



JARDIN
SAUVOLE

20 rue Claude Bernard, 78310 MAUREPAS



Typologie	T3
Bâtiment	C
Niveau	RDC

Pièces	Surface habitable
Entrée	3,35 m²
Séjour / Cuisine	25,81 m²
Chambre 1	12,58 m²
Chambre 2	9,62 m²
Salle de bain	5,35 m²
WC	1,30 m²
Dégagement	5,50 m²
Total	63,51 m²

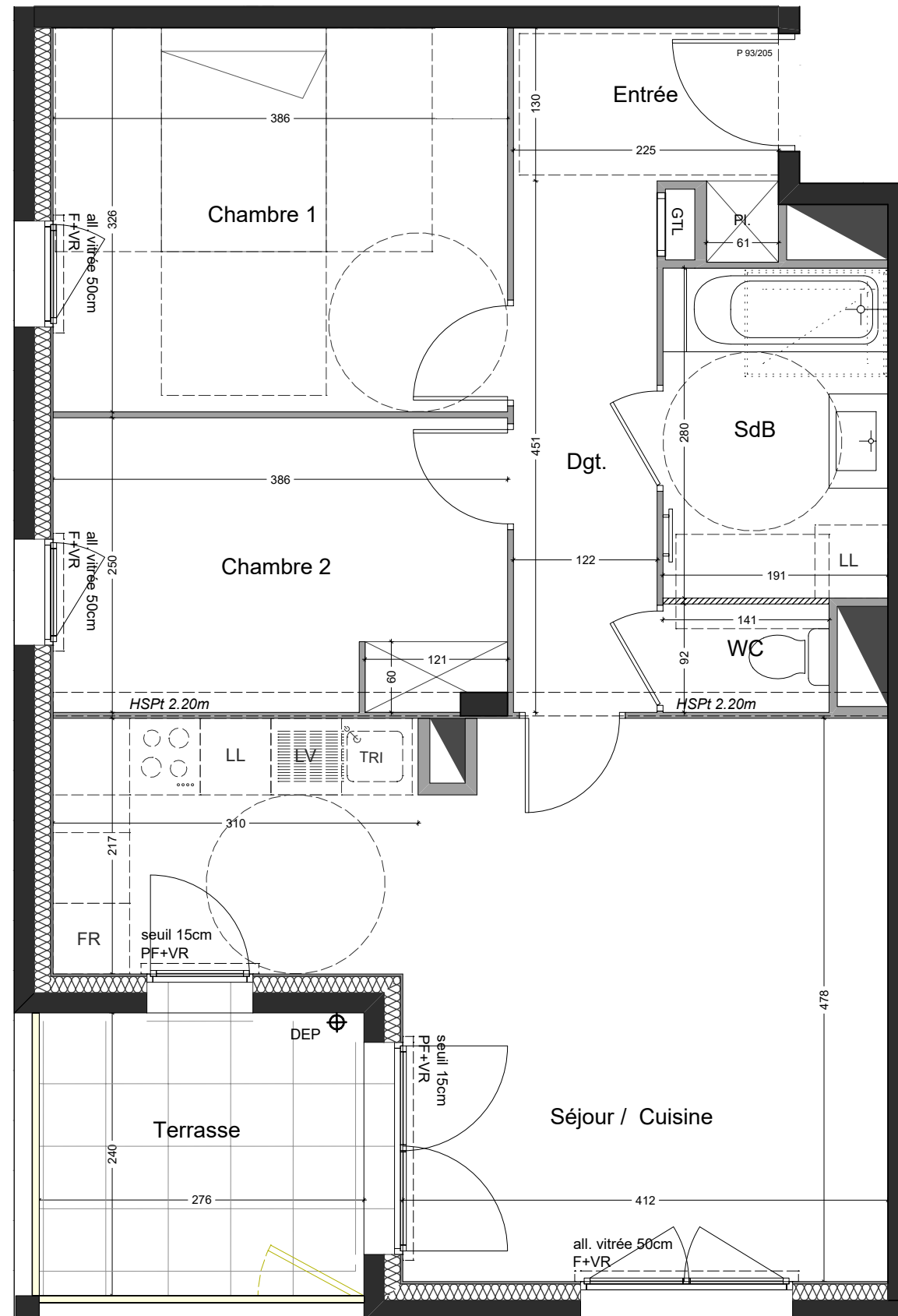
Extérieur	Surface
Terrasse	6,93 m²
Total	6,93 m²

Nota : La surface des placards est incluse dans les pièces attenantes.
Le mobilier est représenté à titre indicatif

Plan de vente n°C005

24/07/2025

Version 01



LEGENDE :

VR: Volet roulant
Vb: Volet battant
PF: Porte-fenêtre
F: Fenêtre
GC: Garde-corps
DEP: Descente d'eau pluviale
GTL: Gaine technique logement
Pl.: Placard
LL: Lave-linge
LV: Lave-vaisselle
R: Réfrigérateur



Soffite



Retombée de poutre

En fonction des nécessités de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. Par ailleurs :
* Les soffites, les faux-plafonds, rampants et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions.
* Les canalisations, pieds de ferme, retombées et regards ne sont pas figurés.
* Le plan de travail, le réfrigérateur, le lave-vaisselle, le lave-linge et la plaque de cuisson ne sont pas fournis.
Leur emplacement définit l'implantation des alimentations et des évacuations d'eau ainsi que les implantations électriques.

