

PLAN DE RÉSERVATION



L'AGORA

55 AVENUE JEAN JAURÉS, 78073 BOIS D'ARCY

Maison N° M 03

Niveau : RDC

Type : T6

Surfaces habitables :

RDC	
ENTRÉE	3.10 m²
SÉJOUR	25.50 m²
CUISINE	8.10 m²
WC-SDE	3.70 m²

PREMIER ETAGE	
CHAMBRE 1	13.20 m²
CHAMBRE 2	9.95 m²
CHAMBRE 3	9.75 m²
SALLE DE BAIN	3.50 m²
DÉGAGEMENT	2.80 m²

COMBLES	
CHAMBRE 4	14.85 m²
CHAMBRE 5	15.70 m²
DÉGAGEMENT	1.25 m²

Total habitable : 111.40 m²

JARDIN COMPRIS ACCÈS	38.90 m²
GARAGE + L.VELOS	16.50 m²
STATIONNEMENT EXTERIEUR	14.40 m²



NIVEAU RDC



	Gaine technique		PAC	Pompe à chaleur (Unité intérieure)
	Coffret électrique		PAC	Pompe à chaleur (Unité extérieure)
	Soffites / faux plafonds		Seuil:	Hauteur aproximative
	Bande stérile		PL:	Placard
	Carrelage 31x31 cm		VR:	Volet roulant
	Mur porteur		PF:	Porte-fenêtre
	Garde-corps		P:	Porte
			F:	Fenêtre
			A.V:	Allège vitrée

N.B. : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier.

PLAN DE RÉSERVATION



L'AGORA

55 AVENUE JEAN JAURÉS, 78073 BOIS D'ARCY

Maison N° M 03

Niveau : PREMIER ETAGE Type : T6

Surfaces habitables :

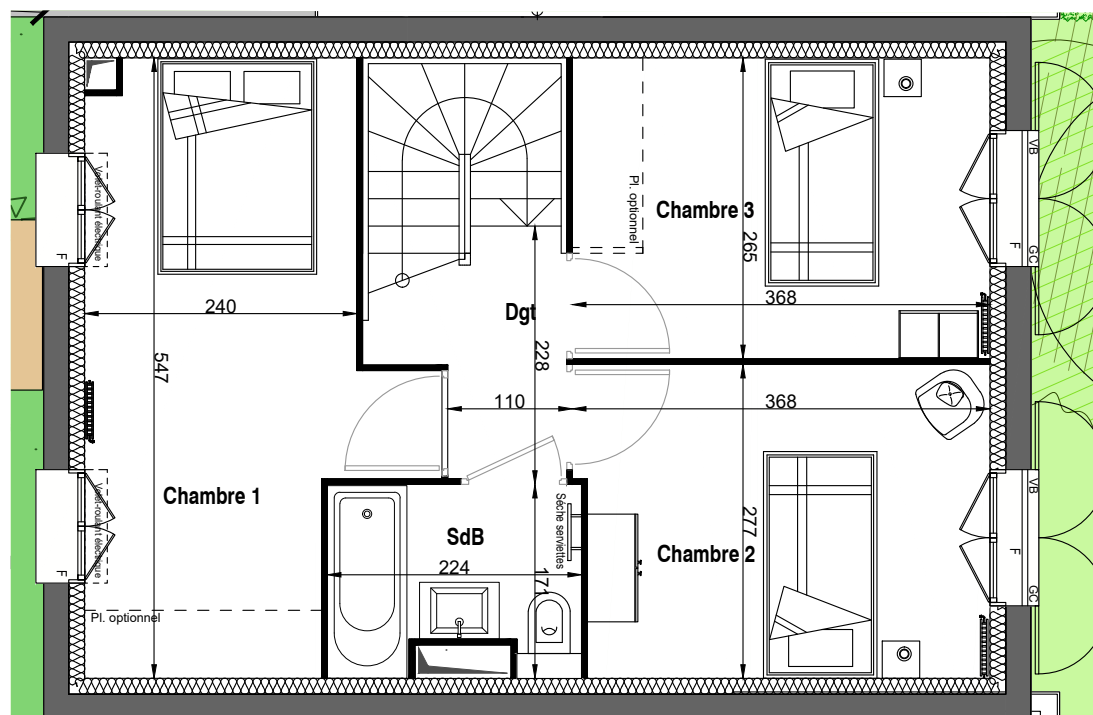
RDC	
ENTRÉE	3.10 m²
SÉJOUR	25.50 m²
CUISINE	8.10 m²
WC-SDE	3.70 m²

PREMIER ETAGE	
CHAMBRE 1	13.20 m²
CHAMBRE 2	9.95 m²
CHAMBRE 3	9.75 m²
SALLE DE BAIN	3.50 m²
DÉGAGEMENT	2.80 m²

COMBLES	
CHAMBRE 4	14.85 m²
CHAMBRE 5	15.70 m²
DÉGAGEMENT	1.25 m²

Total habitable : 111.40 m²

JARDIN COMPRIS ACCÈS	38.90 m²
GARAGE + L.VELOS	16.50 m²
STATIONNEMENT EXTERIEUR	14.40 m²



PREMIER ETAGE



	Gaine technique		PAC	Pompe à chaleur (Unité intérieure)
	Coffret électrique		PAC	Pompe à chaleur (Unité extérieure)
	Soffites / faux plafonds		Seuil:	Hauteur aproximative
	Bande stérile		PL:	Placard
	Carrelage 31x31 cm		VR:	Volet roulant
	Mur porteur		PF:	Porte-fenêtre
	Garde-corps		P:	Porte
			F:	Fenêtre
			A.V:	Allège vitrée

N.B. : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier.

