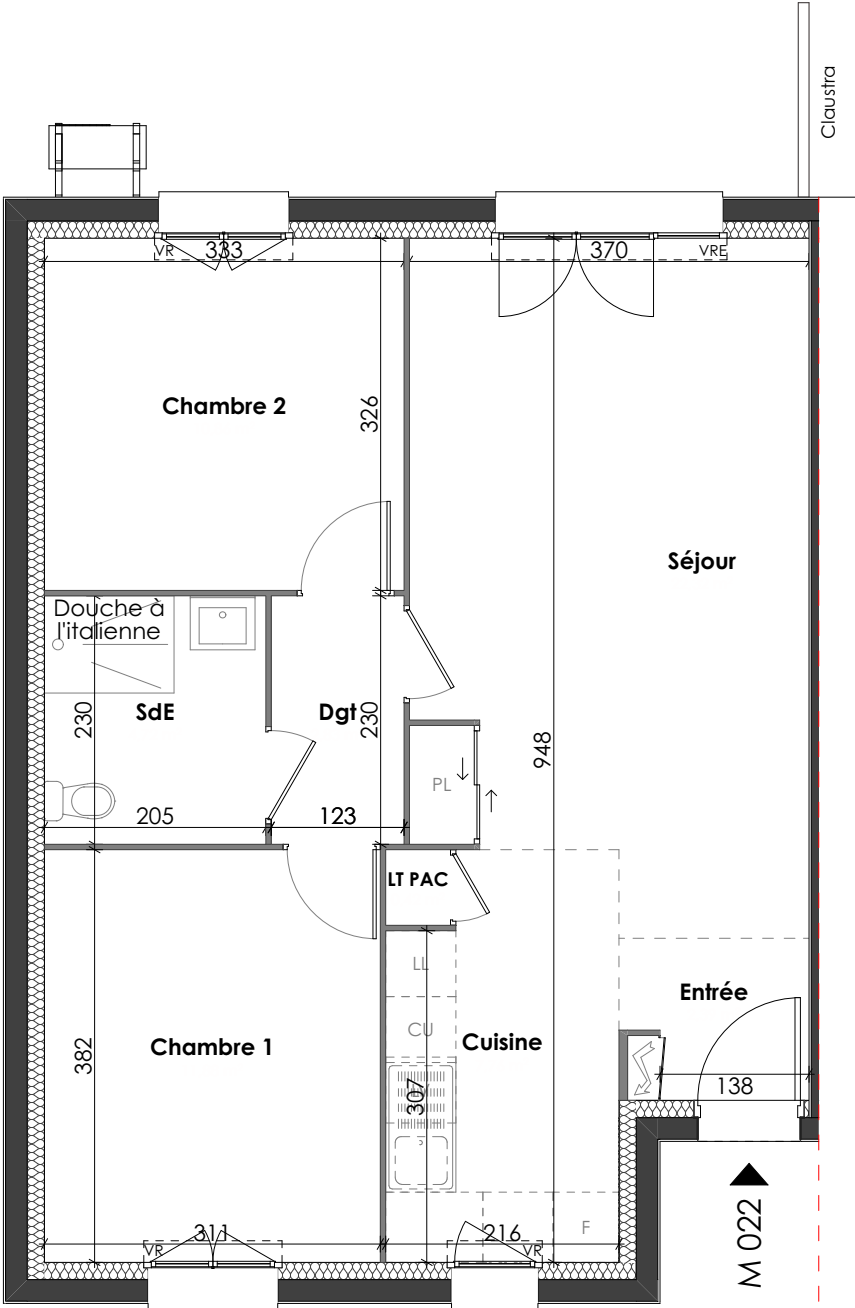
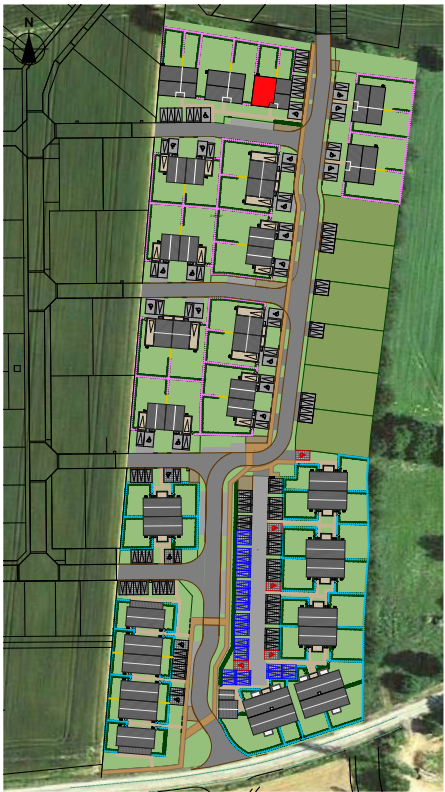
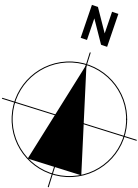


