



Typologie	T2
Bâtiment	D
Niveau	R+3

Pièces	Surface habitable
Séjour / Cuisine	20,87 m²
Chambre	11,76 m²
Salle de bain	5,96 m²
WC	1,21 m²
Dégagement	1,84 m²
Total	41,64 m²

Extérieur	Surface
Balcon	4,99 m²
Total	4,99 m²

Nota : La surface des placards est incluse dans les pièces attenantes.
Le mobilier est représenté à titre indicatif

LEGENDE :

VR: Volet roulant
Vb: Volet battant
PF: Porte-fenêtre
F: Fenêtre
GC: Garde-corps
DEP: Descente d'eau pluviale
GTL: Gaine technique logement
Pl.: Placard
LL: Lave-linge
LV: Lave-vaisselle
R: Réfrigérateur



Retombée de poutre

En fonction des nécessités de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. Par ailleurs :

- * Les soffites, les faux-plafonds, rampants et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions.
- * Les canalisations, pieds de ferme, retombées et regards ne sont pas figurés.
- * Le plan de travail, le réfrigérateur, le lave-vaisselle, le lave-linge et la plaque de cuisson ne sont pas fournis.

Leur emplacement définit l'implantation des alimentations et des évacuations d'eau ainsi que les implantations électriques.



Plan de vente n°D306

24/07/2025

Version 01