PLAN DE RÉSERVATION



L'AGORA

55 AVENUE JEAN JAURÉS, 78073 BOIS D'ARCY

Maison N° M 03

Niveau : COMBLES Type : T6

Surfaces habitables :

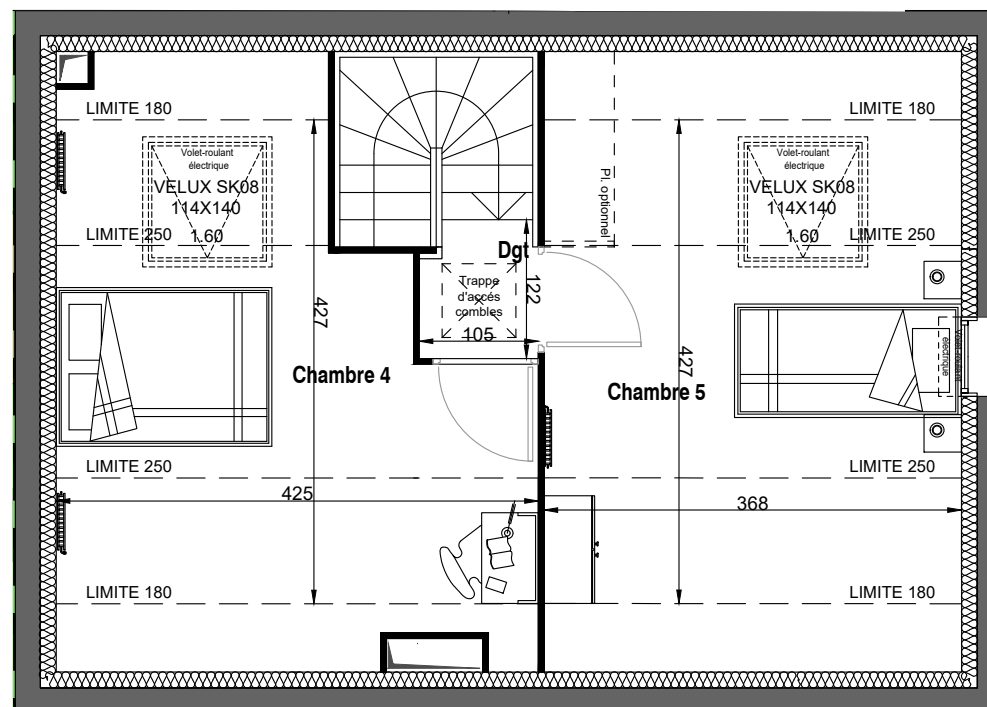
RDC	
ENTRÉE	3.10 m²
SÉJOUR	25.50 m²
CUISINE	8.10 m²
WC-SDE	3.70 m²

PREMIER ETAGE	
CHAMBRE 1	13.20 m²
CHAMBRE 2	9.95 m²
CHAMBRE 3	9.75 m²
SALLE DE BAIN	3.50 m²
DÉGAGEMENT	2.80 m²

COMBLES	
CHAMBRE 4	14.85 m²
CHAMBRE 5	15.70 m²
DÉGAGEMENT	1.25 m²

Total habitable : 111.40 m²

JARDIN COMPRIS ACCÈS	38.90 m²
GARAGE + L.VELOS	16.50 m²
STATIONNEMENT EXTERIEUR	14.40 m²



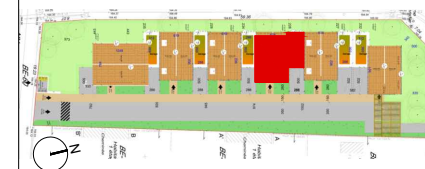
COMBLES



	Gaine technique		PAC	Pompe à chaleur (Unité intérieure)
	Coffret électrique		PAC	Pompe à chaleur (Unité extérieure)
	Soffites / faux plafonds		Seuil:	Hauteur aproximative
	Bande stérile		PL:	Placard
	Carrelage 31x31 cm		VR:	Volet roulant
	Mur porteur		PF:	Porte-fenêtre
	Garde-corps		P:	Porte
			F:	Fenêtre
			A.V:	Allège vitrée

N.B. : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier.

