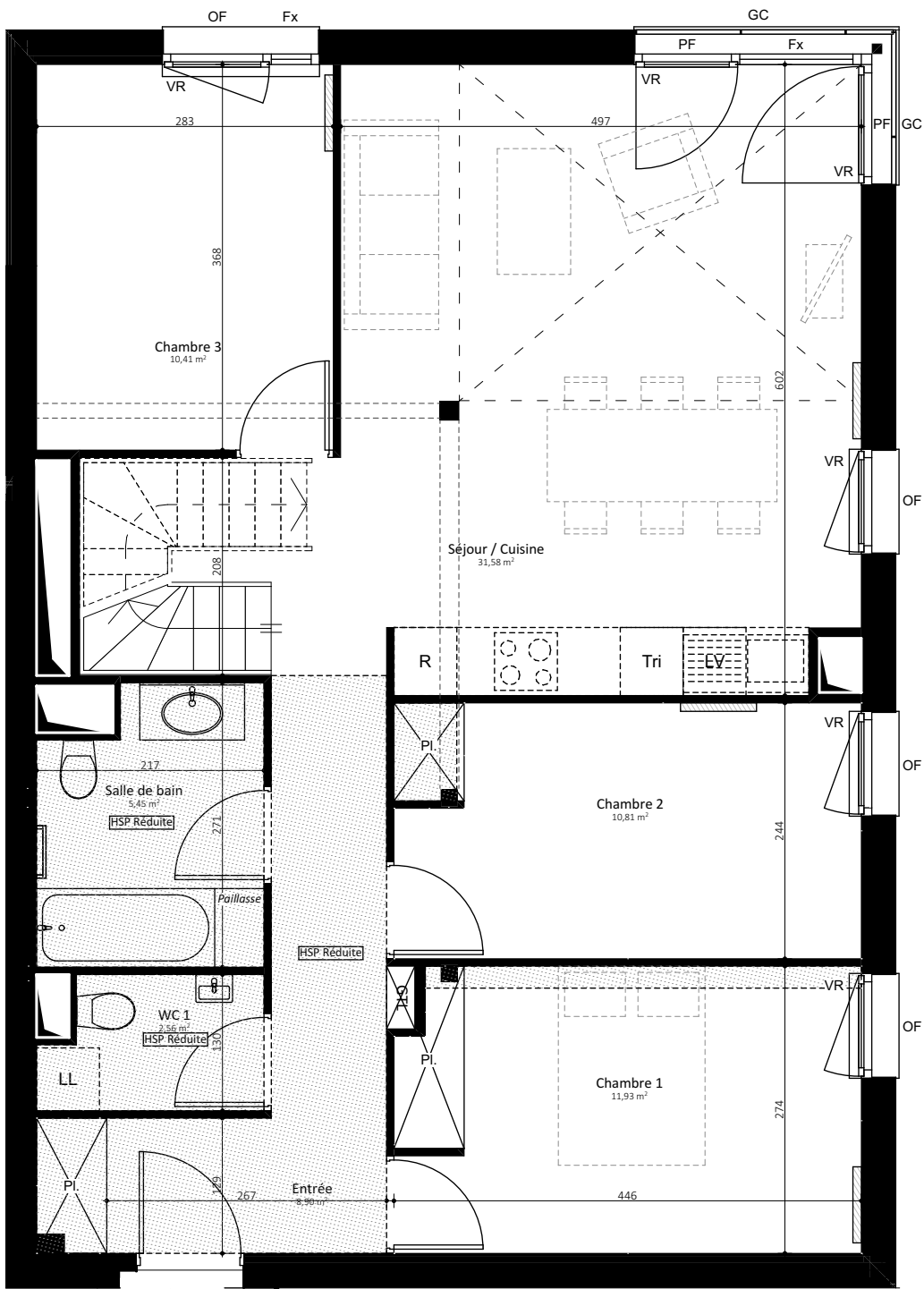
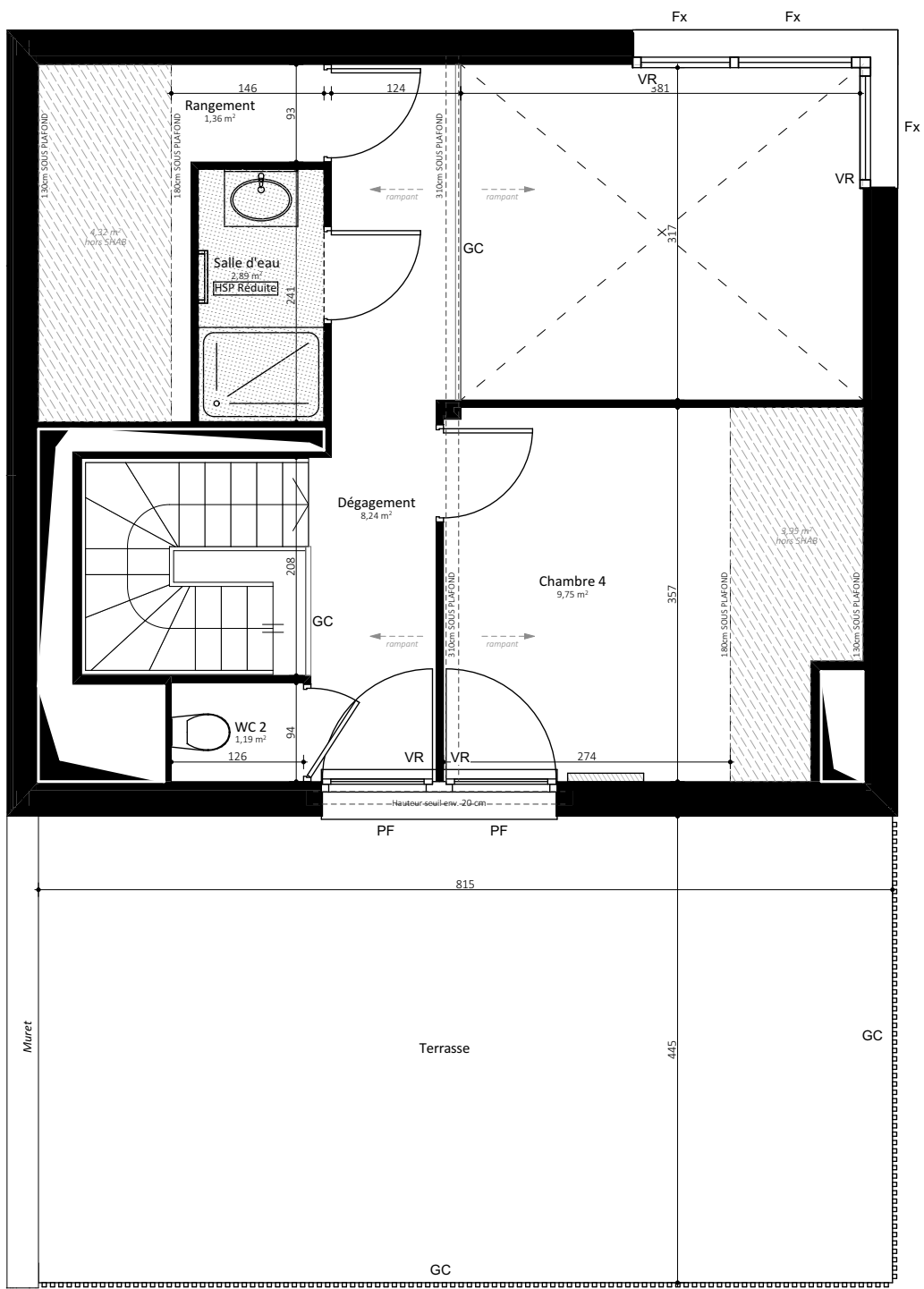
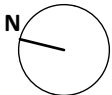




