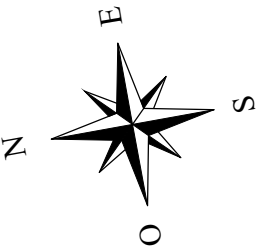
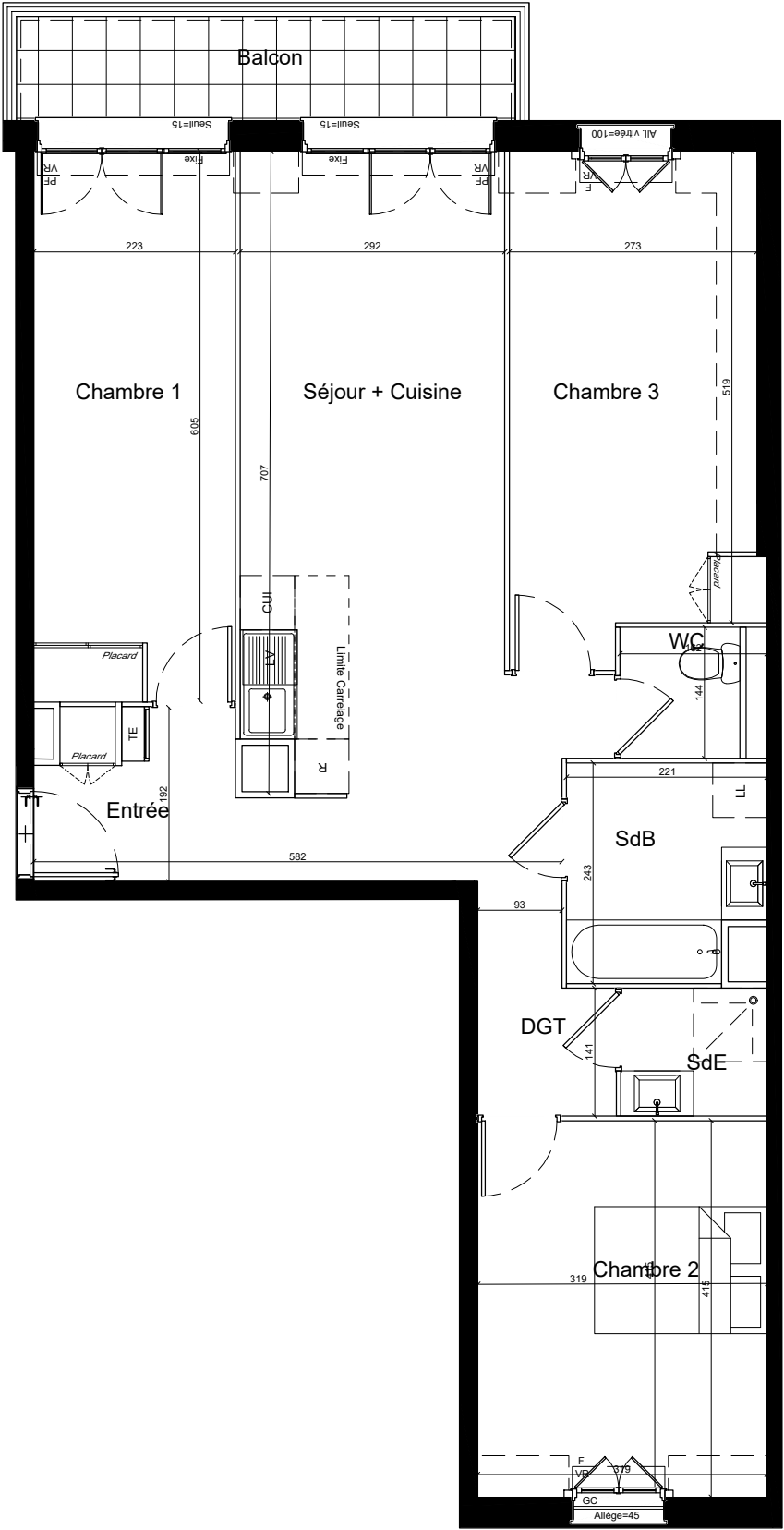


Carré MANSART



B208



31-33 rue de Senlis - 60 200 COMPIEGNE

Appartement 4 PIECES  
LOT n°B208

BATIMENT B - R+2

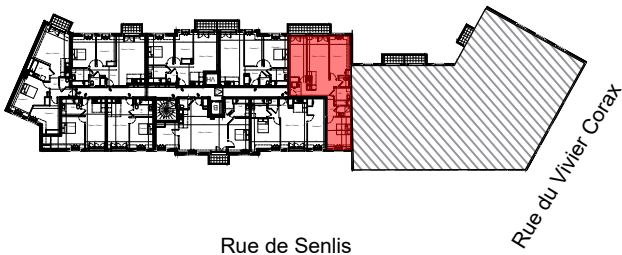


TABLEAU DES SURFACES  
(placards compris)

| surfaces:             | habitables      | utiles          |
|-----------------------|-----------------|-----------------|
| Séjour/ Cuisine       | 23,58m²         | 23,91m²         |
| Chambre 1             | 13,46m²         | 13,46m²         |
| Chambre 2             | 12,18m²         | 13,13m²         |
| Chambre 3             | 12,22m²         | 14,73m²         |
| Entrée                | 4,99m²          | 5,59m²          |
| Salle de Bain         | 5,02m²          | 5,02m²          |
| WC                    | 1,91m²          | 1,91m²          |
| Salle d'eau           | 2,27m²          | 3,71m²          |
| Dégagement            | 3,24m²          | 3,98m²          |
| <b>TOTAL</b>          | <b>78.87 m²</b> | <b>85.44 m²</b> |
| Balcon                | 6,32m²          | 6,32m²          |
| <b>SURFACE TOTALE</b> | <b>85.19 m²</b> | <b>91.76 m²</b> |

PLAN DE RESERVATION

| LEGENDE |                       |    |                          |
|---------|-----------------------|----|--------------------------|
| PF      | Porte-fenêtre         | LL | Lave-linge               |
| F       | Fenêtre               | LV | Lave-vaisselle           |
| FA      | Fenêtre allège vitrée | CU | Cuisson                  |
| VB      | Volet battant         | R  | Réfrigérateur            |
| GC      | Garde corps           | CH | Chaudière                |
| TE      | Tableau électrique    |    | Soffites et faux-plafond |

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volets roulants ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

DATE : 05/05/2025

INDICE : 0