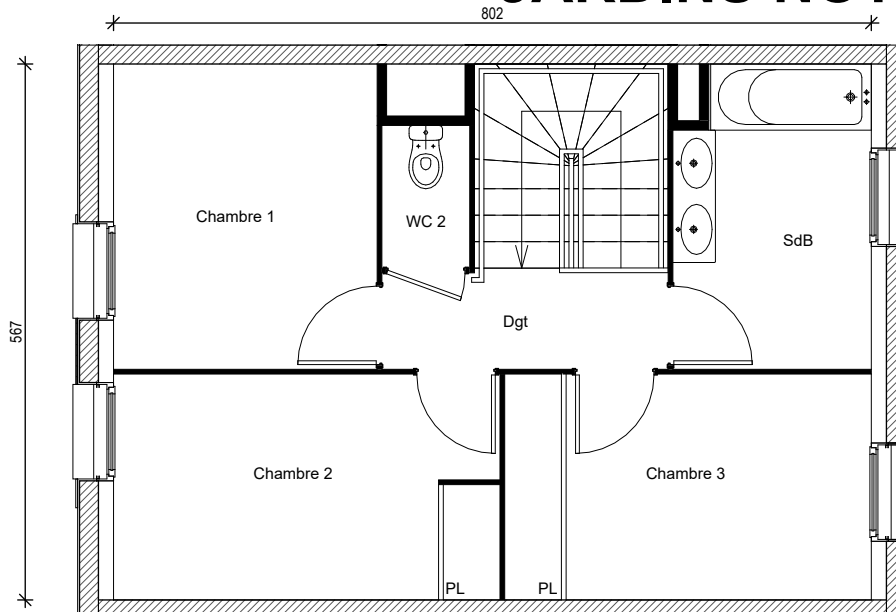
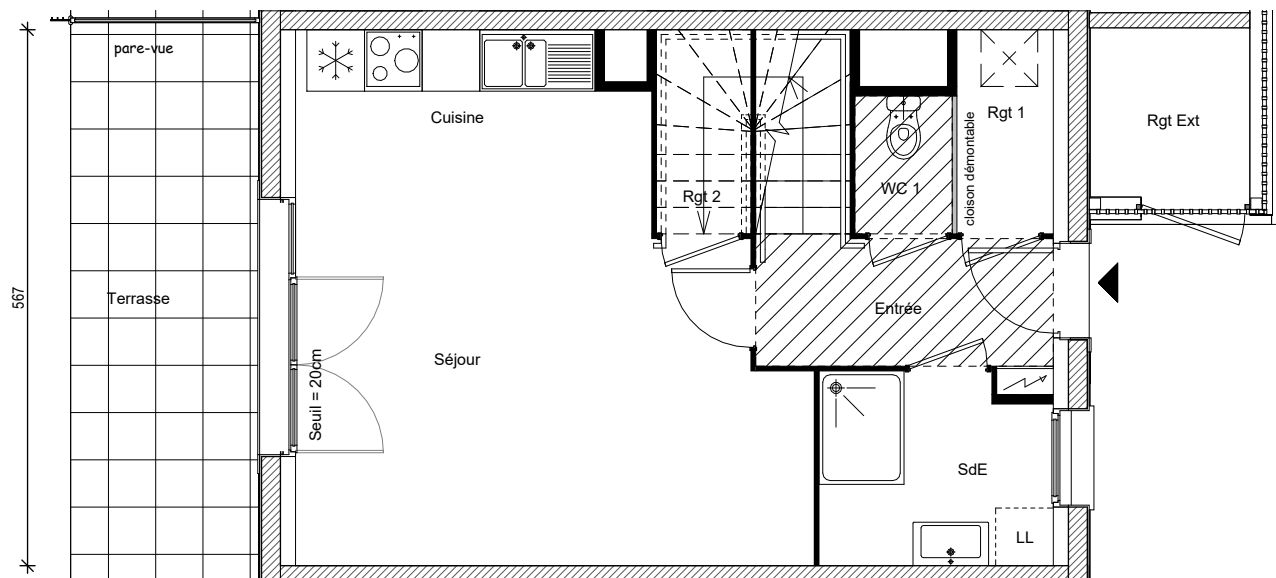


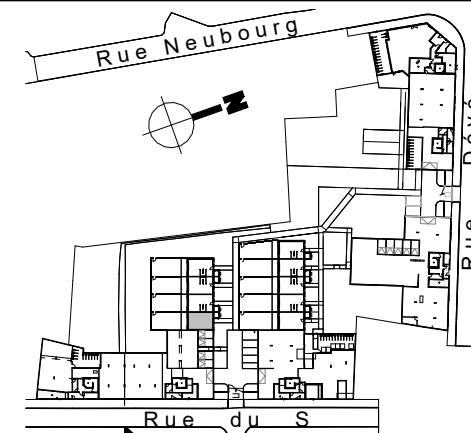
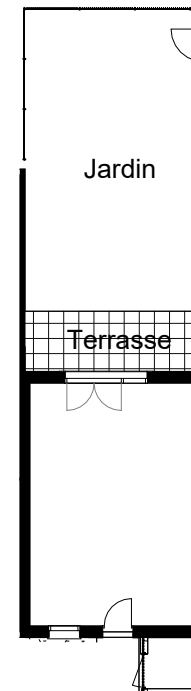
JARDINS NOTRE-DAME



Niveau 1



Niveau 0



Villa n°	V01
Type	T4 Duplex
Niveau	0 et 1
Entrée	4.25 m ²
Séjour / Cuisine	26.00 m ²
Chambre 1	9.01 m ²
Chambre 2	9.74 m ²
Chambre 3	9.27 m ²
Dégagement	3.09 m ²
Salle de bain	6.52 m ²
Salle d'eau	4.88 m ²
WC 1	1.50 m ²
WC 2	1.40 m ²
Rangement 1	2.20 m ²
Rangement 2	0.84 m ²

Surface Habitable **78.70 m²**

Rangement Extérieur	3.00 m ²
Terrasse	11.76 m ²
Jardin	environ 53m ²
La surface des pièces comprend la surface des placards	

MASTRANDREAS
ARCHITECTES

GREENCITY
IMMOBILIER

23/06/2025

Le présent document est susceptible de modifications techniques ou administratives.
La hauteur des seuils d'accès aux loggias, terrasses et balcons est liée aux contraintes structurelles et au respect des normes constructives et DTU en vigueur.

2 ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI
IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - BATIMENT E2 - 31000 TOULOUSE
TEL 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79