2eme étage



Combles



NOTA: Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessités pour des raisons d'ordre technique ou administratif peuvent être apportés aux plans. Une différence maximale de 5 % par rapport aux surfaces des pièces sera considérée comme admissible. Les hauteurs sous plafond sont données hors épaisseur de revêtement de sol de finition. Le calepinage (rythme, découpes) des revêtements extérieurs est purement indicatif, de même que l'implantation des végétaux. Dans les cuisines, les indications tels que LL, LV, frigo, évier, sont représentées pour illustrer l'existence d'attentes eaux usées, eau potable, électricité permettant l'implantation ultérieure de ces équipements, dont l'emplacement n'est fourni qu'à titre indicatif. La fourniture des éléments mobiliers (lits, etc.) et de l'électroménager n'est pas prévue dans la prestation due. Les hauteurs sous plafond sont données hors épaisseur de revêtement de sol de finition. Les dimensions des équipements et leur implantation exacte seront précisées ultérieurement, en fonction des plans d'exécution établis par les entreprises qui seront désignées pour la réalisation des travaux.

Promoteur :



Belle-île-en-Marne

Ecoquartier Ile de la Marne
93160 Noisy-le-Grand

Architectes :



Plan de repérage :



Logement 0422	Bâtiment 04
5 pièces duplex	PdV modifiés

Entrée	8,9
Séjour / Cuisine	31,3
Chambre 1	11,9
Chambre 2	10,8
Chambre 3	10,4
Chambre 4	9,7
Salle de bain	5,4
Salle d'eau	2,9
Rangement	1,4
Dégagement	8,2
WC 1	2,6
WC 2	1,2

TOTAL Surfaces habitables	104,7 m²
Terrasse	36,3
TOTAL Surfaces extérieures	36,3 m²
Combles	8,3
TOTAL Surfaces hors SHAB	8,3 m²

Légende :

Hauteur sous plafond = 2,50 m environ, hors zones avec faux-plafond repérées sur plan, et hauteur réduite sous poutres ou soffites.

	Lave-linge		PF	Porte-fenêtre		Soffite/Faux-Plafond
	Lave-vaisselle		Fx	Fixe		Tableau électrique
	Réfrigérateur		FT	Fenêtre de toit		Cloison démontable
	Recyclage		GC	Garde-corps		Combles
	Plan de cuisson		PV	Pare-vue		Sèche-serviettes
	OF		OSA	Ouverture à soufflet		Radiateur
	OS		Pl.	Placard		Emprise PMR :
	VR		HB	Hauban balcon		Ø150

Format A3	13/09/2021	Indice A	
-----------	------------	----------	--