# / LES JARDINS DU ROCHER /

COMMUNE DE BREAL-SOUS-MONTFORT  
DEPARTEMENT D'ILLE-ET-VILAINE



Rez-de-chaussée



|                                 |                            |
|---------------------------------|----------------------------|
| Entrée                          | 2,39                       |
| Cuisine                         | 7,76                       |
| Séjour                          | 22,32                      |
| Chambre 1                       | 11,88                      |
| Chambre 2                       | 10,86                      |
| SdE                             | 4,72                       |
| Dgt                             | 2,83                       |
| LT PAC                          | 0,42                       |
| <b>Surface Habitable Totale</b> | <b>63,18 m<sup>2</sup></b> |
| <b>Jardin privatif</b>          | <b>81 m<sup>2</sup></b>    |
| <b>Parking privatif</b>         |                            |



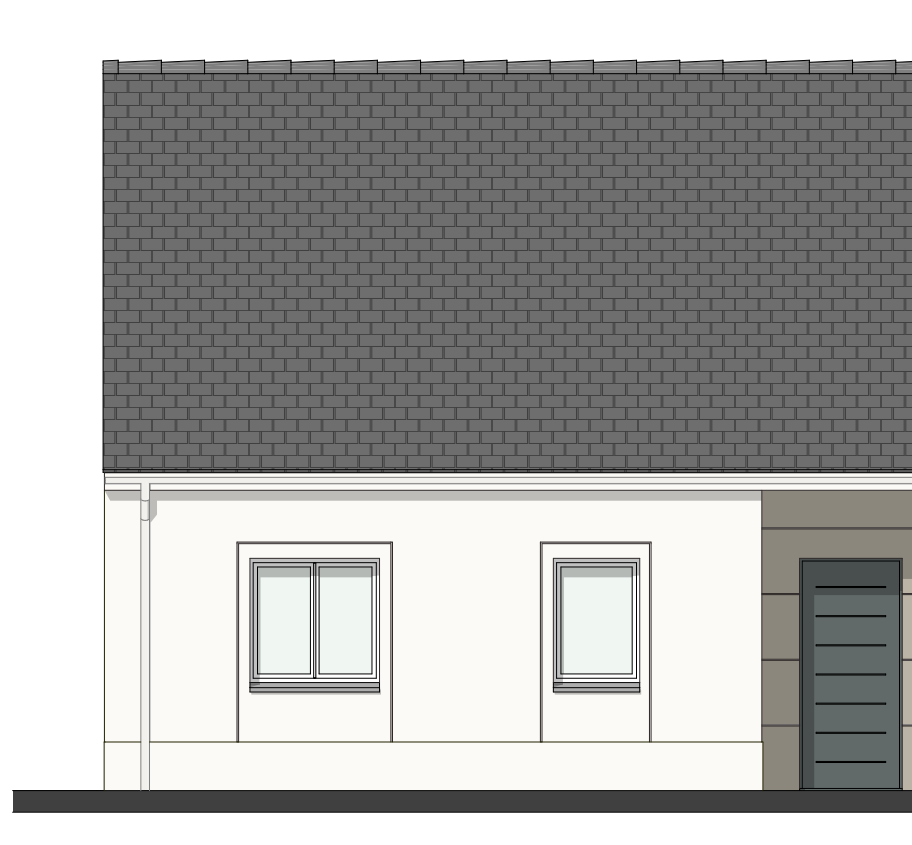
T3 - Lot M022

Date: 16 Décembre 2025

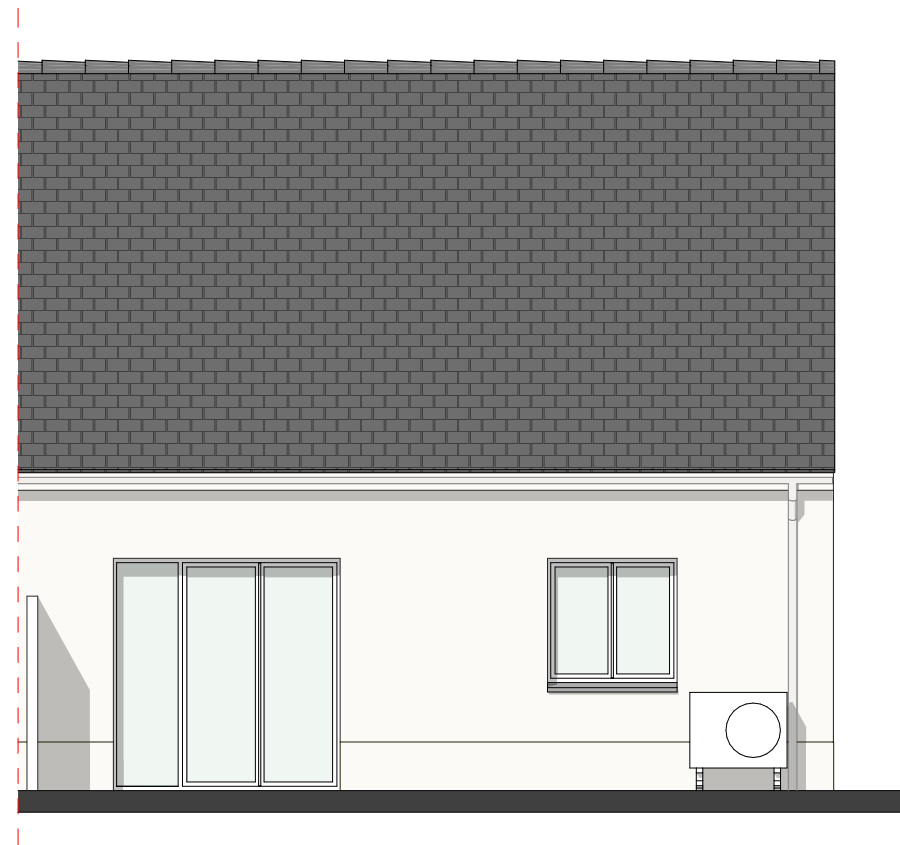
NOTA: des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de réalisation tant en ce qui concerne les dimensions que les équipements. L'emplacement des équipements est donné à titre indicatif. Les surfaces peuvent varier de + ou - 5%. Les dimensions des pièces peuvent varier de + ou - 5 cm.

