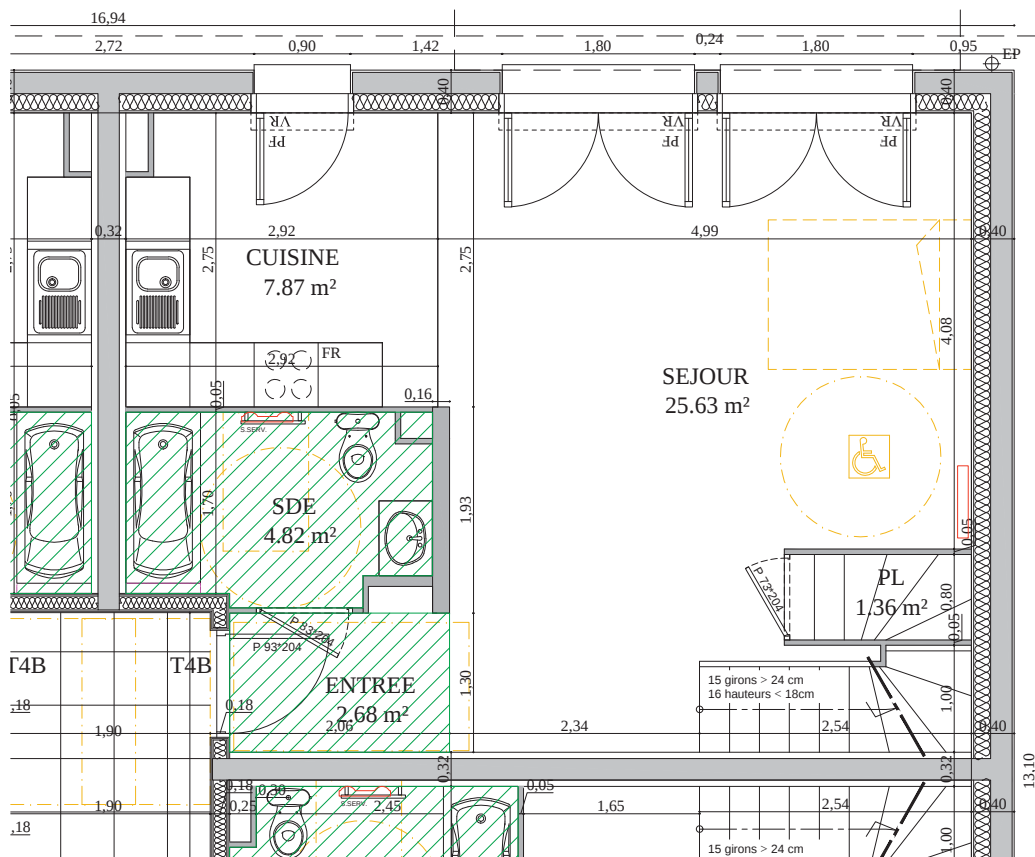


# " LES JARDINS DE LONGUEVILLE "

## BATIMENT F T4B DROITE

PLAN DE NIVEAU JARDIN  
Ech : 1/300e



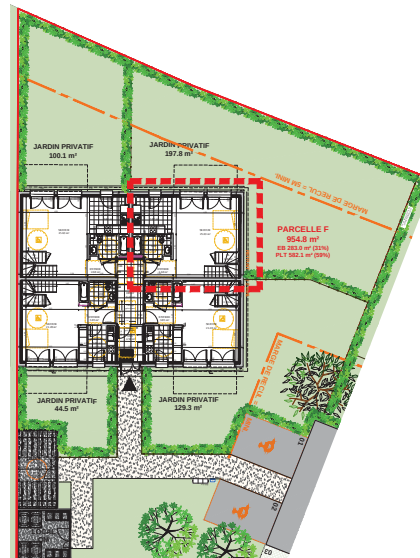
PLAN DE NIVEAU RDC PMR - Ech : 1/50e

### LEGENDE

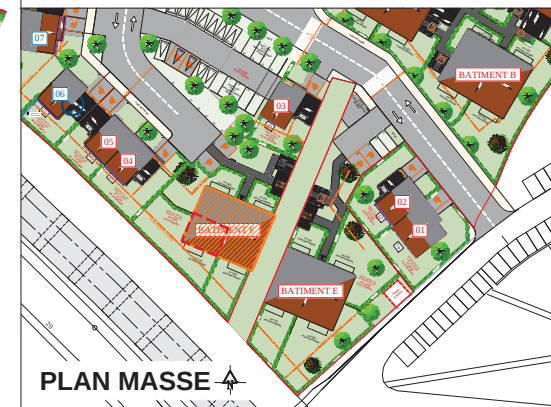
|    |               |            |
|----|---------------|------------|
| VR | Volet roulant | Convecteur |
| F  | Fenêtre       |            |
| PF | Porte fenêtre | Soffite    |

Remarque : les emplacements prévus pour l'appareillage sont représentés à titre indicatif en pointillé (cuisinière, lave-linge, lave-vaisselle, réfrigérateur).

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction de nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.  
Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées, faux-plafonds, gaines, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif et peuvent subir des modifications, changement d'emplacement ou ajout.



EUROPEAN  
HOMES



PLAN MASSE

| Modèle            | Lot N°              | Type     | Niveau              |
|-------------------|---------------------|----------|---------------------|
| VILLA JARDIN      | T4B                 | 4 Pièces | RDC / R+1           |
| VERSION PMR       |                     |          |                     |
| RDC               | Entrée              |          | 2,68 m²             |
|                   | Séjour              |          | 25,63 m²            |
|                   | Cuisine             |          | 7,87 m²             |