PLAN DE RÉSERVATION



L'AGORA

55 AVENUE JEAN JAURÉS, 78073 BOIS D'ARCY

Maison N° M 03

Nombre de Niveaux : **R+1+C** Type : **T6**

Surfaces habitables :

RDC	
ENTRÉE	3.10 m²
SÉJOUR	25.50 m²
CUISINE	8.10 m²
WC-SDE	3.70 m²
PREMIER ETAGE	
CHAMBRE 1	13.20 m²
CHAMBRE 2	9.95 m²
CHAMBRE 3	9.75 m²
SALLE DE BAIN	3.50 m²
DÉGAGEMENT	2.80 m²
COMBLES	
CHAMBRE 4	14.85 m²
CHAMBRE 5	15.70 m²
DÉGAGEMENT	1.25 m²

Total habitable :	111.40 m²
JARDIN COMPRIS ACCÈS	38.90 m²
GARAGE + L.VELOS	16.50 m²
STATIONNEMENT EXTERIEUR	14.40 m²

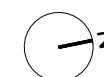


FAÇADE EST SUR RUE



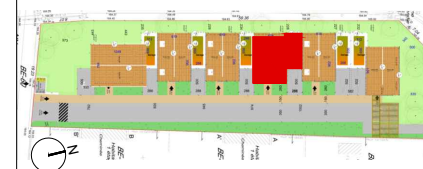
FAÇADE OUEST SUR JARDIN

	Gaine technique		PAC	Pompe à chaleur (Unité intérieure)
	Coffret électrique		PAC	Pompe à chaleur (Unité extérieure)
	Soffites / faux plafonds		Seuil	Hauteur approximative
	Bande stérile		PL	Placard
	Carrelage 31x31 cm		VR	Volet roulant
	Mur porteur		PF	Porte-fenêtre
	Garde-corps		P	Porte
			F	Fenêtre
			A.V	Allège vitrée



N.B. : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier.

PLAN DE RÉSERVATION



L'AGORA

55 AVENUE JEAN JAURÉS, 78073 BOIS D'ARCY

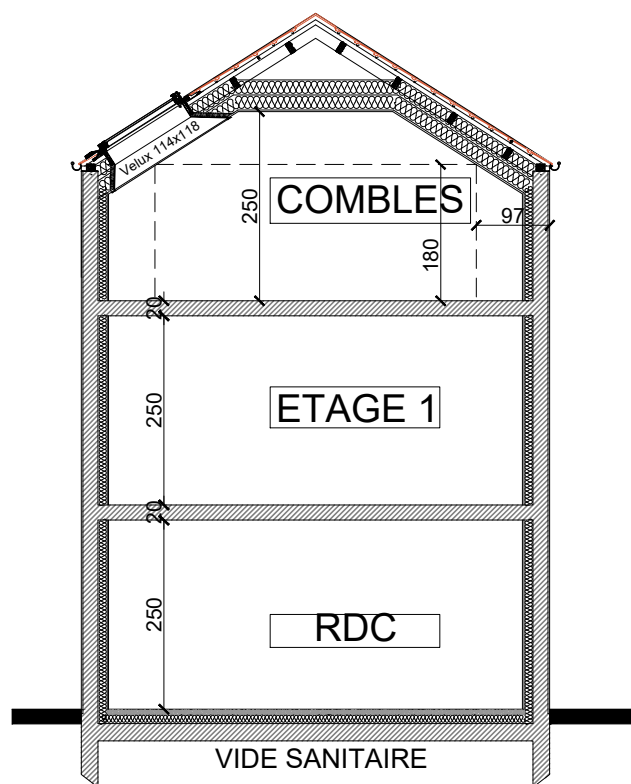
Maison N° M 03

Nombre de Niveaux : **R+1+C** Type : **T6**

Surfaces habitables :

RDC	
ENTRÉE	3.10 m²
SÉJOUR	25.50 m²
CUISINE	8.10 m²
WC-SDE	3.70 m²
PREMIER ETAGE	
CHAMBRE 1	13.20 m²
CHAMBRE 2	9.95 m²
CHAMBRE 3	9.75 m²
SALLE DE BAIN	3.50 m²
DÉGAGEMENT	2.80 m²
COMBLES	
CHAMBRE 4	14.85 m²
CHAMBRE 5	15.70 m²
DÉGAGEMENT	1.25 m²

Total habitable :	111.40 m²
JARDIN COMPRIS ACCÈS	38.90 m²
GARAGE + L.VELOS	16.50 m²
STATIONNEMENT EXTERIEUR	14.40 m²



COUPE

	Gaine technique		PAC	Pompe à chaleur (Unité intérieure)
	Coffret électrique		PAC	Pompe à chaleur (Unité extérieure)
	Soffites / faux plafonds		Seuil:	Hauteur aproximative
	Bande stérile		PL:	Placard
	Carrelage 31x31 cm		VR:	Volet roulant
	Mur porteur		PF:	Porte-fenêtre
	Garde-corps		P:	Porte
			F:	Fenêtre
			A.V:	Allège vitrée