# / LES JARDINS DU ROCHER /

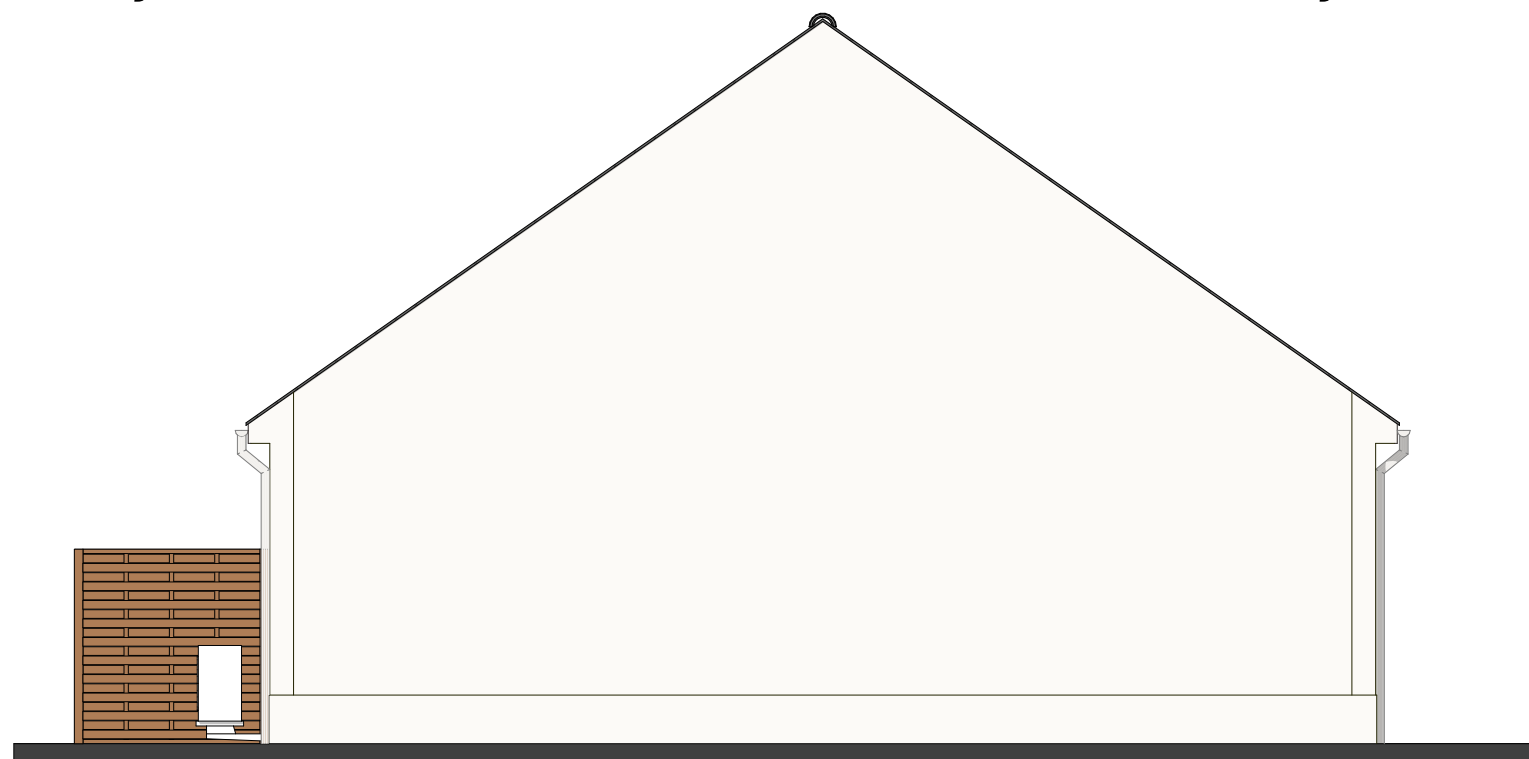
COMMUNE DE BREAL-SOUS-MONTFORT  
DEPARTEMENT D'ILLE-ET-VILAINE



Façade entrée



Façade arrière



Façade latérale



0 1 2 3 m

T3 - Lot M022

Date: 16 Décembre 2025

EUROPEAN  HOMES