|                   | Salle de bain PMR   |          | 4,82 m²             |
|                   | Placard             |          | 1,36 m²             |
|                   | <b>Surface Hab.</b> |          | <b>42,36 m²</b>     |
|                   | ETAGE               |          |                     |
|                   | Chambre 01          |          | 10,23 m²            |
|                   | Placard Ch 01       |          | 0,88 m²             |
|                   | Chambre 02          |          | 10,44 m²            |
|                   | Chambre 03          |          | 10,38 m²            |
|                   | Palier R+1          |          | 6,09 m²             |
|                   | Salle de bains      |          | 2,98 m²             |
|                   | Sanitaire           |          | 1,09 m²             |
|                   | Placard             |          | 0,49 m²             |
|                   | <b>Surface Hab.</b> |          | <b>42,58 m²</b>     |
| SURFACE HABITABLE |                     |          | 84,94 m²            |
| SURFACES ANNEXES  |                     |          | 2 places de parking |
| SURFACE TOTALE    |                     |          | 109,94 m²           |

INDICE : A

PAGE : 1/3

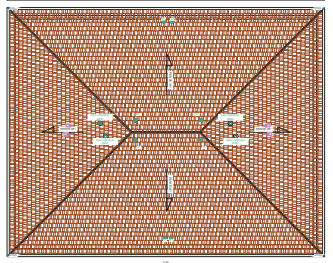
01/07/2025

A4PLUSA architecture & urbanisme  
2, rue du Marais 93100 MONTREUIL  
Tél: 01.43.49.10.11 - Fax: 09.71.70.48.23  
Email: contact@a4plusa.com

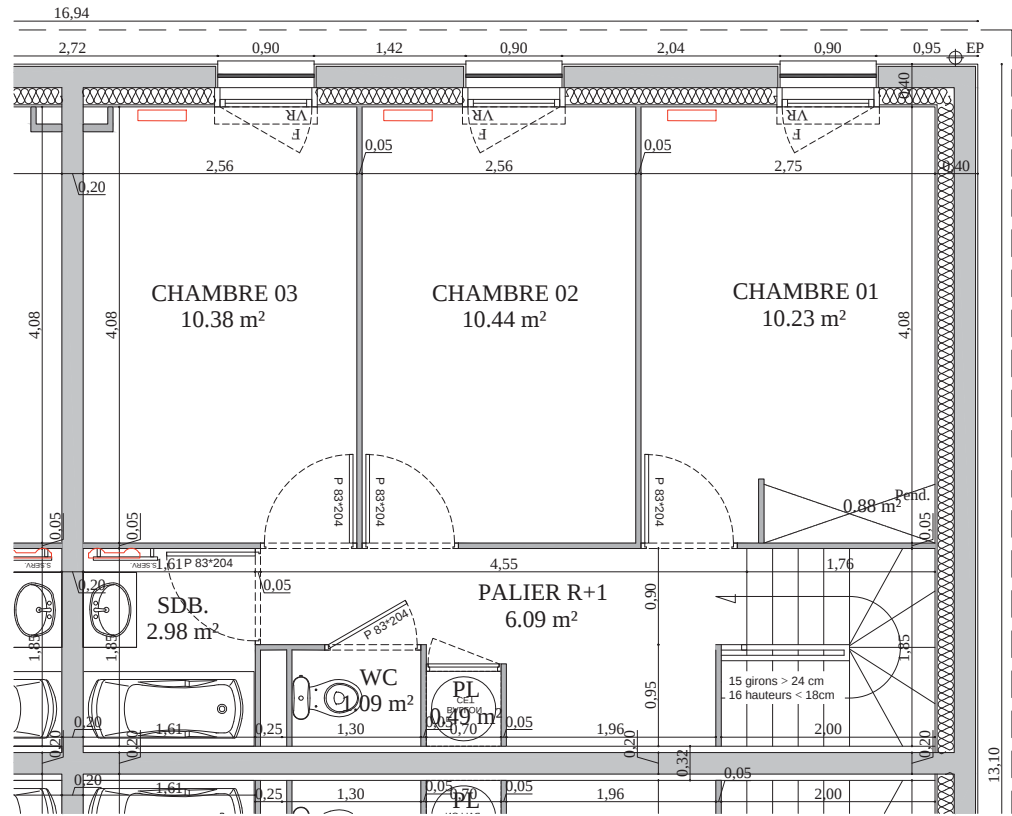


# " LES JARDINS DE LONGUEVILLE "

## BATIMENT F T4B DROITE



PLAN DE NIVEAU TOITURE  
Ech : 1/300e



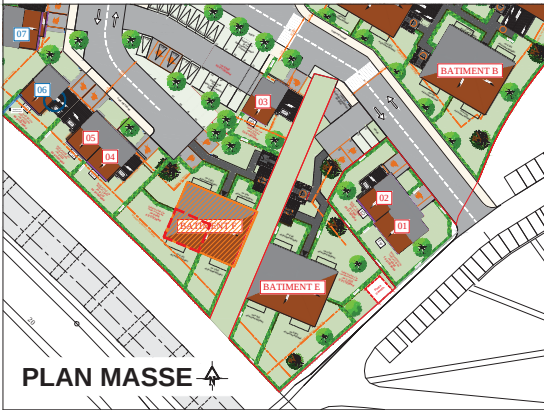
PLAN DE NIVEAU ETAGE - Ech : 1/50e

### LEGENDE

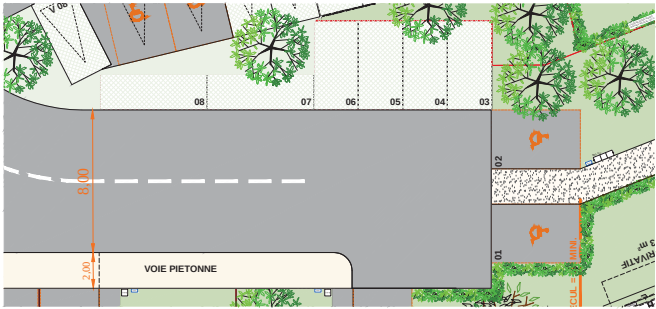
|    |               |            |
|----|---------------|------------|
| VR | Volet roulant | Convecteur |
| F  | Fenêtre       | Soffite    |
| PF | Porte fenêtre |            |

Remarque : les emplacements prévus pour l'appareillage sont représentés à titre indicatif en pointillé (cuisinière, lave-linge, lave-vaisselle, réfrigérateur).

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction de nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.  
Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées, faux-plafonds, gaines, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif et peuvent subir des modifications, changement d'emplacement ou ajout.



PLAN MASSE



PLAN PARKING  
Ech : 1/300e



